



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**CONTRIBUYENTE:**

**ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

**R.F.C.:**

AAA120730FD4.

**DOMICILIO FISCAL:**

Calle Mojarra Manzana 136 Interior Lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac,  
Código Postal 13270, Ciudad de México.

**NÚMERO DE ORDEN:**

IAD0900216/25

**CONTRIBUCIONES A REVISAR:**

Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor en  
materia de la siguiente contribución federal: Impuesto Sobre la Renta.

**DOCUMENTO A NOTIFICAR:**

Oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026,  
mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica".

**ACUERDO DE NOTIFICACIÓN POR ESTRADOS**

En la Ciudad de México, siendo las 14:00 horas del día 13 de mayo de 2026, el suscrito Lic. Luis Alberto Hernández Sánchez, Director de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrito a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, considerando que a la fecha no ha sido posible efectuar la notificación personal del oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica", emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en relación con la visita domiciliaria que se le practicó al amparo del oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, mediante el cual "Se ordena la práctica de una visita domiciliaria", emitido y firmado autógrafamente por la L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez Subtesorera de Fiscalización, toda vez que la contribuyente antes citada, se opone a la diligencia de notificación, razón por la que se ha ubicado en la hipótesis contemplada en el artículo 134, primer párrafo, fracción III del Código Fiscal de la Federación vigente; en virtud de que los días 12 y 13 de mayo de 2026, el C. Ricardo Israel López Mejía, notificador adscrito a la Subtesorería de Fiscalización de la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, se presentó en el domicilio ubicado en Calle Mojarra Manzana 136 Interior Lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, Código Postal 13270, Ciudad de México, con el objeto de notificar el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica", emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en relación con la visita domiciliaria que se le practicó al amparo del oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, mediante el cual "Se ordena la práctica de una visita domiciliaria", emitido y firmado autógrafamente por la L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez Subtesorera de Fiscalización, a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, observando que en dicho domicilio se localiza un inmueble de planta baja y un nivel con fachada de color amarillo y ladrillo, una ventana de herrería negra, la puerta de acceso es un zaguán de color gris, no es visible el número en el exterior, en ese momento el personal actuante procedió a tocar la puerta de acceso en reiteradas ocasiones, sin recibir ninguna respuesta, por lo que se procedió a preguntar con un vecino que se encontraba a fuera de su domicilio, quien dijo que no se encontraba nadie en ese domicilio, también el personal actuante se percató que las casas de alrededor se encuentran en construcción, por lo que se opone a la diligencia de notificación la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

1-



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**CONTRIBUYENTE:** ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.  
**R.F.C.:** AAA120730FD4.  
**DOMICILIO FISCAL:** Calle Mojarra Manzana 136 Interior Lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, Código Postal 13270, Ciudad de México.  
**NÚMERO DE ORDEN:** IAD0900216/25  
**CONTRIBUCIONES A REVISAR:** Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor en materia de la siguiente contribución federal: Impuesto Sobre la Renta.  
**DOCUMENTO A NOTIFICAR:** Oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica".

Por lo anterior no fue posible notificar el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica", emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en relación con la visita domiciliar que se le practicó al amparo del oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, mediante el cual "Se ordena la práctica de una visita domiciliar", emitido y firmado autógrafamente por la L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez Subtesorera de Fiscalización a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio antes mencionado, por lo que para la autoridad se considera que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, se opone a la diligencia de notificación en su domicilio fiscal, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 12 y 13 de mayo de 2026, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal; así como en las Cláusula TERCERA; CUARTA; OCTAVA, párrafo primero, fracción I, inciso d), del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020; y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del 20 de agosto de 2015; artículos 1, numerales 1, 4 y 5, 3, numerales 1 y 2, inciso b); 4, apartado A, numeral 3; 5, apartado A, numeral 3; 7, apartados A, D y E; 21, apartado A, numerales 1, 3, 4, 5 y 8, apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23, numeral 2, incisos b), f), y h) y 33, numeral 1, así como los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente, artículos; 1, 2, 5, 6, 7, 11, primer párrafo, fracción I; 12, 16, primer párrafo, fracción II; 18, 20, primer párrafo, fracción IX; 23, 27, párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, V, VI, VIII y XLIX, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 1, 3, párrafo primero, fracciones I y II, 7, párrafo primero, fracción II, inciso B), numeral 3, subnumeral 3.4, y 249, párrafo primero, fracciones I, III, IV, VI y VIII, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente, artículos 6 y 7, párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente, así como en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139 del Código Fiscal de la Federación vigente, regla 2.12.3, cuarto párrafo de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, emite el siguiente.

-2-



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**CONTRIBUYENTE:** ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.  
**R.F.C.:** AAA120730FD4.  
**DOMICILIO FISCAL:** Calle Mojarra Manzana 136 Interior Lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, Código Postal 13270, Ciudad de México.  
**NÚMERO DE ORDEN:** IAD0900216/25  
**CONTRIBUCIONES A REVISAR:** Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor en materia de la siguiente contribución federal: Impuesto Sobre la Renta.  
**DOCUMENTO A NOTIFICAR:** Oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica".

**ACUERDO**

**Primero:** Notifíquese por estrados el oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026 de fecha 12 de mayo de 2026, mediante el cual "Se determina el crédito fiscal que se indica", emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

**Segundo:** En términos del artículo 139 del Código Fiscal de la Federación publíquese en la página electrónica [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx) de la Secretaría de Administración y Finanzas, por diez días hábiles consecutivos el documento antes referido, plazo que transcurrirá a partir del día siguiente a aquél en que se hubiera publicado el documento y retirese el decimoprimer día hábil siguiente, contado a partir del día siguiente a aquel en el que se hubiera publicado el documento, fecha en la cual se tendrá por notificado

**Tercero:** Cúmplase.

**A T E N T A M E N T E**

**LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES**

**Supervisó:** Mtro. Gerardo Coria Villegas.- Subdirector de Verificaciones Fiscales y Ejemplificación.

**Revisó:** L.C. Claudia Vázquez Gualito.- Jefa de la Unidad Departamental de Verificación.

**Vo. Bo.:** C.P. Verónica Paredes Cantero.- Coordinadora de Auditoría Fiscal

FILM

-3-



**2026**  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

1136

1269

1462



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

Ciudad de México, a 12 de mayo de 2026.

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**Asunto:** Se determina el crédito fiscal que se indica.

**C. REPRESENTANTE LEGAL DE:**

**ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

CALLE MOJARRA MANZANA 136 INTERIOR LOTE 5

COLONIA DEL MAR

ALCALDÍA TLÁHUAC

C.P. 13270, CIUDAD DE MÉXICO.

Esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal vigente; así como en las Cláusulas SEGUNDA, primer párrafo, fracciones I y II; TERCERA; CUARTA; OCTAVA, párrafo primero, fracción I, incisos b) y d) y fracción II, inciso a); NOVENA, párrafos primero y sexto, fracción I, inciso a) y DÉCIMA, primer párrafo, fracción I del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020 y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del 20 de agosto de 2015; artículos 1, numerales 1, 4 y 5; 3, numerales 1 y 2, inciso b); 4, apartado A, numeral 3; 5, apartado A, numeral 3; 7, apartados A, D y E; 21, apartado A, numerales 1, 3, 4, 5 y 8, apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23, numeral 2, incisos b), f) y h) y 33, numeral 1, así como los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente, artículos 1, 2, 5, 6, 7, 11, primer párrafo, fracción I, 12, 16, primer párrafo, fracción II, 18, 20, primer párrafo, fracción IX, 23, 27, párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, V, VI, VIII y XLIX de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; 1, 3, párrafo primero, fracciones I y II, 7 párrafo primero, fracción II, inciso B), numeral 3., subnumeral 3.4, y 249, párrafo primero, fracciones I, IV, VI, VIII y XIII, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 6 y 7, párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente; y a efecto de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 42, primer párrafo, 50, primer párrafo, 63, primer párrafo y 70, primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente; y ejercidas las facultades de comprobación previstas en el artículo 42, párrafo primero, fracción III del propio Código Fiscal de la Federación vigente, ésta autoridad procede a determinar el Crédito Fiscal a cargo de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, correspondiente a los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado y el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por el que hubiera o debió de haber sido presentada la

1

Viaducto Río de la Piedra No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



2026  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Administrativa, ello de conformidad con lo dispuesto por el Artículo Tercero de las Disposiciones Transitorias de la Ley Federal de Procedimiento Contencioso Administrativo del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley Federal de Procedimiento Contencioso Administrativo y al Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 27 de enero del 2017.

Por otra parte se le informa que la emisión de la presente resolución no impide a las autoridades fiscales competentes ejercer sus facultades de comprobación, en los términos del artículo 42 del Código Fiscal de la Federación, y determinar contribuciones omitidas respecto al rubro o concepto específico materia de la presente revisión, cuando se comprueben hechos diferentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 19 de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente y 53-C del Código Fiscal de la Federación, sin más límite que lo establecido en el artículo 67 del citado Código.

**A T E N T A M E N T E**

**LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES**

Supervisó: **MTRO. GERARDO CORIA VILLEGAS.** - SUBDIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES Y EJEMPLIFICACIÓN

Revisó: **L.C. CLAUDIA VÁZQUEZ GUALTID.** - JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE VERIFICACIÓN.

Vo. Bo.: **C.P. VERÓNICA PAREDES CANTERO.** - COORDINADORA DE AUDITORÍA FISCAL.

RILM



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

1136

1269

1462



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

## SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

Ciudad de México, a 12 de mayo de 2026.

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**Asunto:** Se determina el crédito fiscal que se indica.

### C. REPRESENTANTE LEGAL DE:

**ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

CALLE MOJARRA MANZANA 136 INTERIOR LOTE5

COLONIA DEL MAR

ALCALDÍA TLÁHUAC

C.P. 13270, CIUDAD DE MÉXICO.

Esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos vigente; 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal vigente; así como en las Cláusulas SEGUNDA, primer párrafo, fracciones I y II; TERCERA; CUARTA; OCTAVA, párrafo primero, fracción I, incisos b) y d) y fracción II, inciso a); NOVENA, párrafos primero y sexto, fracción I, inciso a) y DÉCIMA, primer párrafo, fracción I del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal, por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de agosto de 2015, modificado por Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de mayo de 2020 y en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del 20 de agosto de 2015; artículos 1, numerales 1, 4 y 5; 3, numerales 1 y 2, inciso b); 4, apartado A, numeral 3; 5, apartado A, numeral 3; 7, apartados A, D y E; 21, apartado A, numerales 1, 3, 4, 5 y 8, apartado B, numerales 1, 4 y 5; 23, numeral 2, incisos b), f) y h) y 33, numeral 1, así como los artículos TRIGÉSIMO y TRIGÉSIMO CUARTO Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México vigente; 1, 4 y 8 de la Ley del Territorio de la Ciudad de México vigente, artículos 1, 2, 5, 6, 7, 11, primer párrafo, fracción I, 12, 16, primer párrafo, fracción II, 18, 20, primer párrafo, fracción IX, 23, 27, párrafos primero y segundo, fracciones III, IV, V, VI, VIII y XLIX de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; 1, 3, párrafo primero, fracciones I y II, 7 párrafo primero, fracción II, inciso B), numeral 3., subnumeral 3.4, y 249, párrafo primero, fracciones I, IV, VI, VIII y XIII, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México vigente; artículos 6 y 7, párrafo primero, fracciones I, II, III, VI y último párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente; y a efecto de dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 42, primer párrafo, 50, primer párrafo, 63, primer párrafo y 70, primer párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente; y ejercidas las facultades de comprobación previstas en el artículo 42, párrafo primero, fracción III del propio Código Fiscal de la Federación vigente, ésta autoridad procede a determinar el Crédito Fiscal a cargo de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, correspondiente a los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado y el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por el que hubiera o debió de haber sido presentada la



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

declaración del ejercicio como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta, y por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, del derivado de la visita domiciliaria que se le practicó al amparo de la orden contenida en el oficio número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, emitida y firmada autógrafamente por la Subtesorera de Fiscalización L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez, notificada legalmente el día 27 de mayo de 2025, previo citatorio número SAF/TCDMX/SF/DVF/SVFE/JUDV/473/2025 de fecha 26 de mayo de 2025, a través del C. José Erick Arizmendi Prian, quien dijo ser empleado de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, quien se identificó con credencial para votar con clave de elector ARPRER96111409h300, con año de registro 2014 01 y con vigencia 2035, expedida por el Instituto Nacional Electoral, quien para constancia de haberlo recibido, estampo de su puño y letra en dos tantos del oficio la siguiente leyenda: *"Recibí original del presente oficio con firma autografa del funcionario que lo emite, previa lectura del mismo e identificación de los visitantes así como un ejemplar de la carta de los derechos del contribuyente auditado y n volante del programa anticorrupción en auditorias fiscales siendo las 11:30 del día 27 de mayo del 2025 "*, anotando a continuación su firma; su nombre: *"José Erick Arizmendi Prian"*, su cargo: *"Empleado"*, hechos que se hicieron constar en acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703.

**I. CONSIDERANDO ÚNICO**

**1.- GENERALIDADES.**

Esta Autoridad Fiscalizadora, en ejercicio de sus facultades de comprobación conferidas en términos de las disposiciones fiscales vigentes, y derivado del análisis realizado al expediente abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, a documentos físicos y electrónicos, a información contenida en bases de datos institucionales a las cuales tiene acceso esta autoridad, y que utiliza de conformidad con el artículo 63, párrafos primero y último, del Código Fiscal de la Federación, se conocieron las siguientes características y obligaciones fiscales de esa contribuyente:

**CARACTERÍSTICAS DE LA CONTRIBUYENTE:**

**INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:** La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, se encuentra inscrita ante el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con cédula número AAA120730FD4, y tributa bajo el **"Régimen General de Ley Personas Morales"** según consulta a las bases de datos a los que tiene acceso ésta Autoridad Fiscal, consistente en Reporte General de Consulta de Información de Contribuyente, Administración Local de Recaudación de fecha 04 de mayo de 2026.

**INICIO DE OPERACIONES:** según consulta a las bases de datos a los que tiene acceso ésta Autoridad Fiscal, consistente en Reporte General de Consulta de Información de Contribuyente, Administración Local de Recaudación



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

de fecha 04 de mayo de 2026, la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, inicio operaciones el día **30 de julio de 2012**.

**REGÍMEN FISCAL.-** La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, según consulta a las bases de datos a los que tiene acceso ésta Autoridad Fiscal, consistente en Reporte General de Consulta de Información de Contribuyente, Administración Local de Recaudación de fecha 04 de mayo de 2026, se conoció que tributa en el Régimen General de Ley de las Personas Morales y es sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado de conformidad con lo establecido en los artículos 1º, primer párrafo, fracción II, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y artículo 1º, primer párrafo, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, ordenamientos vigentes en el ejercicio fiscal de 2024.

**ACTIVIDAD PREPONDERANTE:** según consulta a las bases de datos a los que tiene acceso ésta Autoridad Fiscal, consistente en Reporte General de Consulta de Información de Contribuyente, Administración Local de Recaudación de fecha 04 de mayo de 2026, la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, manifestó como actividad preponderante la de **“Instalaciones de sistemas centrales de aire acondicionado y calefacción”**.

#### **OBLIGACIONES FISCALES DE LA CONTRIBUYENTE:**

De la revisión practicada a la consulta a las bases de datos a los que tiene acceso ésta Autoridad Fiscal, consistente en Reporte General de Consulta de Información de Contribuyente, Administración Local de Recaudación de fecha 04 de mayo de 2026, que obra en el expediente abierto en la Subtesorería de Fiscalización a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, se conoció que dicha contribuyente tiene obligación de llevar contabilidad de conformidad con lo establecido con los artículos 76, primer párrafo, fracción I de la ley del Impuesto Sobre la Renta y 32, primer párrafo, fracción I de la ley del Impuesto al Valor Agregado, ambas vigentes en 2024, asimismo tiene obligación de expedir Comprobantes Fiscales Digitales por Internet de conformidad con lo establecido en los artículos 76, primer párrafo, fracción II de la ley del Impuesto Sobre la Renta y 32, primer párrafo, fracción III de la ley del Impuesto al Valor Agregado, ambas vigentes en 2024 y tiene obligación de presentar declaraciones de conformidad con los artículos 76, primer párrafo, fracción V de la ley del Impuesto Sobre la Renta y 32, primer párrafo, fracción IV de la ley del Impuesto al Valor Agregado, ambas vigentes en 2024, asimismo tiene la obligación de inscribirse o darse de alta en el Registro federal de Contribuyentes y mantener actualizados sus datos de conformidad con el artículo 27, primer párrafo, apartado A fracción I y apartado B, fracciones I, II y III del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024.

#### **2.- PROCEDIMIENTOS DE FISCALIZACIÓN.**

Se procede a reseñar a continuación el procedimiento de fiscalización realizado a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, y del cual derivan los hechos y omisiones conocidos en relación con la revisión de la



2020  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

que fue objeto, al solicitarle datos y documentos, mediante el oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, mediante la cual **"Se ordena la práctica de una visita domiciliaria"**, emitido y firmado autógrafamente por la L.C. Gabriela Aimee Hernández Gómez, Subtesorera de Fiscalización dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, relativo a los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado, el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por el que hubiera o debió de haber sido presentada la declaración del ejercicio como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta y por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, oficio que fue notificado legalmente, el 27 de mayo de 2025, al c. Jose Erick Arizmendi Prian, en su carácter de tercero quien dijo ser empleado de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, sin acreditar su dicho con documento alguno, persona que se encontraba presente en ese momento en el domicilio fiscal de la contribuyente, quien se identificó con credencial para votar con clave de elector ARPRER96111409H300, con año de registro 2014 01 y con vigencia al 2035, expedida por el Instituto Nacional Electoral, y quien atendió el desarrollo de la diligencia, quien para constancia de haberla recibido estampó de su puño y letra en tres tantos de la referida orden de visita la siguiente leyenda **"recibí original del presente oficio con firma autógrafa del funcionario que lo emite, previa lectura del mismo, e identificación de los visitantes, así como un ejemplar de la carta de los derechos del contribuyente auditado y un volante del programa anticorrupción en auditorías fiscales"**, anotando a continuación, su nombre: **"José Erick Arizmendi Prian"**, su cargo: **"empleado"**, la fecha: **"27 de mayo del 2025"**, la hora: **"11:30"** y su firma autógrafa,

Se hizo constar que mediante la orden de visita domiciliaria antes mencionada y acta parcial de inicio, de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703, le fue requerida a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, por conducto del C. Jose Erick Arizmendi Prian, en su carácter de tercero, sin acreditar su dicho con documento alguno, persona que se encontraba presente en ese momento en el domicilio fiscal de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, ubicado en Calle Mojarra Manzana 136 Interior lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, Código Postal 132270, Ciudad de México, y quien atendió la diligencia, para que proporcionara de forma inmediata la información y documentación que en seguida se menciona de conformidad con el artículo 53, primero y segundo párrafos, fracción a) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, como sujeto directo en materia de las siguientes contribuciones federales: Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y retenciones de Impuesto Sobre la Renta, relativo a los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado, el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por el que hubiera o debió de haber sido presentada la declaración del ejercicio como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta y por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como retenedor del Impuesto Sobre la Renta, la cual se detalla a continuación:



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

- 1.- SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, ASÍ COMO TODOS LOS DEMÁS MOVIMIENTOS Y SOLICITUDES PRESENTADAS EN ORIGINAL Y COPIA FOTOSTÁTICA PARA SU COTEJO.
- 2.- CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL.
- 3.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES A LA MISMA.
- 4.- BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 5.- LIBRO MAYOR DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 6.- LIBRO DIARIO DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 7.- REPORTE DE AUXILIARES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 8.- LIBROS PRINCIPALES, CUENTAS ESPECIALES; PAPELES, DISCOS Y CINTAS, ASÍ COMO OTROS MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS LIBROS Y REGISTROS SOCIALES; LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LAS OPERACIONES DE LA CONTRIBUYENTE.
- 9.- DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMAL Y/O COMPLEMENTARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 10.- PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 11.- PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 13.- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LA DECLARACIÓN ANUAL, PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 14.- DECLARACIONES INFORMATIVAS QUE ESTA OBLIGADA A PRESENTAR.
- 15.- PAPELES DE TRABAJO DE INTEGRACIÓN DE LOS GASTOS POR TIPO DE GASTO E INVERSIONES ANEXANDO DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA.
- 16.- PAPEL DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DE INGRESOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTÉNGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 17.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN DEL VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CAUSADO, TOTAL, FORMA Y FECHA DE COBRO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGAN DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 18.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, DICHO PAPEL DEBERÁ CONTENER LAS DIFERENTES TASAS DE IMPUESTO SEÑALANDO, FECHA NÚMERO DE PÓLIZA DE REGISTRO, FECHA Y NÚMERO DE COMPROBANTE, NOMBRE Y REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE QUIEN LO EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y TOTAL, FORMA Y FECHA DE PAGO, INDICANDO EN SU CASO LA FECHA Y LA CUENTA BANCARIA DE DONDE SE REALIZÓ EL PAGO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGAN DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 19.- PAPEL DE TRABAJO DE LA PERDIDA Y/O GANANCIA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 20.- PAPEL DE TRABAJO DE LA UTILIDAD EN TIPO DE CAMBIO.



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

- 21.- CFDI'S EMITIDOS Y RECIBIDOS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 22.- PÓLIZAS DE INGRESOS, EGRESOS Y DIARIO, CON SU RESPECTIVO SOPORTE DOCUMENTAL, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 23.- CATALOGO DE CUENTAS.
- 24.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LA PERDIDA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 25.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LOS INTERESES A CARGO Y A FAVOR, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 26.- ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS DE TODAS Y CADA UNA DE SUS CUENTAS AUN CUANDO SE ENCUENTREN CANCELADAS O SIN MOVIMIENTO POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 27.- CONCILIACIONES BANCARIAS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 28.- CONTRATOS CELEBRADOS RELACIONADOS CON SUS INGRESOS, COMPRAS O GASTOS.
- 29.- PAPEL DE TRABAJO PARA LA DETERMINACIÓN DEL AJUSTE ANUAL.
- 30.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DEL COSTO DE VENTAS.
- 31.- PAPEL DE TRABAJO DE LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO.
- 32.- SI TIENE INVENTARIOS, QUE SISTEMA DE COSTO HA UTILIZADO Y EL METODO DE VALUACIÓN DE INVENTARIOS, EN SU CASO.
- 33.- RELACIÓN DE INVENTARIOS INICIAL Y FINAL, EN SU CASO.
- 34.- PÓLIZAS CONTABLES Y DOCUMENTACIÓN QUE AMPARE LAS INVERSIONES QUE SE DEDUCEN, ASÍ COMO SU PAPEL DE TRABAJO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS MISMAS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 35.- EN CASO DE TENER PARTES RELACIONADAS, PAPEL DE TRABAJO DONDE CONSTE LA INTEGRACIÓN DE LAS OPERACIONES QUE LLEVO A CABO CON ESTAS.
- 36.- EN CASO DE HABER AMORTIZADO PERDIDAS FISCALES, EN EL EJERCICIO FISCAL DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DE LA MISMA, ASÍ COMO, DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:
- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- E).- DECLARACIÓN(ES) DEL EJERCICIO(S), EN DONDE SE ORIGINO LA PÉRDIDA FISCAL AMORTIZADA.
- F).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.
- 37.- SI EFECTUÓ ACREDITAMIENTOS Y/O COMPENSACIONES PROVENIENTES DE SALDOS A FAVOR DE EJERCICIOS ANTERIORES REALIZADAS EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DEL SALDO A FAVOR, ASÍ COMO DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:
- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V., POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

**E).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.**

TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

**38.- SI ACREDITÓ SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA PROPORCIONE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN, COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**

**A) LOS REGISTROS DE LOS PAGOS POR LOS SALARIOS Y DEMÁS PRESTACIONES QUE DERIVEN DE LA RELACIÓN LABORAL, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU), INDEMNIZACIONES Y LIQUIDACIONES, IDENTIFICANDO EN ELLOS, EN FORMA INDIVIDUALIZADA, CADA UNO DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE LE REALIZÓ DICHO PAGO. -B) LOS COMPROBANTES FISCALES QUE DEMUESTREN EL MONTO DE LOS INGRESOS PAGADOS A LOS TRABAJADORES, EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE, EN SU CASO, SE HAYA RETENIDO Y LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A FAVOR DEL TRABAJADOR CON MOTIVO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, EN LOS CUALES DEBE IDENTIFICAR DICHO SUBSIDIO DE MANERA EXPRESA Y POR SEPARADO.**

**C) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO MENSUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES, QUE INCLUYA EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LOS TRABAJADORES**

**D) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO ANUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES.**

**E) DECLARACIÓN INFORMATIVA EN LA QUE PROPORCIONE LA INFORMACIÓN DE LAS CANTIDADES PAGADAS POR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO, IDENTIFICANDO POR CADA TRABAJADOR LA TOTALIDAD DE LOS INGRESOS QUE SIRVIERON COMO BASE PARA DETERMINAR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.**

**F) PAGO DE LAS APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LOS TRABAJADORES QUE GOCEN DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.**

**G) APORTE LA DISPERSIÓN DE SU NÓMINA EN LA QUE SE OBSERVE QUE EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO FUE EFECTIVAMENTE ENTREGADO A SUS TRABAJADORES.**

TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

--- ASIMISMO SE DEBERÁN PRESENTAR EN FORMA INMEDIATA Y MANTENER A DISPOSICIÓN DEL PERSONAL AUTORIZADO, TODOS LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA CONTABILIDAD, COMO SON, ENTRE OTROS: LOS LIBROS, SISTEMAS Y REGISTROS CONTABLES, PAPELES DE TRABAJO, ESTADOS DE CUENTA, CUENTAS ESPECIALES; LIBROS Y REGISTROS SOCIALES, CONTROL DE INVENTARIOS Y MÉTODO DE VALUACIÓN, DISCOS Y CINTAS, O CUALQUIER OTRO MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS EQUIPOS O SISTEMAS ELECTRÓNICOS DE REGISTRO FISCAL Y SUS RESPECTIVOS REGISTROS, ADEMÁS DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LOS ASIENTOS RESPECTIVOS, ASÍ COMO TODA LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES, LA QUE ACREDITE SUS INGRESOS Y DEDUCCIONES, Y LA QUE OBLIGUEN OTRAS LEYES; PROPORCIONARLES TODOS LOS DATOS E INFORMES QUE EL MENCIONADO PERSONAL REQUIERA DURANTE LA DILIGENCIA Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES OBJETO DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, SE LES DEBERÁ PERMITIR EL ACCESO AL ESTABLECIMIENTO, OFICINAS, LOCALES, INSTALACIONES, TALLERES, FABRICAS, BODEGAS Y CAJAS DE VALORES, QUE SE LOCALICEN DENTRO DEL MISMO DOMICILIO.

--- LA DOCUMENTACIÓN ANTES DESCRITA SE SOLICITÓ CON EL OBJETO O PROPÓSITO DE COMPROBAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES A QUE ESTÁ AFECTA COMO SUJETO DIRECTO EN MATERIA DE LAS SIGUIENTES CONTRIBUCIONES FEDERALES: IMPUESTO AL VALOR AGREGADO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, RELATIVO A LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERA O DEBIÓ DE HABER SIDO PRESENTADA LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y POR LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO RETENEDOR DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y DEBERÁ EXHIBIRSE EN EL DOMICILIO FISCAL DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.,** UBICADO EN: CALLE MOJARRA MANZANA 136 INTERIOR LOTE 5, COLONIA DEL MAR, ALCALDÍA TLÁHUAC, CÓDIGO POSTAL 132270, CIUDAD DE MÉXICO. "



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Se hizo del conocimiento de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, por conducto del compareciente y quien atendió la diligencia, que el no proporcionar al personal autorizado en forma completa, correcta y oportuna, la información y documentación solicitada, constituye una infracción en términos de los artículos 40, primer párrafo, fracción II y segundo párrafo, 85, fracción I del Código Fiscal de la Federación, la cual se sanciona de conformidad con lo señalado en el artículo 86, fracción I, del propio ordenamiento, en cuyo caso, la autoridad podrá proceder en términos de lo dispuesto en el artículo 40 del referido Código Fiscal.

En ese momento el compareciente manifestó no contar con la documentación solicitada en virtud de que la misma se encuentra en las oficinas del contador en virtud de que dentro de su domicilio fiscal no cuenta con espacio para archivos, por lo que solicita el otorgamiento de un plazo de seis días contados a partir del día siguiente al levantamiento de la presente acta parcial de inicio para presentar la documentación requerida.

Por lo anterior, se hizo del conocimiento de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, por conducto del compareciente, que se le otorgo un plazo de seis días hábiles, contados a partir del día siguiente al levantamiento de la presente acta parcial de inicio para que exhiba y proporcione la siguiente documentación:

- 1.- SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, ASÍ COMO TODOS LOS DEMÁS MOVIMIENTOS Y SOLICITUDES PRESENTADAS EN ORIGINAL Y COPIA FOTOSTÁTICA PARA SU COTEJO.**
- 2.- CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL.**
- 3.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD DENOMINADA ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V., ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES A LA MISMA.**
- 4.- BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.**
- 5.- LIBRO MAYOR DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.**
- 6.- LIBRO DIARIO DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.**
- 7.- REPORTE DE AUXILIARES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.**
- 8.- LIBROS PRINCIPALES, CUENTAS ESPECIALES; PAPELES, DISCOS Y CINTAS, ASÍ COMO OTROS MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS LIBROS Y REGISTROS SOCIALES; LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LAS OPERACIONES DE LA CONTRIBUYENTE.**
- 9.- DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMAL Y/O COMPLEMENTARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**
- 10.- PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**
- 11.- PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**
- 12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**
- 13.- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LA DECLARACIÓN ANUAL, PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**
- 14.- DECLARACIONES INFORMATIVAS QUE ESTA OBLIGADA A PRESENTAR.**
- 15.- PAPELES DE TRABAJO DE INTEGRACIÓN DE LOS GASTOS POR TIPO DE GASTO E INVERSIONES ANEXANDO DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA.**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

- 16.- PAPEL DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DE INGRESOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 17.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN DEL VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CAUSADO, TOTAL, FORMA Y FECHA DE COBRO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 18.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, DICHO PAPEL DEBERÁ CONTENER LAS DIFERENTES TASAS DE IMPUESTO SEÑALANDO, FECHA NÚMERO DE PÓLIZA DE REGISTRO, FECHA Y NÚMERO DE COMPROBANTE, NOMBRE Y REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE QUIEN LO EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y TOTAL, FORMA Y FECHA DE PAGO, INDICANDO EN SU CASO LA FECHA Y LA CUENTA BANCARIA DE DONDE SE REALIZÓ EL PAGO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 19.- PAPEL DE TRABAJO DE LA PERDIDA Y/O GANANCIA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 20.- PAPEL DE TRABAJO DE LA UTILIDAD EN TIPO DE CAMBIO.
- 21.- CFDI'S EMITIDOS Y RECIBIDOS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 22.- PÓLIZAS DE INGRESOS, EGRESOS Y DIARIO, CON SU RESPECTIVO SOPORTE DOCUMENTAL, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 23.- CATALOGO DE CUENTAS.
- 24.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LA PERDIDA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 25.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LOS INTERESES A CARGO Y A FAVOR, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 26.- ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS DE TODAS Y CADA UNA DE SUS CUENTAS AUN CUANDO SE ENCUENTREN CANCELADAS O SIN MOVIMIENTO POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 27.- CONCILIACIONES BANCARIAS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 28.- CONTRATOS CELEBRADOS RELACIONADOS CON SUS INGRESOS, COMPRAS O GASTOS.
- 29.- PAPEL DE TRABAJO PARA LA DETERMINACIÓN DEL AJÚSTE ANUAL.
- 30.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DEL COSTO DE VENTAS.
- 31.- PAPEL DE TRABAJO DE LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO.
- 32.- SI TIENE INVENTARIOS, QUE SISTEMA DE COSTO HA UTILIZADO Y EL METODO DE VALUACIÓN DE INVENTARIOS, EN SU CASO.
- 33.- RELACIÓN DE INVENTARIOS INICIAL Y FINAL, EN SU CASO.
- 34.- PÓLIZAS CONTABLES Y DOCUMENTACIÓN QUE AMPARE LAS INVERSIONES QUE SE DEDUCEN, ASÍ COMO SU PAPEL DE TRABAJO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS MISMAS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 35.- EN CASO DE TENER PARTES RELACIONADAS, PAPEL DE TRABAJO DONDE CONSTE LA INTEGRACIÓN DE LAS OPERACIONES QUE LLEVO A CABO CON ESTAS.
- 36.- EN CASO DE HABER AMORTIZADO PERDIDAS FISCALES, EN EL EJERCICIO FISCAL DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DE LA MISMA, ASÍ COMO, DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/ITCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- E).- DECLARACIÓN(ES) DEL EJERCICIO(S), EN DONDE SE ORIGINO LA PÉRDIDA FISCAL AMORTIZADA.
- F).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.
- 37.- SI EFECTUÓ ACREDITAMIENTOS Y/O COMPENSACIONES PROVENIENTES DE SALDOS A FAVOR DE EJERCICIOS ANTERIORES REALIZADAS EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DEL SALDO A FAVOR, ASÍ COMO DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:
- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- E).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.
- TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 38.- SI ACREDITÓ SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA PROPORCIONE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN, COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:
- A) LOS REGISTROS DE LOS PAGOS POR LOS SALARIOS Y DEMÁS PRESTACIONES QUE DERIVEN DE LA RELACIÓN LABORAL, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU), INDEMNIZACIONES Y LIQUIDACIONES, IDENTIFICANDO EN ELLOS, EN FORMA INDIVIDUALIZADA, CADA UNO DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE LE REALIZÓ DICHO PAGO. -B) LOS COMPROBANTES FISCALES QUE DEMUESTREN EL MONTO DE LOS INGRESOS PAGADOS A LOS TRABAJADORES, EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE, EN SU CASO, SE HAYA RETENIDO Y LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A FAVOR DEL TRABAJADOR CON MOTIVO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, EN LOS CUALES DEBE IDENTIFICAR DICHO SUBSIDIO DE MANERA EXPRESA Y POR SEPARADO.
- C) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO MENSUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES, QUE INCLUYA EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LOS TRABAJADORES
- D) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO ANUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES.
- E) DECLARACIÓN INFORMATIVA EN LA QUE PROPORCIONE LA INFORMACIÓN DE LAS CANTIDADES PAGADAS POR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO, IDENTIFICANDO POR CADA TRABAJADOR LA TOTALIDAD DE LOS INGRESOS QUE SIRVIERON COMO BASE PARA DETERMINAR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.
- F) PAGO DE LAS APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LOS TRABAJADORES QUE GOCEN DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.
- G) APOORTE LA DISPERSIÓN DE SU NÓMINA EN LA QUE SE OBSERVE QUE EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO FUE EFECTIVAMENTE ENTREGADO A SUS TRABAJADORES.
- TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- ASIMISMO SE DEBERÁN PRESENTAR EN FORMA INMEDIATA Y MANTENER A DISPOSICIÓN DEL PERSONAL AUTORIZADO, TODOS LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA CONTABILIDAD, COMO SON, ENTRE OTROS: LOS LIBROS, SISTEMAS Y REGISTROS CONTABLES, PAPELES



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

DE TRABAJO, ESTADOS DE CUENTA, CUENTAS ESPECIALES, LIBROS Y REGISTROS SOCIALES, CONTROL DE INVENTARIOS Y MÉTODO DE VALUACIÓN, DISCOS Y CINTAS, O CUALQUIER OTRO MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS EQUIPOS O SISTEMAS ELECTRÓNICOS DE REGISTRO FISCAL Y SUS RESPECTIVOS REGISTROS, ADEMÁS DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LOS ASIENTOS RESPECTIVOS, ASÍ COMO TODA LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES, LA QUE ACREDITE SUS INGRESOS Y DEDUCCIONES, Y LA QUE OBLIGUEN OTRAS LEYES; PROPORCIONARLES TODOS LOS DATOS E INFORMES QUE EL MENCIONADO PERSONAL REQUIERA DURANTE LA DILIGENCIA Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES OBJETO DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, SE LES DEBERÁ PERMITIR EL ACCESO AL ESTABLECIMIENTO, OFICINAS, LOCALES, INSTALACIONES, TALLERES, FABRICAS, BODEGAS Y CAJAS DE VALORES, QUE SE LOCALICEN DENTRO DEL MISMO DOMICILIO.

--- LA DOCUMENTACIÓN ANTES DESCRITA SE SOLICITÓ CON EL OBJETO O PROPÓSITO DE COMPROBAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES A QUE ESTÁ AFECTA COMO SUJETO DIRECTO EN MATERIA DE LAS SIGUIENTES CONTRIBUCIONES FEDERALES: IMPUESTO AL VALOR AGREGADO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, RELATIVO A LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERA O DEBIÓ DE HABER SIDO PRESENTADA LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y POR LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO RETENEDOR DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y DEBERÁ EXHIBIRSE EN EL DOMICILIO FISCAL DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, UBICADO EN: CALLE MOJARRA MANZANA 136 INTERIOR LOTE 5, COLONIA DEL MAR, ALCALDÍA TLÁHUAC, CÓDIGO POSTAL 132270, CIUDAD DE MÉXICO. "

Hechos que se hicieron constar en acta parcial de inicio, de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703, acta que forma parte integrante de la presente determinante de crédito fiscal.

Dentro del plazo legal señalado, la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, presentó escrito de fecha 4 de junio de 2025, recibido en la Oficialía de Partes de la Subtesorería de Fiscalización el día 04 de junio de 2025, firmado por el C. Alfredo Aarón Arizmendi Prian, accionista de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, quien acreditó su personalidad jurídica mediante instrumento notarial número 105,796, libro 2,260, de fecha 30 de julio de 2012, pasada ante la fe del Notario Público Othon Pérez Fernández del Castillo, titular de la notaría número 63 de la Ciudad de México, que otorga **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que a la letra dice:

*"Ciudad de México, a 4 de junio de 2025*

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN**

**PRESENTE**





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

El que suscribe, ALFREDO AARÓN ARIZMENDI PRIAN, en mi carácter de accionista de la sociedad ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V., con domicilio fiscal ubicado en Calle Mojarra, Manzana 136, Interior Lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, C.P. 13270, Ciudad de México, y con R.F.C. AAA120730FD4, comparezco respetuosamente para:

Asunto:

Notificación de fallecimiento del representante legal y solicitud de suspensión del plazo de visita domiciliaria.

Número de oficio: IAD0900216/25

Fecha de inicio de la visita domiciliaria: 27 de mayo 2025

Con fundamento en el artículo 46-A, fracción III del Código Fiscal de la Federación, notifico a esa autoridad que el C. JOSÉ ALFREDO ARIZMENDI CONTRERAS, quien fungía como administrador único y representante legal de esta sociedad, falleció el día 11 de mayo de 2025.

Dado que dicha persona era quien contaba con las facultades legales para atender la visita domiciliaria iniciada con el oficio referido, y que actualmente la sociedad carece de representante legal debidamente designado e inscrito, resulta jurídicamente imposible continuar con el procedimiento en tanto no se regularice la representación de la empresa.

Por lo anterior, y en términos del precepto legal citado, que dispone que:

"El cómputo del plazo se suspenderá cuando ocurra el fallecimiento del contribuyente o de la persona que legalmente lo represente, hasta que se designe al representante de la sucesión o nuevo representante legal",

En virtud de lo anterior, y considerando que nos encontramos en el proceso de designación del nuevo representante legal, el cual será formalizado ante notario e inscrito en el Registro Público de Comercio en los próximos días, solicitamos respetuosamente que se tenga por notificada esta causa de suspensión del plazo legal, en los términos y efectos establecidos por la norma citada.

Fundamentos legales adicionales:

1. Artículo 46-A Código Fiscal de la Federación (fracción III)
2. Artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
3. Artículo 19, del Código Fiscal de la Federación
4. Ley General de Sociedades Mercantiles (Artículos 182, 183 y 15)
5. Principios de debido proceso administrativo

Adjunto a la presente los siguientes documentos:

12

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Afil No. 180)  
Cól. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

-Copia simple del acta de función del C. José Alfredo Arizmendi Contreras

-Copia del acta constitutiva y del poder que acreditaba su carácter de representante legal

Agradezco de antemano la atención a la presente solicitud, reiterando nuestra disposición para continuar la atención de la diligencia en cuanto se subsane la representación legal.

Para cualquier comunicación adicional, quedo a su disposición en el correo electrónico:

[erick.arizmendi@acesam.com.mx](mailto:erick.arizmendi@acesam.com.mx)

5543183269

Atentamente,

ALFREDO AARÓN ARIZMENDI PRIAN

Accionista de ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V."

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/4550/2025**, de fecha 09 de junio de 2025, se le comunicó que no es posible que esta autoridad suspenda el plazo de las facultades de comprobación iniciadas bajo la orden de visita domiciliaria contenida en el oficio IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, en virtud de que el artículo 46-A, cuarto párrafo, fracción II del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, señala "fallecimiento del contribuyente, hasta en tanto se designe al representante legal de la sucesión", en este caso el artículo señala que el contribuyente es una persona física, no obstante lo anterior la visita domiciliaria que se practica es una persona moral, la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, razón por la cual no se encuadra en las causales de suspensión de plazo establecidas en el artículo 46-A del código fiscal de la federación vigente en 2025.

Mismo oficio que fue notificado legalmente el día 13 de junio de 2025, al C. José Erick Arizmendi Prian, quien dijo ser empleado de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**

Ahora bien una vez transcurrido el plazo legalmente otorgado a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, de seis días otorgados en el acta parcial de inicio, de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703, para que exhibiera en su domicilio fiscal, la documentación e información solicitada y que no fue proporcionada en el acta parcial de inicio, se procedió a levantar un acta de constancia de hechos y recepción de documentación el día 16 de junio de 2025, en el domicilio fiscal ubicado en Calle Mojarra Manzana 136 Interior lote 5, Colonia Del Mar, Alcaldía Tláhuac, Código Postal 13270, Ciudad de México, donde el personal actuante procedió a tocar la puerta de acceso en reiteradas ocasiones, sin recibir ninguna respuesta por lo que se procedió a preguntar a un vecino que se encontraba a fuera de su domicilio, quien dijo que no se encontraba nadie en ese domicilio.



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Derivado de los anterior, se hace constar que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no proporcionó la siguiente documentación:

- 1.- SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, ASÍ COMO TODOS LOS DEMÁS MOVIMIENTOS Y SOLICITUDES PRESENTADAS EN ORIGINAL Y COPIA FOTOSTÁTICA PARA SU COTEJO.
- 2.- CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL.
- 3.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES A LA MISMA.
- 4.- BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 5.- LIBRO MAYOR DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 6.- LIBRO DIARIO DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 7.- REPORTE DE AUXILIARES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 8.- LIBROS PRINCIPALES, CUENTAS ESPECIALES; PAPELES, DISCOS Y CINTAS, ASÍ COMO OTROS MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS LIBROS Y REGISTROS SOCIALES; LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LAS OPERACIONES DE LA CONTRIBUYENTE.
- 9.- DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMAL Y/O COMPLEMENTARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 10.- PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 11.- PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 13.- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LA DECLARACIÓN ANUAL, PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 14.- DECLARACIONES INFORMATIVAS QUE ESTA OBLIGADA A PRESENTAR.
- 15.- PAPELES DE TRABAJO DE INTEGRACIÓN DE LOS GASTOS POR TIPO DE GASTO E INVERSIONES ANEXANDO DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA.
- 16.- PAPEL DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DE INGRESOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTenga DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 17.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN DEL VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CAUSADO, TOTAL, FORMA Y FECHA DE COBRO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTenga DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 18.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, DICHO PAPEL DEBERÁ CONTENER LAS DIFERENTES TASAS DE IMPUESTO SEÑALANDO, FECHA NÚMERO DE PÓLIZA DE REGISTRO, FECHA Y NÚMERO DE COMPROBANTE, NOMBRE Y REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE QUIEN LO EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y TOTAL,



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

FORMA Y FECHA DE PAGO, INDICANDO EN SU CASO LA FECHA Y LA CUENTA BANCARIA DE DONDE SE REALIZÓ EL PAGO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.

**19.- PAPEL DE TRABAJO DE LA PERDIDA Y/O GANANCIA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**20.- PAPEL DE TRABAJO DE LA UTILIDAD EN TIPO DE CAMBIO.**

**21.- CFDI'S EMITIDOS Y RECIBIDOS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**22.- PÓLIZAS DE INGRESOS, EGRESOS Y DIARIO, CON SU RESPECTIVO SOPORTE DOCUMENTAL, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**23.- CATALOGO DE CUENTAS.**

**24.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LA PERDIDA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**25.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LOS INTERESES A CARGO Y A FAVOR, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**26.- ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS DE TODAS Y CADA UNA DE SUS CUENTAS AUN CUANDO SE ENCUENTREN CANCELADAS O SIN MOVIMIENTO POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**27.- CONCILIACIONES BANCARIAS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**28.- CONTRATOS CELEBRADOS RELACIONADOS CON SUS INGRESOS, COMPRAS O GASTOS.**

**29.- PAPEL DE TRABAJO PARA LA DETERMINACIÓN DEL AJUSTE ANUAL.**

**30.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DEL COSTO DE VENTAS.**

**31.- PAPEL DE TRABAJO DE LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO.**

**32.- SI TIENE INVENTARIOS, QUE SISTEMA DE COSTO HA UTILIZADO Y EL METODO DE VALUACIÓN DE INVENTARIOS, EN SU CASO.**

**33.- RELACIÓN DE INVENTARIOS INICIAL Y FINAL, EN SU CASO.**

**34.- PÓLIZAS CONTABLES Y DOCUMENTACIÓN QUE AMPARE LAS INVERSIONES QUE SE DEDUCEN, ASÍ COMO SU PAPEL DE TRABAJO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS MISMAS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**35.- EN CASO DE TENER PARTES RELACIONADAS, PAPEL DE TRABAJO DONDE CONSTE LA INTEGRACIÓN DE LAS OPERACIONES QUE LLEVO A CABO CON ESTAS.**

**36.- EN CASO DE HABER AMORTIZADO PERDIDAS FISCALES, EN EL EJERCICIO FISCAL DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DE LA MISMA, ASÍ COMO, DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**

**A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

**E).- DECLARACIÓN(ES) DEL EJERCICIO(S), EN DONDE SE ORIGINO LA PÉRDIDA FISCAL AMORTIZADA.**

**F).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.**

**37.- SI EFECTUÓ ACREDITAMIENTOS Y/O COMPENSACIONES PROVENIENTES DE SALDOS A FAVOR DE EJERCICIOS ANTERIORES REALIZADAS EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DEL SALDO A FAVOR, ASÍ COMO DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.**

**B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.**

**C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.**

**D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

**E).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.**

TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

**38.- SI ACREDITÓ SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA PROPORCIONE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN, COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**

**A) LOS REGISTROS DE LOS PAGOS POR LOS SALARIOS Y DEMÁS PRESTACIONES QUE DERIVEN DE LA RELACIÓN LABORAL, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU), INDEMNIZACIONES Y LIQUIDACIONES, IDENTIFICANDO EN ELLOS, EN FORMA INDIVIDUALIZADA, CADA UNO DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE LE REALIZÓ DICHO PAGO. -B) LOS COMPROBANTES FISCALES QUE DEMUESTREN EL MONTO DE LOS INGRESOS PAGADOS A LOS TRABAJADORES, EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE, EN SU CASO, SE HAYA RETENIDO Y LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A FAVOR DEL TRABAJADOR CON MOTIVO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, EN LOS CUALES DEBE IDENTIFICAR DICHO SUBSIDIO DE MANERA EXPRESA Y POR SEPARADO.**

**C) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO MENSUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES, QUE INCLUYA EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LOS TRABAJADORES**

**D) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO ANUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES.**

**E) DECLARACIÓN INFORMATIVA EN LA QUE PROPORCIONE LA INFORMACIÓN DE LAS CANTIDADES PAGADAS POR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO, IDENTIFICANDO POR CADA TRABAJADOR LA TOTALIDAD DE LOS INGRESOS QUE SIRVIERON COMO BASE PARA DETERMINAR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.**

**F) PAGÓ DE LAS APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LOS TRABAJADORES QUE GOCEN DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.**

**G) APOORTE LA DISPERSIÓN DE SU NÓMINA EN LA QUE SE OBSERVE QUE EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO FUE EFECTIVAMENTE ENTREGADO A SUS TRABAJADORES.**

TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

--- ASIMISMO SE DEBERÁN PRESENTAR EN FORMA INMEDIATA Y MANTENER A DISPOSICIÓN DEL PERSONAL AUTORIZADO, TODOS LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA CONTABILIDAD, COMO SON, ENTRE OTROS: LOS LIBROS, SISTEMAS Y REGISTROS CONTABLES, PAPELES DE TRABAJO, ESTADOS DE CUENTA, CUENTAS ESPECIALES, LIBROS Y REGISTROS SOCIALES, CONTROL DE INVENTARIOS Y MÉTODO DE VALUACIÓN, DISCOS Y CINTAS, O CUALQUIER OTRO MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS EQUIPOS O SISTEMAS ELECTRÓNICOS DE REGISTRO FISCAL Y SUS RESPECTIVOS REGISTROS, ADEMÁS DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LOS ASIENTOS RESPECTIVOS, ASÍ COMO TODA LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES, LA QUE ACREDITE SUS INGRESOS Y DEDUCCIONES, Y LA QUE OBLIGUEN OTRAS LEYES; PROPORCIONARLES TODOS LOS DATOS E INFORMES QUE EL MENCIONADO PERSONAL REQUIERA DURANTE LA DILIGENCIA Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES OBJETO DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, SE LES DEBERÁ PERMITIR EL ACCESO AL ESTABLECIMIENTO, OFICINAS, LOCALES, INSTALACIONES, TALLERES, FABRICAS, BODEGAS Y CAJAS DE VALORES, QUE SE LOCALICEN DENTRO DEL MISMO DOMICILIO.

---- LA DOCUMENTACIÓN ANTES DESCRITA SE SOLICITÓ CON EL OBJETO O PROPÓSITO DE COMPROBAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES A QUE ESTÁ AFECTA COMO SUJETO DIRECTO EN MATERIA DE LAS SIGUIENTES CONTRIBUCIONES FEDERALES: IMPUESTO AL VALOR AGREGADO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y RETENCIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, RELATIVO A LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERA O DEBIÓ DE HABER SIDO



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

*PRESENTADA LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO COMO SUJETO DIRECTO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y POR LOS PERIODOS FISCALES COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, POR LAS QUE HUBIERAN O DEBIERON DE HABER SIDO PRESENTADAS LAS DECLARACIONES MENSUALES COMO RETENEDOR DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y DEBERÁ EXHIBIRSE EN EL DOMICILIO FISCAL DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, UBICADO EN: CALLE MOJARRA MANZANA 136 INTERIOR LOTE 5, COLONIA DEL MAR, ALCALDÍA TLÁHUAC, CÓDIGO POSTAL 132270, CIUDAD DE MÉXICO. "*

Hechos que se hicieron constar en acta de constancia de hechos y recepción de documentación de fecha 16 de junio de 2025, levantada a folios del A 003946 al A 043951, acta que forma parte integrante de la presente determinante de Crédito Fiscal

Vencido el plazo legal otorgado a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, de seis días hábiles contados a partir del día siguiente al levantamiento del acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, a folios del A 001692 al A 001703, no exhibió escrito, ni proporcionó los informes, datos y documentos, hechos que se hicieron constar en acta de constancia de hechos y recepción de documentación de fecha 16 de junio de 2025, levantada a folios del A 003946 al A 043951, razón por la cual, se encuentra dentro de las causales de determinación presuntiva de sus Ingresos y Valor de los Actos o Actividades, de conformidad con lo establecido en los artículos 55, párrafo primero, fracciones I y II, 56, párrafo primero, fracción IV y 63, párrafo primero del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025.

### **Suspensión de plazo**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió ni proporcionó la información y documentación que se le solicitó mediante el oficio número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703, dentro del plazo de seis días, contados a partir del día siguiente al levantamiento de la mencionada acta, hechos que se hicieron constar en acta de constancia de hechos y recepción de documentación de fecha 16 de junio de 2025, levantada a folios del A 003946 al A 043951, con fundamento en el artículo 46-A, primero y segundo párrafos, fracción IV del Código Fiscal de la Federación, se suspende el plazo durante el periodo que transcurra entre el día del vencimiento del plazo otorgado en el acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, a folios del A 001692 al A 001703, hasta el día en que conteste o atienda el requerimiento, sin que la suspensión pueda exceder de seis meses.

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, presentó escrito de fecha 17 de junio de 2025, recibido en la Oficialía de Partes de la Subtesorería de Fiscalización el día 17 de junio de 2025, firmado por el C. José Erick Arizmendi Prian, mismo que a la letra dice:

*"Ciudad de México, a 17 de junio de 2025*

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**



2020  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN

PRESENTE

Asunto:

*Segunda Notificación de fallecimiento del representante legal y solicitud de suspensión del plazo de visita domiciliaria.*

Número de oficio: IAD0900216/25

Fecha de inicio de la visita domiciliaria: 27 de mayo 2025

Se reitera el aviso sobre

*Con fundamento en el artículo 46-A, fracción III del Código Fiscal de la Federación, se reitera por segunda ocasión la notificación al responsable de llevar la auditoria con numero de oficio IAD0900216/25 que el C. JOSÉ ALFREDO ARIZMENDI CONTRERAS, quien fungía como administrador único y representante legal de esta sociedad, falleció el día 11 de mayo de 2025.*

*Dado que dicha persona era quien contaba con las facultades legales para atender la visita domiciliaria iniciada con el oficio referido, y que actualmente la sociedad carece de representante legal debidamente designado e inscrito, resulta jurídicamente imposible continuar con el procedimiento en tanto no se regularice la representación de la empresa.*

*Por lo anterior, y en términos del precepto legal citado, que dispone que:*

*"El cómputo del plazo se suspenderá cuando ocurra el fallecimiento del contribuyente o de la persona que legalmente lo represente, hasta que se designe al representante de la sucesión o nuevo representante legal",*

*En virtud de lo anterior, solicitamos respetuosamente que se tenga por notificada esta causa de suspensión del plazo legal, en los términos y efectos establecidos por la norma citada.*

Fundamento legal es adicionales:

1. Artículo 46-A Código Fiscal de la Federación (fracción III)
2. Artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
3. Artículo 19, del Código Fiscal de la Federación
4. Ley General de Sociedades Mercantiles (Artículos 182, 183 y 15)



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

*5. Principios de debido proceso administrativo*

*Agradezco de antemano la atención a la presente solicitud.*

*Atentamente*

*JOSE ERICK ARIZMENDI PRIAN*

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/5035/2025**, de fecha 26 de junio de 2025, se le comunicó que no es posible que esta autoridad suspenda el plazo de las facultades de comprobación iniciadas bajo la orden de visita domiciliaria contenida en el oficio IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, en virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, es una persona moral y en estos casos se tendría que designar un nuevo Representante Legal de la misma, sin que este proceso obstaculice el desarrollo de la visita domiciliaria contenida en el mencionado oficio, mismo que fue notificado legalmente por estrados el día 14 de agosto de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho Código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 01 y 02 de julio de 2025.

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/5100/2025**, de fecha 25 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito en el cual **"Se impone la multa que se indica"**, notificado legalmente por estrados el día 08 de agosto de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 01 y 02 de julio de 2025.

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025**, de fecha 19 de agosto de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito en el cual **"Se solicita la información y documentación que se indica"**, notificado legalmente por estrados el día 19 de septiembre de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho Código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en acta de constancia de hechos de fechas 20 y 21 de agosto de 2025, otorgándole un plazo de seis días contados a partir del día hábil siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación de dicho oficio, para que manifestara lo que a su derecho convenga, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 53, segundo párrafo



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

inciso a) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, haciendo referencia al oficio mencionado, se dirige a esa contribuyente para solicitarle por segunda ocasión la información y documentación, misma que se señala a continuación:

- 1.- SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, ASÍ COMO TODOS LOS DEMÁS MOVIMIENTOS Y SOLICITUDES PRESENTADAS EN ORIGINAL Y COPIA FOTOSTÁTICA PARA SU COTEJO.
- 2.- CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL.
- 3.- ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES A LA MISMA.
- 4.- BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 5.- LIBRO MAYOR DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 6.- LIBRO DIARIO DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 7.- REPORTE DE AUXILIARES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024.
- 8.- LIBROS PRINCIPALES, CUENTAS ESPECIALES; PAPELES, DISCOS Y CINTAS, ASÍ COMO OTROS MEDIOS PROCESABLES DE ALMACENAMIENTO DE DATOS; LOS LIBROS Y REGISTROS SOCIALES; LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DE LAS OPERACIONES DE LA CONTRIBUYENTE.
- 9.- DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMAL Y/O COMPLEMENTARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 10.- PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 11.- PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 13.- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LA DECLARACIÓN ANUAL, PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 14.- DECLARACIONES INFORMATIVAS QUE ESTA OBLIGADA A PRESENTAR.
- 15.- PAPELES DE TRABAJO DE INTEGRACIÓN DE LOS GASTOS POR TIPO DE GASTO E INVERSIONES ANEXANDO DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA.
- 16.- PAPEL DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DE INGRESOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 17.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN DEL VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, IDENTIFICANDO CADA UNO DE LOS DEPÓSITOS MENCIONADOS EN LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS CONTRA LA FACTURA QUE CORRESPONDA, SEÑALANDO: FECHA Y NÚMERO DE PÓLIZA, NOMBRE, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES A QUIEN SE LE EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CAUSADO, TOTAL, FORMA Y FECHA DE COBRO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTENGA DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.
- 18.- PAPELES DE TRABAJO CONTENIENDO LA INTEGRACIÓN MENSUAL Y ANÁLISIS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, DICHO PAPEL DEBERÁ CONTENER LAS DIFERENTES TASAS DE IMPUESTO SEÑALANDO, FECHA NÚMERO DE PÓLIZA DE REGISTRO, FECHA Y NÚMERO DE COMPROBANTE, NOMBRE Y REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE QUIEN LO EXPIDIÓ, DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, IMPORTE, IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y TOTAL,



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

FORMA Y FECHA DE PAGO, INDICANDO EN SU CASO LA FECHA Y LA CUENTA BANCARIA DE DONDE SE REALIZÓ EL PAGO, ASÍ MISMO DEBERÁ PROPORCIONAR EN DISCO EL ARCHIVO QUE CONTenga DICHO PAPEL DE TRABAJO EN FORMATO DE GRABACIÓN EXCEL.

**19.- PAPEL DE TRABAJO DE LA PERDIDA Y/O GANANCIA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**20.- PAPEL DE TRABAJO DE LA UTILIDAD EN TIPO DE CAMBIO.**

**21.- CFDI'S EMITIDOS Y RECIBIDOS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**22.- PÓLIZAS DE INGRESOS, EGRESOS Y DIARIO, CON SU RESPECTIVO SOPORTE DOCUMENTAL, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**23.- CATALOGO DE CUENTAS.**

**24.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LA PERDIDA CAMBIARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**25.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DE LOS INTERESES A CARGO Y A FAVOR, POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**26.- ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS DE TODAS Y CADA UNA DE SUS CUENTAS AUN CUANDO SE ENCUENTREN CANCELADAS O SIN MOVIMIENTO POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**27.- CONCILIACIONES BANCARIAS POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**28.- CONTRATOS CELEBRADOS RELACIONADOS CON SUS INGRESOS, COMPRAS O GASTOS.**

**29.- PAPEL DE TRABAJO PARA LA DETERMINACIÓN DEL AJUSTE ANUAL.**

**30.- PAPEL DE TRABAJO DE LA INTEGRACIÓN DEL COSTO DE VENTAS.**

**31.- PAPEL DE TRABAJO DE LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO.**

**32.- SI TIENE INVENTARIOS, QUE SISTEMA DE COSTO HA UTILIZADO Y EL METODO DE VALUACIÓN DE INVENTARIOS, EN SU CASO.**

**33.- RELACIÓN DE INVENTARIOS INICIAL Y FINAL, EN SU CASO.**

**34.- PÓLIZAS CONTABLES Y DOCUMENTACIÓN QUE AMPARE LAS INVERSIONES QUE SE DEDUCEN, ASÍ COMO SU PAPEL DE TRABAJO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS MISMAS POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.**

**35.- EN CASO DE TENER PARTES RELACIONADAS, PAPEL DE TRABAJO DONDE CONSTE LA INTEGRACIÓN DE LAS OPERACIONES QUE LLEVO A CABO CON ESTAS.**

**36.- EN CASO DE HABER AMORTIZADO PERDIDAS FISCALES, EN EL EJERCICIO FISCAL DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DE LA MISMA, ASÍ COMO, DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**

**A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.**

**D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

**E).- DECLARACIÓN(ES) DEL EJERCICIO(S), EN DONDE SE ORIGINO LA PÉRDIDA FISCAL AMORTIZADA.**

**F).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.**

**37.- SI EFECTUÓ ACREDITAMIENTOS Y/O COMPENSACIONES PROVENIENTES DE SALDOS A FAVOR DE EJERCICIOS ANTERIORES REALIZADAS EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DEL SALDO A FAVOR, ASÍ COMO DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:**



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS.
- D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LOS SALDOS A FAVOR COMPENSADOS O ACREDITADOS DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- E).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES.
- TODA ESTA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
- 38.- SI ACREDITÓ SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, SE SOLICITA PROPORCIONE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN, COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:
- A) LOS REGISTROS DE LOS PAGOS POR LOS SALARIOS Y DEMÁS PRESTACIONES QUE DERIVEN DE LA RELACIÓN LABORAL, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU), INDEMNIZACIONES Y LIQUIDACIONES, IDENTIFICANDO EN ELLOS, EN FORMA INDIVIDUALIZADA, CADA UNO DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE LE REALIZÓ DICHO PAGO. -B) LOS COMPROBANTES FISCALES QUE DEMUESTREN EL MONTO DE LOS INGRESOS PAGADOS A LOS TRABAJADORES, EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE, EN SU CASO, SE HAYA RETENIDO Y LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A FAVOR DEL TRABAJADOR CON MOTIVO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, EN LOS CUALES DEBE IDENTIFICAR DICHO SUBSIDIO DE MANERA EXPRESA Y POR SEPARADO.
- C) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO MENSUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES, QUE INCLUYA EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LOS TRABAJADORES
- D) PAPEL DE TRABAJO DEL CÁLCULO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO ANUAL DE CADA UNO DE LOS TRABAJADORES.
- E) DECLARACIÓN INFORMATIVA EN LA QUE PROPORCIONE LA INFORMACIÓN DE LAS CANTIDADES PAGADAS POR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO, IDENTIFICANDO POR CADA TRABAJADOR LA TOTALIDAD DE LOS INGRESOS QUE SIRVIERON COMO BASE PARA DETERMINAR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.
- F) PAGO DE LAS APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LOS TRABAJADORES QUE GOCEN DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO.
- G) APORTE LA DISPERSIÓN DE SU NÓMINA EN LA QUE SE OBSERVE QUE EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO FUE EFECTIVAMENTE ENTREGADO A SUS TRABAJADORES.

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025**, de fecha 22 de septiembre de 2025, "**Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores**", emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, mismo que fue notificado legalmente por estrados el día 16 de octubre de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho Código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en las actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025, oficio en el que se le comunico lo siguiente:

- a) Que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporciona al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta autoridad fiscalizadora, consistente en: archivo en formato de grabación excel denominado detalle\_valores unitarios\_1rfcs\_("aaa120730fd4").xlsx que contiene la explotación de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, con las siguientes columnas principales: folio Comprobantes Fiscales Digitales por Internet, fecha de emisión, fecha certificación, emisor RFC, emisor nombre, receptor RFC, receptor nombre, subtotal, total, descuento, efecto del comprobante fiscal para el contribuyente emisor, estatus, fecha de cancelación, total de retenidos IVA, total de retenidos ISR, total de retenidos IEPS, total de impuestos retenidos, total de trasladados IVA, total de trasladados ISR, total de trasladados IEPS, total impuestos trasladados, tipo de cambio, moneda, concepto cantidad, concepto unidad, concepto no. identificación, concepto descripción, concepto valor unitario, concepto importe, secuencial, serie, folio, forma de pago, condiciones de pago, método de pago, versión del Comprobantes Fiscales Digitales por Internet, misma información y documentación que por este conducto se hace de su conocimiento, consistente en un cd el cual contiene la información antes señalada.

b) Que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporciona al momento de la notificación del presente oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta autoridad fiscalizadora, consistente en: declaración provisional o definitiva de impuestos federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, documentación que por este conducto se hace de su conocimiento y consiste en 63 (sesenta y tres) fojas debidamente foliadas del 01 al 63 y certificadas.

c) Mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025, con folio SIARA SFINDFDRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se solicitó a la vicepresidencia de supervisión de procesos preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, copias certificadas de todos los estados de cuenta bancarios, cuentas de cheques, ahorros e inversión y copias simples de tarjetas de firma y contratos de apertura que se localicen a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, a nivel nacional, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

En relación con la solicitud de información y documentación señalada en el párrafo anterior, mediante oficio número 214-3/BCN-19132259/2025, expediente H/IN1-2506-026966-fdz de fecha 27 de junio de 2025, emitido por la Coordinación de Atención a Autoridades "C" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, proporcionó la información y documentación relacionada con la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, misma información y documentación que se hizo de su



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

conocimiento como a continuación se detalla y además se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, consistente en estados de cuenta bancarios de las siguientes cuentas:

NO. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	PERIODO
0845694547	CUENTA DE CHEQUES	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	ENE-DIC 2024
0849270873	CUENTA DE INVERSIÓN	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	ENE-DIC 2024

Caber señalar que la información anterior, se encuentra dentro del expediente número **IAD0900216/25** abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, de los que se obtuvieron fotocopia legible y fueron debidamente certificadas por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, con los números **64** al **191**, las cuales se proporcionaron al momento de la notificación de dicho oficio.

Ahora bien, con la finalidad de cumplir con lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 63 del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, se le dió a conocer la documentación e información señalada con anterioridad y se le concedió un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surta efectos la notificación del mencionado oficio, con el que se le da a conocer el expediente y documentación antes detallada, con la finalidad de que manifestará lo que a su derecho convenga.

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8278/2025** de fecha 10 de octubre de 2025, en el cual **"Se solicita la información y documentación que se indica"**, notificado legalmente por estrados el día 04 de noviembre de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del código fiscal de la federación vigente en 2025, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho Código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 14 y 15 de octubre de 2025, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación de dicho oficio, para que manifestara lo que a su derecho conviniera, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025.

De la revisión y análisis efectuado a la documentación comprobatoria exhibida y proporcionada por la Coordinación de Atención a Autoridades "C" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, mediante oficio 214-3/BCN-19132259/2025 expediente H/IN1-2506-026966-FDZ, misma que fue solicitada mediante oficio SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025 con folio SIARA SFINDFRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, consistente en: Estados de cuenta bancarios del Banco Mercantil del Norte, S.A., con número de cuenta 0845694547 en Moneda Nacional, abierta a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2024, misma documentación que se le dio a conocer mediante oficio



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025 de fecha 22 de septiembre del 2025, notificado legalmente por estrados el 16 de octubre de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del código fiscal de la federación vigente en 2025, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho Código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025, se observó que le depositaron los siguientes importes:

**"BANCO BANORTE, S.A**

**NO. DE CUENTA: 0845694547**

FECHA	CONCEPTO	IMPORTE
ENERO 03/01/2024	MBAN01002401030072922519 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:26:35 DEL CLIENTE ERNESTO GERMAN ZAMITIZ AVILA DE LA CLABE 012180015500756935 CON RFC ZAAE941222B7A CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 0301240 CVE RAST: MBAN01002401030072922519	\$121,159.47
05/01/2024	085905444414300542 SPEI RECIBIDO, BCO:0002 BANAMEX HR LIQ: 17:15:32 DEL CLIENTE GS DE MEXICO S DE RL DE CV DE LA CLABE 002680472700103651 CON RFC GME0503162K0 CONCEPTO: ACESAM GS DE MEX REFERENCIA: 0543457 CVE RAST: 085905444414300542	116,713.17
09/01/2024	2024010940044B36L0000274217600 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:08:25 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA NIVEL 6 DIFUSORES REFERENCIA: 0090124 CVE RAST: 2024010940044B36L0000274217600	30,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO	5,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO	195,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO	100,000.00
12/01/2024	MBAN01002401150051894123 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 20:29:52 DEL CLIENTE ERNESTO GERMAN ZAMITIZ AVILA DE LA CLABE 012180015500756935 CON RFC ZAAE941222B7A CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 1201240 CVE RAST: MBAN01002401150051894123	121,159.47
13/01/2024	2024011340044B36L0000274924145 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:30:05 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA NIVEL 1 REFERENCIA: 0130124 CVE RAST: 2024011340044B36L0000274924145	50,000.00
17/01/2024	2024011740044B36L0000275704099 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:49:06 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA 924 NIVEL 1 REFERENCIA: 0170124 CVE RAST: 2024011740044B36L0000275704099	64,624.00
20/01/2024	TRASPASO 0000240120, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO	21,000.00



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FDA**

20/01/2024	TRASPASO 0000240120, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO 2024012040044B36L0000276231116 SPEI RECIBIDO, BCO:0044	100,000.00
20/01/2024	SCOTIABANK HR LIQ: 16:18:31 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: COMPLEMENTO NIVEL 6 REFERENCIA: 0200124 CVE RAST: 2024012040044B36L0000276231116	20,000.00
21/01/2024	2401220720999725011 SPEI RECIBIDO, BCO:0127 AZTECA HR LIQ: 00:00:09 DEL CLIENTE ZAMITIZ ROSAS FERNANDO DE LA CLABE 127180001474211230 CON RFC ZARF980316EL9 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCALIENTES REFERENCIA: 0945478 CVE RAST: 2401220720999725011	38,553.34
23/01/2024	BNET01002401230034628057 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:42:04 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ANTICIPO DUCTOS ARMSTRONG REFERENCIA: 0230124 CVE RAST: BNET01002401230034628057	149,840.10
23/01/2024	BNET01002401240034688265 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:20:44 DEL CLIENTE UN DOS TRES POR MI Y TODOS MIS AMIGOS S DE LA CLABE 012180001198766422 CON RFC UDT201117TCO CONCEPTO: AN ACESAM REFERENCIA: 0230124 CVE RAST: BNET01002401240034688265	24,360.00
25/01/2024	2024012540044B36L0000276957381 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:38:23 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: ANTICIPO GRUA HUT REFERENCIA: 0250124 CVE RAST: 2024012540044B36L0000276957381	23,200.00
25/01/2024	002601002401260000814110 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:41:10 DEL CLIENTE SEKURA OPERADORA SA DE CV DE LA CLABE 012180001989176124 CON RFC IAS150223DA4 CONCEPTO: OP0124165 REFERENCIA: 0006011 CVE RAST: 002601002401260000814110	40,600.00
27/01/2024	2024012740044B36L0000277380434 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:50:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA ESTIMACIÓN NIVEL 1 DALINDE REFERENCIA: 0270124 CVE RAST: 2024012740044B36L0000277380434	50,000.00
30/01/2024	BNET01002401300035905532 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:11:57 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZ0 CONCEPTO: MANTENIMIENTO DIC 23 REFERENCIA: 0300124 CVE RAST: BNET01002401300035905532	9,164.00
30/01/2024	BNET01002401300035906154 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:13:51 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZ0 CONCEPTO: MANTO AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 0300124 CVE RAST: BNET01002401300035906154	9,164.00
31/01/2024	MBAN01002401310060827985 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:27:44 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO PARA GRUA REFERENCIA: 3101240 CVE RAST: MBAN01002401310060827985	13,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

31/01/2024	TRASPASO 0000240131, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO GRUA	5,000.00
31/01/2024	2024013140044B36L0000278164213 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 23:50:44 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO GRUA REFERENCIA: 0310124 CVE RAST: 2024013140044B36L0000278164213	23,200.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,330,737.55</b>
<b>FEBRERO</b>		
01/02/2014	MBAN01002402010064006301 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:12:36 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: LAMINA REFERENCIA: 0102240 CVE RAST: MBAN01002402010064006301	\$40,000.00
02/02/2024	HSBC017858 SPEI RECIBIDO, BCO:0021 HSBC HR LIQ: 18:25:11 DEL CLIENTE MARCO ANTONIO MELENDEZ MELENDEZ DE LA CLABE 021180062778906221 CON RFC MEMM7102195G2 CONCEPTO: FACT FINIQUITO REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: HSBC017858	29,723.16
02/02/2024	2024020240044B36L0000278623241 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:21:10 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: AVANCE DUCTOS HUT REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278623241	20,000.00
02/02/2024	2024020240044B36L0000278623447 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:22:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: AVANCE NIVEL 1 DALINDE REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278623447	25,000.00
02/02/2024	2024020240044B36L0000278641981 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:16:35 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: COMPLEMENTO IMSS OCT NOV DIC ENE REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278641981	3,875.00
07/02/2024	20240207400140BET0000446739200 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 12:23:10 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0937 REFERENCIA: 4673920 CVE RAST: 20240207400140BET0000446739200	46,400.00
08/02/2024	2024020840044B36L0000279598640 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 21:51:32 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO 1 FACTURA 939 REFERENCIA: 0080224 CVE RAST: 2024020840044B36L0000279598640	50,000.00
09/02/2024	2024020940044B36L0000279735626 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:54:04 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA 940 REFERENCIA: 0090224 CVE RAST: 2024020940044B36L0000279735626	12,000.00
09/02/2024	2024020940044B36L0000279736001 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:55:12 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 941 REFERENCIA: 0090224 CVE RAST: 2024020940044B36L0000279736001	100,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

10/02/2024	DEPOSITO EN EFECTIVO EN CAJERO BANORTE. TE DEPOSITARON \$15,000.00 MXN A LA TARJETA **6076 DE ACESAM AIRE ACONDICIONADO SA DE CV EN EL CAJERO DE TLAHUAC LOS OLIVOS II, TLAHUAC S/N, AMP, CDMX A LAS 15:36 HRS. - N21800	15,000.00
10/02/2024	MBAN01002402120093479691 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:07:16 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 1002240 CVE RAST: MBAN01002402120093479691	19,100.00
11/02/2024	MBAN01002402120095486962 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:14:57 DEL CLIENTE FERNANDO ZAMITIZ ROSAS DE LA CLABE 012180015449931316 CON RFC ZARF980316EL9 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 1102240 CVE RAST: MBAN01002402120095486962	35,000.00
12/02/2024	DEPOSITO EN EFECTIVO EN CAJERO BANORTE. TE DEPOSITARON \$10,000.00 MXN A LA TARJETA **6076 DE ACESAM AIRE ACONDICIONADO SA DE CV EN EL CAJERO DE TLALPAN SAN FERNANDO 4, CALZADA DE TLALP, CDMX A LAS 17:30 HRS. - N22062	10,000.00
13/02/2024	BNET01002402130039073886 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:52:38 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZ0 CONCEPTO: BOMBA DE AGUA REFERENCIA: 0130224 CVE RAST: BNET01002402130039073886	27,000.00 2,000.00
13/02/2024	TRASPASO 0000240213, DE LA CUENTA: 1178883260 PRÉSTAMO MBAN01002402140052795626 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:56:31 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 1302240 CVE RAST: MBAN01002402140052795626	1,450.00
13/02/2024	2024021340044B36L0000280430458 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:46:29 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA NIVEL 1 DALINDE REFERENCIA: 0130224 CVE RAST: 2024021340044B36L0000280430458	5,000.00
16/02/2024	2024021640044B36L0000281096810 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:24:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: COMPLEMENTO FACTURA 942 REFERENCIA: 0160224 CVE RAST: 2024021640044B36L0000281096810	175,000.00
20/02/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000038351	952,876.16
21/02/2024	002601002402210000938915 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:59:12 DEL CLIENTE ZAGIS SA DE CV DE LA CLABE 012180001317686707 CON RFC TZA871221TD3 CONCEPTO: MXZG15000258592024 REFERENCIA: 8592024 CVE RAST: 002601002402210000938915	5,481.00
24/02/2024	2024022440044B36L0000282466443 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:48:41 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA EST PLANTA BAJA REFERENCIA: 0240224 CVE RAST: 2024022440044B36L0000282466443	50,000.00
26/02/2024	2024022640044B36L0000282790537 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:01:16 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33	30,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

27/02/2024	CONCEPTO: PAGO FACTURA 945 REFERENCIA: 0260224 CVE RAST: 2024022640044B36L0000282790537	39,949.24
27/02/2024	2024022740014 BET0000457430840 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 13:28:18 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: ANTICIPO COTIZACION REPARACION UMA REFERENCIA: 5743084 CVE RAST: 2024022740014 BET0000457430840 2024022740044B36L0000282953263 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:59:59 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 947 REFERENCIA: 0270224 CVE RAST: 2024022740044B36L0000282953263	88,364.68
28/02/2024	2024022840044B36L0000283130774 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:14:57 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 948 UCA PB REFERENCIA: 0280224 CVE RAST: 2024022840044B36L0000283130774	200,372.56
<b>MARZO</b> 07/03/2024	<b>SUMA</b> 20240307400140BET0000412545520 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 09:42:17 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: SALDO COTIZACION REPARACION UMA REFERENCIA: 1254552 CVE RAST: 20240307400140BET0000412545520	<b>\$1,983,591.80</b>
08/03/2024	2024030840044B36L0000285073934 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:33:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 956 REFERENCIA: 0080324 CVE RAST: 2024030840044B36L0000285073934	\$29,509.24
09/03/2024	2024030940044B36L0000285196211 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:34:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 957 PB UCA DALINDE REFERENCIA: 0090324 CVE RAST: 2024030940044B36L0000285196211	20,000.00
11/03/2024	CHQ.LOCAL 134529 A 24 HOR BCO :0042 CTA. 0001600495387 NO.CHEQUE 0009134529	50,000.00
11/03/2024	BNET01002403110045108478 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:14:13 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DESTAJO AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCAL REFERENCIA: 0110324 CVE RAST: BNET01002403110045108478	24,940.00
12/03/2024	2024031240044B36L0000285175789 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:42:20 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA NO 958 PB UCA REFERENCIA: 0120324 CVE RAST: 2024031240044B36L0000285175789	30,453.44
15/03/2024	BNET01002403190046321470 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:06:25 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: PAGO 02 ACESAM DEP6 REFERENCIA: 0150324 CVE RAST: BNET01002403190046321470	35,000.00
		100,000.00



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

16/03/2024	2024031640044B36L0000286547691 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:12:33 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 960 HUT CUADROS REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286547691	14,000.00
16/03/2024	2024031640044B36L0000286547941 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:13:45 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO A CUENTA F 961 PB UCA REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286547941	50,000.00
16/03/2024	2024031640044B36L0000286548202 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:14:54 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: COMPLEMENTO FACTURA 961 UCA REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286548202	15,000.00
22/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039711	131,473.61
22/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039711	164,951.02
22/03/2024	2024032240044B36L0000287614024 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:12:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 962 HUT DUCTOS REFERENCIA: 0220324 CVE RAST: 2024032240044B36L0000287614024	20,000.00
22/03/2024	BNET01002403250047696281 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:37:47 DEL CLIENTE ZA INGENIERIA SA DE CV DE LA CLABE 012180001206300987 CON RFC ZIN190902IT8 CONCEPTO: FINIQUITO AA PROYECTO Y EXTRAS ODOO REFERENCIA: 0220324 CVE RAST: BNET01002403250047696281	98,799.24
23/03/2024	2024032340044B36L0000287796275 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:33:12 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 963 CIERRE DUCTOS REFERENCIA: 0230324 CVE RAST: 2024032340044B36L0000287796275	25,000.00
26/03/2024	BNET01002403260048245061 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:36:37 DEL CLIENTE TYR BCAR BUILDINGS SA DE CV DE LA CLABE 012180001102508728 CON RFC TAB161117BY9 CONCEPTO: PAGO REFERENCIA: 0260324 CVE RAST: BNET01002403260048245061	54,596.55
26/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400007 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039938	138,015.29
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,001,738.39</b>
<b>ABRIL</b>		
02/04/2024	BNET01002404020049696538 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 14:26:14 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ACESAM DUCT ARMST REFERENCIA: 0020424 CVE RAST: BNET01002404020049696538	\$20,000.00
05/04/2024	2024040540044B36K0000057251285 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 13:53:05 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CX19901117U0 CONCEPTO: ANTICIPO AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 0050424 CVE RAST: 2024040540044B36K0000057251	258,347.35
	285	



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

05/04/2024	BNET01002404080025588364 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:38:05 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0050424 CVE RAST: BNET01002404080025588364	385,859.07
07/04/2024	2024040740044B36L0000290443446 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:20:36 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 970 DESM HUT REFERENCIA: 0070424 CVE RAST: 2024040740044B36L0000290443446	15,000.00
07/04/2024	2024040740044B36L0000290448927 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:07:02 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 971 PB UCA REFERENCIA: 0070424 CVE RAST: 2024040740044B36L0000290448927	14,999.99
09/04/2024	DEV. COSTCO COAPA RFC: CME 910715UB9	1,499.00
09/04/2024	2024040940044B36L0000290758479 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:51:58 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 974 NIVEL 1 UCA REFERENCIA: 0090424 CVE RAST: 2024040940044B36L0000290758479	60,000.00
09/04/2024	2024040940044B36L0000290758710 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:53:05 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 975 NIVEL 6 UCA REFERENCIA: 0090424 CVE RAST: 2024040940044B36L0000290758710	20,000.00
10/04/2024	BNET01002404100026408360 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:21:59 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ACESAM GYE DEP6 REFERENCIA: 0100424 CVE RAST: BNET01002404100026408360	29,840.10
12/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040616	87,161.26
13/04/2024	2024041340044B36L0000291539956 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:06:47 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 979 CUADRO HUT REFERENCIA: 0130424 CVE RAST: 2024041340044B36L0000291539956	14,000.00
19/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040919	123,939.29
19/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040919	99,311.56
19/04/2024	2024041940044B36L0000292776348 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:59:55 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 981 NIVEL 1 UCA DALINDE REFERENCIA: 0190424 CVE RAST: 2024041940044B36L0000292776348	20,000.00
20/04/2024	BNET01002404220028760616 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:34:32 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0200424 CVE RAST: BNET01002404220028760616	222,660.48



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

26/04/2024	VPMFT2411746Y2H SPEI RECIBIDO, BCO:0113 VE POR MAS HR LIQ: 12:46:13 DEL CLIENTE INCOMERTEC DE LA CLABE 113180000005166439 CON RFC INC1301312Y6 CONCEPTO: FAC984 REFERENCIA: 0260424 CVE RAST: VPMFT2411746Y2H	1,541,057.37
26/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041347	114,896.70
29/04/2024	2024042940044B36L0000294439961 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 13:54:09 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 986 CIERRE EXTRACCIÓN REFERENCIA: 0290424 CVE RAST: 2024042940044B36L0000294439961	275,000.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$3,303,572.17</b>
<b>MAYO</b>		
03/05/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041653	\$119,055.83
10/05/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400006 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041956	115,432.49
13/05/2024	2024051340044B36K0000058154377 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 11:04:56 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: FASE 2 SISTEMA EXTRACCIÓN UAM XOCHIMILCO REFERENCIA: 0013270 CVE RAST: 2024051340044B36K0000058154377	104,400.00
13/05/2024	2024051340044B36L0000297200885 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:35:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: CIERRES EXTRACCIÓN Y VENT HUT REFERENCIA: 0130524 CVE RAST: 2024051340044B36L0000297200885	20,000.00
17/05/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000042258	100,703.20
18/05/2024	BNET01002405200034974780 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:44:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0180524 CVE RAST: BNET01002405200034974780	115,757.72
21/05/2024	2024052140044B36L0000298895814 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:54:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 993 REFERENCIA: 0210524 CVE RAST: 2024052140044B36L0000298895814	40,000.00
22/05/2024	036INBU22052024156207635 SPEI RECIBIDO, BCO:0036 INBURSA HR LIQ: 15:40:20 DEL CLIENTE UNIDAD CONDOMINAL THANDI AC DE LA CLABE 036680500504433931 CON RFC UCT190211DV6 CONCEPTO: FF0000000994 FASE 1 PARA REFERENCIA: 2024052 CVE RAST: 036INBU22052024156207635	76,612.20
23/05/2024	2024052340044B36L0000299242739 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:23:28 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 992 AVANCE CIERRE REFERENCIA: 0230524 CVE RAST: 2024052340044B36L0000299242739	270,000.00
27/05/2024	TRASPASO 0000240527 , DE LA CUENTA: 0212357181 60 POR CIENTO CLIENTE MARÍA ANTONIETA SA	34,266.47
28/05/2024	DEPOSITO DE CUENTA DE TERCEROS 0001000000 DE LA CUENTA 0613845883 AIRE ACONDICIONADO	44,983.95



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

30/05/2024	MBAN01002405300068474716 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:53:57 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 3005240 CVE RAST:	40,000.00
31/05/2024	MBAN01002405300068474716 036INBU31052024157299028 SPEI RECIBIDO, BCO:0036 INBURSA HR LIQ: 09:36:52 DEL CLIENTE UNIDAD CONDOMINAL THANDI AC DE LA CLABE 036680500504433931 CON RFC UCT190211DV6 CONCEPTO: FF0000000998 2 FASE REFERENCIA: 2024053 CVE RAST:	51,074.80
31/05/2024	036INBU31052024157299028 2024053140044B36L0000300832994 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:03:31 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO1 FACTURA 1002 UCA REFERENCIA: 0310524 CVE RAST: 2024053140044B36L0000300832994	50,000.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,182,286.66</b>
<b>JUNIO</b>		
01/06/2024	2024060140044B36L0000301044530 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:21:24 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA 1002 UCA REFERENCIA: 0010624 CVE RAST: 2024060140044B36L0000301044530	\$50,000.00
03/06/2024	BNET01002406030038557678 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:37:49 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038557678	94,497.35
03/06/2024	BNET01002406030038564523 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:56:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038564523	26,466.91
03/06/2024	BNET01002406030038571914 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:16:41 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038571914	77,171.81
04/06/2024	DEPOSITO DE CUENTA DE TERCEROS 0004062024 DE LA CUENTA 0613845883 AIRE ACOND 1004	29,989.29
04/06/2024	TRASPASO 0000240604, DE LA CUENTA: 0212357181 ADELANTO AIRES B103 ROYAL VIEW	40,000.00
06/06/2024	2024060640044B36K0000058820614 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:02:31 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: SISTEMA EXTRACCION UAM XOCHIMILCO REFERENCIA: 0001005 CVE RAST: 2024060640044B36K0000058820614	250,000.00
07/06/2024	TRASPASO 0000240607, DE LA CUENTA: 0212357181 PAGO TOTAL ROYAL B103	33,624.97
10/06/2024	2024061040044B36L0000302631338 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 10:05:25 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: BOMBAS FACTURA 1009 REFERENCIA: 0100624 CVE RAST: 2024061040044B36L0000302631338	18,699.20



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

10/06/2024	2024061040044B36L0000302743705 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:39:10 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1008 CIERRE UCA REFERENCIA: 0100624 CVE RAST: 2024061040044B36L0000302743705	50,000.00
14/06/2024	BNET01002406140040908113 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:44:09 DEL CLIENTE HERIBERTO DIAZ TELLEZ DE LA CLABE 012905004839168396 CON RFC DITH900320VE4 CONCEPTO: 2 CUBIERTAS REFERENCIA: 1406240 CVE RAST: BNET01002406140040908113	29,000.00
17/06/2024	BNET01002406170041530370 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:32:22 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZ0 CONCEPTO: MANTO. AIRES REFERENCIA: 0170624 CVE RAST: BNET01002406170041530370	18,328.00
19/06/2024	2024061940044B36L0000304580680 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:46:52 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO 1 A CUENTA FACTURA 1017 REFERENCIA: 0190624 CVE RAST: 2024061940044B36L0000304580680	50,000.00
20/06/2024	MBAN01002406200097565441 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:34:57 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 2006240 CVE RAST: MBAN01002406200097565441	5,800.00
20/06/2024	2024062040044B36L0000304698542 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:46:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA 1017 CIERRES UCA REFERENCIA: 0200624 CVE RAST: 2024062040044B36L0000304698542	179,145.00
20/06/2024	BB9615309018852 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAJIO HR LIQ: 15:09:14 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1014 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 9615309 CVE RAST: BB9615309018852	10,196.40
21/06/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400008 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000043926	232,906.39
23/06/2024	BNET01002406240042936902 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:47:18 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA REFERENCIA: 2406240 CVE RAST: BNET01002406240042936902	38,585.91
27/06/2024	MBAN01002406270070331830 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 11:27:53 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 2706240 CVE RAST: MBAN01002406270070331830	5,000.00
28/06/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044247	269,600.38
28/06/2024	2024062840044B36K0000059401728 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:24:02 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: SISTEMA DE EXTRACCIÓN UAM XOCHIMILCO REFERENCIA: 0001024 CVE RAST: 2024062840044B36K0000059401728	100,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

28/06/2024	BNET01002407010044594254 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:25:09 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0280624 CVE RAST: BNET01002407010044594254	\$115,126.11
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,724,137.72</b>
<b>JULIO</b>		
03/07/2024	2024070340014BMOV0000472482440 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 08:17:12 DEL CLIENTE EVA LUCIA FERRO URIBE DE LA CLABE 014180605589371406 CON RFC FEUE760623G14 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1022 Y 1021 REFERENCIA: 7134015 CVE RAST: 2024070340014BMOV0000472482440	\$17,284.00
03/07/2024	CHEQUE SBC 9350429 A 36 HORAS 2034 DEP. CH. 553,631.30 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0042 CTA. 0001600495387 NO.CHEQUE 0009350429	553,631.30
03/07/2024	2024070340044B36L0000307340945 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:51:34 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1028 UCA DALINDE REFERENCIA: 0030724 CVE RAST: 2024070340044B36L0000307340945	50,000.00 2,299.00
08/07/2024	DEV. COSTCO COAPA RFC: CME 910715UB9	
09/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044778	151,692.30
10/07/2024	BB2649093020333 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAJIO HR LIQ: 12:20:40 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1013 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 2649093 CVE RAST: BB2649093020333	13,920.00
10/07/2024	20240710400140BET0000465810700 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:38:27 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001030 REFERENCIA: 6581070 CVE RAST: 20240710400140BET0000465810700	25,514.20
11/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400014 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044864	78,973.61
12/07/2024	BNET01002407150047581394 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:17:20 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0120724 CVE RAST: BNET01002407150047581394	38,585.91
12/07/2024	BNET01002407150047586109 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 22:20:51 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0120724 CVE RAST: BNET01002407150047586109	36,265.51
16/07/2024	2024071640044B36K0000059814525 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 10:11:01 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: SISTEMA EXTRACCION UAM XOCHI EDIF I REFERENCIA: 0013270 CVE RAST: 2024071640044B36K0000059814525	45,000.00
19/07/2024	BNET01002407190048996338 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:52:40 DEL CLIENTE JORGE IBARRA BAZ DE LA CLABE 012180001649664578 CON RFC IABJ371003HD5 CONCEPTO: AIRE ACON SEQUOIA 1402 REFERENCIA: 0190724 CVE RAST: BNET01002407190048996338	215,649.27



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

22/07/2024	2024072240044B36L0000310942578 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:33:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1034 CIERRE UCA REFERENCIA: 0220724 CVE RAST: 2024072240044B36L0000310942578	25,000.00
23/07/2024	BNET01002407230049613906 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:12:30 DEL CLIENTE GIOVANNA LIZETH MARTINEZ MOLINA DE LA CLABE 012650004839217194 CON RFC MAMG920110555 CONCEPTO: ANTICIPO PROYECTO REFERENCIA: 0230724 CVE RAST: BNET01002407230049613906	6,130.60
25/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400006 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000045636	70,584.31
25/07/2024	2024072540044B36L0000311423852 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:48:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1036 CIERRE UCA DALINDE REFERENCIA: 0250724 CVE RAST: 2024072540044B36L0000311423852	20,000.00
31/07/2024	20240731400140BET0000473797360 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:37:38 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001043 REFERENCIA: 7379736 CVE RAST: 20240731400140BET0000473797360	17,545.00
31/07/2024	20240731400140BET0000473797340 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:37:38 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001044 REFERENCIA: 7379734 CVE RAST: 20240731400140BET0000473797340	19,024.00
AGOSTO	<b>SUMA</b>	<b>\$1,387,099.01</b>
02/08/2024	2024080240044B36L0000313091435 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:11:04 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: FACTURA 1046 NIVEL 1 UCA DALINDE REFERENCIA: 0020824 CVE RAST: 2024080240044B36L0000313091435	\$30,000.00
03/08/2024	BNET01002408050027541340 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:48:13 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027541340	50,000.00
03/08/2024	BNET01002408050027547853 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:51:31 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACOND BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027547853	20,000.00
03/08/2024	BNET01002408050027552306 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:45:06 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027552306	29,219.66
10/08/2024	2024081040044B36L0000314572378 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 21:31:06 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: A CUENTA NIVEL 1 UCA DALINDE REFERENCIA: 0100824 CVE RAST: 2024081040044B36L0000314572378	6,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

12/08/2024	2024081240044B36K0000060467407 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 09:52:13 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: FIN SIST EXTRACCION EDIF I UAM XOCHI REFERENCIA: 0001047 CVE RAST: 2024081240044B36K0000060467407	86,723.91
13/08/2024	MBAN01002408130090450684 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:06:30 DEL CLIENTE NOEMI SARAHÍ ARIZMENDI PRIAN DE LA CLABE 012180004795157208 CON RFC AIPN0003193D1 CONCEPTO: PRESTAMO REFERENCIA: 1806240 CVE RAST: MBAN01002408130090450684	300,000.00
15/08/2024	002601002408150000752802 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:37:05 DEL CLIENTE SEKURA OPERADORA SA DE CV DE LA CLABE 012180001989176124 CON RFC IAS150223DA4 CONCEPTO: OP0824206 REFERENCIA: 0009947 CVE RAST: 002601002408150000752802	40,600.00
16/08/2024	2024081640044B36L0000315756560 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:46:01 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: COMPLEMENTO FACTURA 1051 REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: 2024081640044B36L0000315756560	64,000.00
16/08/2024	BNET01002408190030541389 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:45:37 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030541389	36,174.93
16/08/2024	BNET01002408190030542660 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:53:26 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030542660	31,321.21
16/08/2024	BNET01002408190030545967 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 20:17:44 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030545967	33,408.23
23/08/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-00004695	212,288.34
23/08/2024	BNET01002408260032028990 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 23:05:46 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0230824 CVE RAST: BNET01002408260032028990	10,000.00
24/08/2024	2024082440044B36L0000317249710 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:22:37 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO 1 FACTURA 1057 REFERENCIA: 0240824 CVE RAST: 2024082440044B36L0000317249710	8,000.00
28/08/2024	2024082840044B36L0000317915157 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:12:43 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: SALDO FACTURA 1057 REFERENCIA: 0280824 CVE RAST: 2024082840044B36L0000317915157	22,000.00
29/08/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000047095	111,607.44
30/08/2024	ABONO POR IF 0849270873	218.17
30/08/2024	ABONO POR IF 0849270873	64.00



2026  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

31/08/2024	2024083140044B36L0000318647624 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:20:53 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S333 CONCEPTO: SALDO FACTURA 1057 REFERENCIA: 0310824 CVE RAST: 2024083140044B36L0000318647624	5,000.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,096,625.89</b>
<b>SEPTIEMBRE</b>		
02/09/2024	BNET01002409030034329220 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:06:17 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0020924 CVE RAST: BNET01002409030034329220	\$10,000.00
02/09/2024	BNET01002409030034329950 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:10:37 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0020924 CVE RAST: BNET01002409030034329950	58,000.00
04/09/2024	MBAN01002409040074937211 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:08:00 DEL CLIENTE ANGELICA YOCELYN GUA ALVAREZ FLORES DE LA CLABE 012180015196574330 CON RFC AFA951211001 CONCEPTO: TRASPASO REFERENCIA: 0409240 CVE RAST: MBAN01002409040074937211	60,000.00
05/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000047373	75,877.32
09/09/2024	MBAN01002409090093873913 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:23:12 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO REFERENCIA: 0909240 CVE RAST: MBAN01002409090093873913	15,000.00
09/09/2024	MBAN01002409090093932513 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:37:49 DEL CLIENTE JIMENA QUETZALLI JIMENEZ QUIROZ DE LA CLABE 012180004787179236 CON RFC JIQJ960820F49 CONCEPTO: PRESTAMO REFERENCIA: 0909240 CVE RAST: MBAN01002409090093932513	40,000.00
10/09/2024	MBAN01002409100095490168 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:14:16 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO REFERENCIA: 1009240 CVE RAST: MBAN01002409100095490168	20,000.00
11/09/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 00000001056 , DE LA CUENTA 0849270873 FLETE	2,100.00
11/09/2024	ABONO POR CL 0849270873	40.44
13/09/2024	CHEQUE SBC 0007048 A 36 HORAS 0299 DEP. CH. 100,000.00 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0017 CTA. 0000164966457 NO CHEQUE 0000007048	100,000.00
13/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048069	205,904.04
13/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048069	126,546.31
13/09/2024	VPMFT24257K3TH2 SPEI RECIBIDO, BCO:0113 VE POR MAS HR LIQ: 17:52:57 DEL CLIENTE INCOMERTEC DE LA CLABE 113180000005166439 CON RFC INC1301312Y6 CONCEPTO: FAC1069PAROC10011 REFERENCIA: 0024257 CVE RAST: VPMFT24257K3TH2	300,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

17/09/2024	BNET01002409170037492219 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:48:35 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0170924 CVE RAST: BNET01002409170037492219	11,600.00
17/09/2024	2024091740044B36L0000322053971 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:28:07 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1070 REFERENCIA: 0170924 CVE RAST: 2024091740044B36L0000322053971	25,000.00
20/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048347	186,563.10
21/09/2024	BNET01002409230038528855 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:16:10 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0210924 CVE RAST: BNET01002409230038528855	36,475.34
27/09/2024	MBAN01002409270057875258 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:32:30 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO MIMI REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002409270057875258	7,800.00
27/09/2024	MBAN01002409270057935425 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:52:04 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO MIMI REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002409270057935425	100.00
27/09/2024	BNET01002409300040018361 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:23:09 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0270924 CVE RAST: BNET01002409300040018361	38,349.88
	<b>SUMA</b>	<b><u>\$1,319,356.43</u></b>
<b>OCTUBRE</b>		
04/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400008 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048857	\$119,873.97
04/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400007 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048857	81,513.98
05/10/2024	HSBC295604 SPEI RECIBIDO, BCO:0021 HSBC HR LIQ: 10:11:22 DEL CLIENTE AUTOMATIZA AIRE MEXICO SAS DE CV DE LA CLABE 0211800040650790302 CON RFC AAM2110281B3 CONCEPTO: FF0000001080 REFERENCIA: 0001080 CVE RAST: HSBC295604	83,699.00
08/10/2024	CHEQUE SBC 0011981 A 36 HORAS 0689 DEP. CH. 802,971.27 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0132 CTA. 0000006696627 NO.CHEQUE 0000011981	802,971.27
11/10/2024	BNET01002410140043211929 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 22:06:31 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0111024 CVE RAST: BNET01002410140043211929	63,430.98
11/10/2024	2024101140044B36L0000326843668 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:24:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1087 REFERENCIA: 0111024 CVE RAST: 2024101140044B36L0000326843668	25,172.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

15/10/2024	BB52746020668 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAJIO HR LIQ: 13:03:30 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1081 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 5274602 CVE RAST: BB52746020668	13,920.00
16/10/2024	20241016400140BET0000431434200 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 09:41:17 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: ANTICIPO COT SYSTEMAIR DE MEXICO REFERENCIA: 3143420 CVE RAST: 20241016400140BET0000431434200	12,412.00
18/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400013 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000049560	100,749.67
21/10/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 0000001139 , DE LA CUENTA 0849270873 PAGOS VARIOS	22,000.00
22/10/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 0000001141 , DE LA CUENTA 0849270873 PRUSTAMO PAGOS VARIOS	27,900.00
25/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050037	61,674.12
28/10/2024	20241028400140BET0000497814990 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 11:58:40 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001091 REFERENCIA: 9781499 CVE RAST: 20241028400140BET0000497814990	10,649.96
28/10/2024	20241028400140BET0000497946780 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 12:02:32 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001092 REFERENCIA: 9794678 CVE RAST: 20241028400140BET0000497946780	9,535.20
28/10/2024	BNET01002410290046825421 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:26:54 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0281024 CVE RAST: BNET01002410290046825421	15,313.23
28/10/2024	BNET01002410290046826971 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:33:16 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO R REFERENCIA: 0281024 CVE RAST: BNET01002410290046826971	27,554.92
31/10/2024	2024103140044B36L0000330764595 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:00:11 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOB0770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1095 REFERENCIA: 0311024 CVE RAST: 2024103140044B36L0000330764595	11,600.00
31/10/2024	BNET01002411010047914242 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:15:12 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZ0 CONCEPTO: MANTENIMIENTO OCT. 24 REFERENCIA: 0311024 CVE RAST: BNET01002411010047914242	18,328.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,508,298.30</b>
NOVIEMBRE		
01/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050360	\$64,105.77
04/11/2024	ABONO POR IF 0849270873	4.33



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

04/11/2024	MBAN01002411050060983668 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:22:08 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411050060983668	6,800.00
05/11/2024	MBAN01002411050063399639 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:01:46 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRÉSTAMO REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411050063399639	5,200.00
05/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	68.66
07/11/2024	MBAN01002411070071254489 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:26:29 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411070071254489	1,300.00
07/11/2024	2024110740044B36L000033233228 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:27:24 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: PAGO FACTURA NO 1100 REFERENCIA: 0071124 CVE RAST: 2024110740044B36L000033233228	13,572.00
07/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050594	147,643.72
11/11/2024	BNET01002411120025224113 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:15:59 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0111124 CVE RAST: BNET01002411120025224113	50,000.00
12/11/2024	DEP.PAGO MULTIPLE CHEQUE SBC 0007132 A 36 HORAS 0299 DEP. CH. 30,000.00 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0017 CTA. 0000164966457 NO.CHEQUE 0000007132	0.01
15/11/2024	BNET01002411190026508257 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 23:08:19 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0151124 CVE RAST: BNET01002411190026508257	30,000.00
15/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	9,567.68
16/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	1.03
16/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	5.00
22/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000051590	0.80
22/11/2024	BNET01002411250027928276 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:36:34 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCALIENTES REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027928276	135,814.18
22/11/2024	BNET01002411250027928985 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:40:30 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027928985	44,159.36
22/11/2024	BNET01002411250027930886 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:50:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO:	66,571.31
22/11/2024		50,000.00



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

27/11/2024	AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027930886 20241127400140BET0000475554320 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:12:32 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF000001113 REFERENCIA: 7555432 CVE RAST: 20241127400140BET0000475554320	12,412.00
29/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000052001	132,268.34
29/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000052001	121,461.08
	<b>SUMA</b>	<b>\$890,955.27</b>
<b>DICIEMBRE</b>		
06/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000052296	\$44,526.39
06/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000004 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000052284	142,252.24
10/12/2024	MBAN01002412100059660481 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:00:23 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: PRESTAMO PAGO IMSS REFERENCIA: 2410240 CVE RAST: MBAN01002412100059660481	5,500.00
11/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000052504	80,000.00
12/12/2024	MBAN01002412130067684947 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:03:28 DEL CLIENTE JORGE IBARRA BAZ DE LA CLABE 012180001649664578 CON RFC IABJ371003HD5 CONCEPTO: SEQUOIA SEMANA40 REFERENCIA: 1212240 CVE RAST: MBAN01002412130067684947	50,000.00
12/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000001 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000052581	362,607.07
16/12/2024	002601002412160000448271 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:57:06 DEL CLIENTE ZAGIS SA DE CV DE LA CLABE 012180001533396101 CON RFC TZA871221TD3 CONCEPTO: ANT REFERENCIA: 1612246 CVE RAST: 002601002412160000448271	314,976.89
19/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000068 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000053028	99,093.71
20/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000006 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000053107	75,350.18
20/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400010 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000053125	64,832.89
23/12/2024	BNET01002412230035569285 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA MEXICO HR LIQ: 15:45:32 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0231224 CVE RAST: BNET01002412230035569285	104,594.89
27/12/2024	002601002412270000746050 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA MEXICO HR LIQ: 14:27:34 DEL CLIENTE EL REY DEL TORNILLO SA DE CV DE LA CLABE 012320001169856024 CON RFC RTO970714TE1 CONCEPTO: DEV MAT REFERENCIA: 2712248 CVE RAST: 002601002412270000746050	1,194.62
27/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000053522	60,725.68
28/12/2024	2024122840044B36L0000343386599 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:30:38 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33	9,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

CONCEPTO: PAGO FACTURA 1128 REFERENCIA: 0281224 CVE RAST:  
2024122840044B36L0000343386599  
085902371250336643 SPEI RECIBO, BCO:0002 BANAMEX HR LIQ: 20:53:08  
DEL CLIENTE LUCILA CORONEL/PRIETO DE LA CLABE  
002180700279934769 CON RFC COPL670719XXX CONCEPTO:  
TRANSFERENCIA INTERBANCARIA REFERENCIA: 0311224 CVE  
RAST:085902371250336643

31/12/2024

\$11,000.00

**SUMA**

**\$1,425,654.56**

Al respecta, se solicita aclarar amplia y detalladamente el origen y procedencia de los depósitos antes citados y proporcione fotocopia y exhiba el original para su cotejo de la documentación soporte que ampare su dicho, considerando los siguientes supuestos:

a) En relación a los depósitos bancarios por concepto de cobranza, señale si el pago es de contado o si es anticipo o liquidación de facturas y/o CFDI's de ingresos a crédito o de cualquier otro concepto que proceda, indicando en cada caso el número de factura y/o CFDI's correspondiente, así como el importe del anticipo o liquidación del cliente, o número y fecha de la operación respectiva con su documentación comprobatoria que los avale y el registro contable de la operación, señale si dichos depósitos corresponden a ventas gravadas a las tasas de 16%, 11% y/o 0%, señalando el importe y factura y/o CFDI's correspondiente e indicando en que cuenta se encuentran registrados en su balanza de comprobación.

b) Si corresponden a traspasos, indique el número de cuenta, nombre del titular, la razón o denominación social de la institución bancaria o casa de bolsa de donde se realizó dicho traspaso y proporcione fotocopia legible del estado de cuenta en el que se aprecie el retiro.

c) En caso de que correspondan a préstamos que le fueron otorgados, exhiba el original y proporcione fotocopia legible del contrato celebrado señalando: nombre, domicilio y registro federal de contribuyentes del acreedor, monto del crédito, plazo máximo, periodicidad de las amortizaciones, tasas de interés, garantías, avales y penas convencionales en su caso. especifique las formas en que fueron pagados los préstamos indicando la fecha, importe, número de cheque, número de transferencia, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece y la relación que guarda con su acreedor, así como los estados de cuenta bancarios de donde provienen dichos préstamos, indicando en que parte de su contabilidad quedo registrado el pasivo correspondiente.

d) En caso de que correspondan a préstamos provenientes de capitales del extranjero, además de lo señalado en los incisos que anteceden, proporcione fotocopia de las constancias de retención del impuesto sobre la renta por pago de intereses por capitales provenientes del extranjero y fotocopia legible de las declaraciones de entero de retenciones de impuesto sobre la renta derivadas de los intereses pagados a sucursales al extranjero por capitales



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

provenientes de las mismas; en las que conste lugar y fecha de recepción, señalando la forma de pago, fecha, importe, número de cheque, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece.

e) En caso de que correspondan a recuperación de préstamos, se solicita exhiba el original y proporcione copia legible de los contratos en los que se señale nombre, domicilio, registro federal de contribuyentes de su deudor, monto del crédito, plazo máximo, periodicidad de las amortizaciones, penas convencionales en su caso, tasa de interés, garantías y avales, y forma en que fueron pagados.

f) Especifique la forma en que le fueron pagados los préstamos indicanda la fecha, importe, número de cheque, número de transferencia, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece.

g) Indique de cual cuenta efectuó los retiros para realizar los préstamos, señalando número, fecha e importe del cheque, así como número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece.

h) En caso de que correspondan a aportaciones de capital se solicita indique nombre, domicilio, registra federal de contribuyentes de la persona que efectuó el reembolso exhibiendo el original y proporcionando, copia legible de las actas de asamblea, donde se acordó efectuar las aportaciones, pólizas contables en donde se observe que la persona moral registro la aportación de capital como el reembolso subsecuente, manifestando la forma de pago, incluyendo número de cheque, cuenta e institución bancaria a la que pertenece y recibos al momento de entrega de los recursos destinados como aportación de capital.

i) Si se trata de cheques devueltos mostrar su contabilización.

Esta información y documentación se considera necesaria para el ejercicio de las facultades de comprobación que las disposiciones legales anteriormente invocadas le otorgan a esta autoridad, con el objeto o propósito de verificar el cumplimiento de las disposiciones fiscales a que esta afecta como sujeto directa en materia de las siguientes contribuciones federales: Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta y como retenedor en materia de la siguiente contribución federal: Impuesto Sobre la Renta.

La revisión abarcará los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de enero, del 01 de febrero al 29 de febrero, del 01 de marzo al 31 de marzo, del 01 de abril al 30 de abril, del 01 de mayo al 31 de mayo, del 01 de junio al 30 de junio, del 01 de julio al 31 de julio, del 01 de agosto al 31 de agosto, del 01 de septiembre al 30 de septiembre, del 01 de octubre al 31 de octubre, del 01 de noviembre al 30 de noviembre, del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2024, por las que hubiera o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado, el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024 por el que hubiera o debió de haber sido presentada la declaración del ejercicio como sujeto directo del Impuesto Sobre la Renta y por los periodos fiscales



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

*comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024 por las que hubieran o debieron de haber sido presentadas las declaraciones mensuales como retenedor del Impuesto Sobre la Renta.*

*La documentación e información debería presentarse en forma completa, correcta y oportuna, mediante escrito original y dos copias, firmado por el representante legal de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, anexando copia de una identificación oficial del representante legal de esa contribuyente en el que conste la firma, y copia del documento legal que le otorgue dicha representación, haciendo referencia al número de este oficio en las oficinas de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización a través de su oficialía de partes ubicada en: Viaducto Río de la Piedad número 515, piso 4 (acceso por añil no. 180), Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México, dentro del plazo de quince días, contados a partir del día siguiente a aquél en que surta efectos la notificación del referido oficio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 53, párrafos primero y segundo, inciso c) del Código Fiscal de la Federación vigente.*

*Se hizo de su conocimiento que él no proporcionar en forma completa, correcta y oportuna, los informes, datos y documentos solicitados para el ejercicio de las facultades de comprobación que se practican de conformidad con lo establecido en el artículo 42, primer párrafo, fracción II del Código Fiscal de la Federación vigente, dentro del plazo otorgado para tal efecto, constituye una infracción en términos del artículo 85, primer párrafo, fracción I, del citado Código, la cual se sanciona de conformidad con lo señalado en el artículo 86, primer párrafo, fracción I, del propio ordenamiento, asimismo se le informa que en caso de impedimento en el inicio o desarrollo de las facultades de comprobación, ésta autoridad podrá aplicar las medidas de apremio contenidas en el artículo 40, del referido Código Fiscal”*

Mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8513/2025** de fecha 17 de octubre de 2025, en el cual **“Se comunica aseguramiento precautorio de cuentas bancarias a que se refiere el artículo 40-a, primer párrafo, fracción VI del Código Fiscal de la Federación”**, notificado legalmente por estrados el día 07 de noviembre de 2025, con fundamento en los artículos 134, párrafo primero, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, ubicándose en el supuesto del artículo 46-A, párrafo segundo, fracción III de dicho código, toda vez que no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el domicilio fiscal manifestado ante el Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 20 y 21 de octubre de 2025, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación de dicho oficio, para que manifestara lo que a su derecho convenga, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025.

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.** con Registro Federal de Contribuyentes AAA120730FD4, ha impedido el desarrollo de las facultades de comprobación de esta autoridad fiscal.



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

ejercidas al amparo de la visita domiciliaria contenida en el oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, toda vez que no exhibió, ni proporciono la documentación solicitada., derivado de lo anterior, mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/7385/2025 de fecha 03 de septiembre de 2025, folio SIARA SF/INDFDRF/2025/000313, se solicitó a la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, el aseguramiento precautorio de todas las cuentas bancarias de ahorro, cheques, inversiones, cajas de seguridad, fideicomisos de las que fuera fideicomitante hasta por el monto de la determinación provisional.

En relación con la solicitud señalada en el párrafo anterior, mediante oficio número 214-1-RRB-255896/2025 expediente A/AS1-2509-159515-RRB de fecha 24 de septiembre de 2025, la Coordinación de Atención a Autoridades "A" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, proporciono la información y documentación relacionada con la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mediante la cual informo que se aseguraron las siguientes cuentas:

NO. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	ESTATUS	SALDO	MONEDA
0845694547	cuenta de cheques	Banco Mercantil del Norte, S.A.	bloqueada	\$0.00	MXN
0849270873	inversión	Banco Mercantil del Norte, S.A.	bloqueada	\$0.00	MXN

Misma información y documentación que se hizo de su conocimiento, la cual se encuentra dentro del expediente **IAD0900216/25**, de fecha 23 de mayo de 2025, abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización.

Ahora bien, con la finalidad de cumplir con lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 63 del Código Fiscal de la Federación en 2025, se le dio a conocer la documentación e información señalada con anterioridad mediante dicho oficio y se le concedió un plazo de quince días contados a partir del día siguiente a aquel en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con el que se le dio a conocer el expediente y documentación antes detallada, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conveniera.

Con motivo del artículo 42, párrafos quinto, sexto y último del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, en término del artículo Segundo Transitorio del DECRETO por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado en el diario Oficial de la Federación el día 07 de noviembre de 2025 y la Regla 2.9.9. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el día 8 de noviembre de 2025, mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/00684/2026 de fecha 26 de enero de 2026, emitido por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se le informo el derecho que tiene esa contribuyente para acudir a las oficinas de esta autoridad fiscal a conocer los hechos y omisiones detectados en el procedimiento de fiscalización iniciado bajo el oficio número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, al Representante Legal de



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, para que se presentara en la oficinas que ocupa esta Dirección de Verificaciones Fiscales el día 19 de febrero de 2026 y se le informara los hechos u omisiones conocidos hasta ese momento en el ejercicio de las facultades de comprobación, mismo que fue notificado legalmente el día 17 de febrero de 2026, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 03 al día 16 de febrero de 2026, retirándose de dichos estrados el día 17 de febrero de 2026, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente, toda vez que ya no se localiza en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 27 y 28 de enero de 2026; sin que nadie acudiera, a atender dicho oficio, por lo anterior, y toda vez que no se presentó la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, y/o su representante legal, se levantó Acta de Constancia de Hechos de fecha 19 de febrero de 2026, con lo cual se dio cumplimiento a lo establecido en el último párrafo, del artículo 42, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Con fecha 05 de marzo de 2026, se procedió a levantar la Última Acta Parcial a folios del A 066626 al A 0066714, en donde se asentaron en forma circunstanciada todos los hechos u omisiones que se conocieron durante el desarrollo de la visita domiciliaria practicada a esa contribuyente, y otorgándosele un plazo de veinte días con fundamento en el artículo 44, primer párrafo, fracción IV, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, para que exhibiera ante la autoridad fiscalizadora los documentos, libro, registros contables y demás información que estimara suficiente para desvirtuar tales hechos omisiones, o bien corrigiera su situación fiscal.

Posteriormente, el día 09 de abril de 2026, se levantó acta final a folios del A 066719 al A 066809, en la cual se hizo constar que transcurrido el plazo de veinte días concedido a esa contribuyente no presentó los documentos, libros, registros contables u otra información que desvirtuaran las irregularidades consignadas en actas parciales, así como en la última acta parcial, ni corrigió su situación fiscal, por lo que con fundamento en el artículo 46, fracción IV, cuarto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente aquellas se tienen por consentidas.

### **3.- IRREGULARIDADES**

Derivado de la visita domiciliaria realizada a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, y del análisis y valoración realizada por esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, se observan las siguientes irregularidades:

#### **I.-IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

Periodos fiscales revisados: Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**DECLARACIONES MENSUALES POR PAGOS DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO COMO SUJETO DIRECTO.**

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió original ni proporciono los pagos mensuales del Impuesto al Valor Agregado por los meses de enero a diciembre de 2024, mismos que le fueron solicitados mediante oficios número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025 y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703 y oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025** de fecha 19 de agosto de 2025, en el punto "11.- *PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024*", infringiendo con ello lo establecido en el artículo 5-D, párrafo segundo, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, en relación con el artículo 31, párrafos primero y sexto del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en 2024, no obstante, mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", de conformidad con el artículo 63 del Código Fiscal de la Federación, mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; en el que se le informo que de los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y de la cual se proporcionó copia certificada al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, de donde se conoció lo siguiente:

PERIODO DE LA DECLARACION	ENERO	FEBRERO	MARZO
TIPO DE DECLARACION	NORMAL	NORMAL	NORMAL
FECHA DE PRESENTACIÓN	26/02/2024	24/03/2024	28/05/2024
EJERCICIO	2024	2024	2024
No. OPERACIÓN	240040124449	240850039226	240290901185



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**DETERMINACION DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO			
SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	1,240,880	871,109	194,329
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS)	0	0	0
BASE IVA EXENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO	0	0	0
BASE IVA EXENTO DE FACTURA EMITIDAS DE TIPO PAGO	0	0	0
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTO)	0	0	0
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO	27,298	34,338	17,299
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO	20,668	0	13,793
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%	47,966	34,338	31,092
IVA A CARGO	198,541	139,377	31,093
CANTIDAD ACTUALIZADA A INTEGRARSE DERIVADA DEL AJUSTE	0	0	
TOTAL DE IVA A CARGO	198,541	139,377	31,093

**DECLARACIÓN DEL EJERCICIO PERSONAS MORALES.**

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió original ni proporciono la Declaración del ejercicio 2024 del Impuesto Sobre la Renta, misma que le fue solicitada mediante oficios número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025 y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703 y oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025** de fecha 19 de agosto de 2025, en el punto "9.- *DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMAL Y/O COMPLEMENTARIA POR EL EJERCICIO FISCAL COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024*", infringiendo lo establecido en los artículos 9, antepenúltimo párrafo y 76, párrafo primero, fracción V, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y 6, párrafo primero y tercero, 31, párrafos primero y sexto, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024,

**DECLARACIONES MENSUALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES.**

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió original ni proporciono los pagos mensuales del Impuesto Sobre la Renta por los meses de enero a diciembre de 2024, mismos que le fueron solicitados mediante oficios número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025 y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703 y oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025** de fecha 19 de agosto de 2025, en el punto "10.- *PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024*", 14, primer párrafo, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con el artículo 31, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en 2024, no obstante, mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx),



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; en el que se le informo que de los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y de la cual se proporcionó copia certificada al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, de donde se conoció lo siguiente:

PERIODO DE LA DECLARACION	ENERO	FEBRERO	MARZO
TIPO DE DECLARACION	NORMAL	NORMAL	NORMAL
FECHA DE PRESENTACIÓN	26/02/2024	24/03/2024	28/05/2024
EJERCICIO	2024	2024	2024
No. OPERACIÓN	240040124449	240850039226	240290901185
INGRESOS NOMINALES FACTURADOS	1,549,666	893,506	686,120
¿TIENES INGRESOS NOMINALES ADICIONALES?	NO	NO	NO
¿TIENES INGRESOS NOMINALES A DISMINUIR?	NO	NO	NO
INGRESOS NOMINALES	1,549,666	893,506	686,120
INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES	0	1,549,66	2,443,172
TOTAL DE INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO	1,549,666	2,443,172	3,129,292
COEFICIENTE DE UTILIDAD	0.0047	0.0047	0.0047
UTILIDAD FISCAL PARA PAGO PROVISIONAL	7,283	11,483	14,708
PERDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES QUE SE APLICAN EN EL PERIODO	7,283	11,483	
BASE GRAVABLE DEL PAGO PROVISIONAL	0	0	14,708
ISR CAUSADO	0	0	4,412
IMPUESTO DEL PERIODO	0	0	4,412

De la revisión y análisis a las Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, se observó que por los meses de enero y febrero amortizó pérdidas de ejercicios anteriores, mismas que no se pueden considerar para efectos de la presente determinante de crédito, toda vez que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no proporcionó la documentación solicitada en el punto 36 del acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703, el cual indica lo siguiente:

"36.- EN CASO DE HABER AMORTIZADO PERDIDAS FISCALES, EN EL EJERCICIO FISCAL DE 2024, SE SOLICITA TODA LA INFORMACIÓN, DATOS Y DOCUMENTOS QUE ACREDITE EL ORIGEN Y PROCEDENCIA DE LA MISMA, ASÍ COMO, DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE HAYA ORIGINADO COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

- A).- EXHIBA Y PROPORCIONE BALANZAS DE COMPROBACIÓN MENSUALES ACUMULADAS A NIVEL SUBCUENTA POR EL PERIODO Y/O EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.
- B).- EXHIBA Y PROPORCIONE LIBROS CONTABLES (MAYOR Y DIARIO) Y REGISTROS AUXILIARES POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

C).- EXHIBA PÓLIZAS DE DIARIO, INGRESOS Y EGRESOS CON SU DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE LA AMPARE POR LOS PERIODOS Y/O EJERCICIOS EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES.

D).- EXHIBA ORIGINAL Y PROPORCIONE COPIAS FOTOSTÁTICAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS A NOMBRE DE LA CONTRIBUYENTE **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, POR EL EJERCICIO EN EL QUE SE ORIGINARON LAS PERDIDAS FISCALES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 PRIMER PÁRRAFO DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.

E).- DECLARACIÓN(ES) DEL EJERCICIO(S), EN DONDE SE ORIGINO LA PÉRDIDA FISCAL AMORTIZADA.

F).- PAPELES DE TRABAJO QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL LLENADO DE LAS DECLARACIONES."

Hechos que se hicieron constar en la constancia de hechos y recepción de documentación de fecha 16 de junio de 2025, levantada a folios del A 003946 al A 043951, acta que forma parte integrante de la presente determinante de Crédito Fiscal.

**RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

**A) POR SUELDOS Y SALARIOS**

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió original ni proporciono los pagos mensuales de las Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Sueldos y Salarios por los meses de enero a diciembre de 2024, mismos que le fueron solicitados mediante oficios número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025 y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703 y oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025** de fecha 19 de agosto de 2025, en el punto "12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024", infringiendo con ello lo establecido en el artículo 96, párrafo primero de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, primer y cuarto párrafos, fracción I y 31, párrafos primero y sexto, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024, no obstante, mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; en el que se le informo que de los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y de la cual se proporcionó copia certificada al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación



2020  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

con que cuenta esta autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, de donde se conoció lo siguiente:

PERÍODO DE LA DECLARACIÓN	ENERO	FEBRERO	FEBRERO	MARZO
TIPO DE DECLARACIÓN	NORMAL	NORMAL	COMPLEMENTARIA	NORMAL
FECHA DE PRESENTACIÓN	26/02/2024	24/03/2024	28/05/2024	28/05/2024
EJERCICIO	2024	2024	2024	2024
No. OPERACIÓN	240040124449	240850039226	240750181502	240290901185
ISR RETENCIONES POR SALARIOS				
NÚMERO DE TRABAJADORES POR SUELDOS	9	8	8	9
PAGOS DE SUELDO	59,249	57,855	57,855	47,651
PAGOS EXENTOS DE SUELDO	0	0	0	0
ISR RETENIDO POR SUELDOS	4,235	4,074	4,074	3,483
ISR RETENIDO POR SUELDOS DE ACUERDO A LOS REGISTROS DEL CONTRIBUYENTE	4,484	4,074	4,074	3,483
IMPUESTO A CARGO	4,484	4,074	4,074	3,483
A CARGO	4,484	4,074	4,074	3,483
PARTE ACTUALIZADA				
RECARGOS		4,074	180	102
TOTAL DE LA CONTRIBUCIÓN	4,484	4,254	4,254	3,585
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO				
¿TIENE ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO	NO	NO	NO
TOTAL DE LA APLICACIÓN	0	0	03	0
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	4,484	4,074	4,254	3,585
TOTAL DE APLICACIONES	0	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	4,484	4,074	4,254	3,585
CANTIDAD A PAGAR	4,484	4,074	3,585	3,585

**B) RETENCIONES POR SERVICIOS PROFESIONALES**

La contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió original ni proporciono los pagos mensuales de las Retenciones del Impuesto Sobre la Renta por Servicios Profesionales por los meses de enero a diciembre de 2024, mismos que le fueron solicitados mediante oficios número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025 y acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025, levantada a folios del A 001692 al A 001703 y oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025** de fecha 19 de agosto de 2025, en el punto "12.- PAGOS MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA NORMALES Y/O COMPLEMENTARIOS POR LOS PERÍODOS COMPRENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024", infringiendo con ello lo establecido en el artículo 106, párrafo primero de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, primer y cuarto párrafos, fracción I y 31, párrafos primero y sexto, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024, no obstante, mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA12073QFD4

octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; en el que se le informo que de los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y de la cual se proporcionó copia certificada al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, de donde se conoció lo siguiente:

PERIODO DE LA DECLARACION	ENERO	FEBRERO	MARZO
TIPO DE DECLARACION	NORMAL	NORMAL	NORMAL
FECHA DE PRESENTACIÓN	26/02/2024	24/03/2024	28/05/2024
EJERCICIO	2024	2024	2024
No. OPERACIÓN	571539666	575607278	585702172
ISR RETENCIONES POR SERVICIOS PROFESIONALES			
A CARGO	0	0	0
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	0	0	0
TOTAL DE APLICACIONES	0	0	0
CANTIDAD A CARGO	0	0	0
CANTIDAD A PAGAR	0	0	0

#### I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

**Periodo revisado.** -Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

#### A) VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES.

De la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: estados de cuenta bancarios del Banco Mercantil del Norte, S.A., números de cuenta de cheques 0845694547, de los meses de enero a diciembre de 2024 y cuenta de inversión número 0849270873, de los meses de enero a diciembre de 2024 y Declaraciones Provisionales o Definitivas de Impuesto Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, documentación que se hizo de su conocimiento y consiste en 63 (sesenta y tres) fojas debidamente foliadas del 01 al 63 y certificadas y que mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025, con folio SIARA SFINDFDRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se solicitó a la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, copias certificadas de todos los estados de cuenta bancarios, cuentas de cheques, ahorros e inversión y copias simples de tarjetas de firma y contratos de apertura que se localicen a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.** a nivel nacional, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, misma información que mediante oficio número 214-3/BCN-19132259/2025, Expediente H/IN1-2506-026966-FDZ de fecha 27 de junio de 2025, emitido por la Coordinación de Atención a Autoridades "C" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, fue proporcionada y se hizo de su conocimiento como a continuación se detalla y además se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, consistente en estados de cuenta bancarios de las siguientes cuentas:

No. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	PERIODO
0845694547	Cuenta de cheques	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024
0849270873	Cuenta de inversión	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024

Caber señalar que la información anterior, se encuentra dentro del expediente número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, de los que se obtuvieron fotocopia legible y fueron debidamente certificadas por el suscrito, con los números **64** al **191**, las cuales se proporcionaron al momento de la notificación del referido oficio, otorgándole un plazo de quince días contados a



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; ahora bien, esta autoridad mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8278/2025** de fecha 10 de octubre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se solicita la información y documentación que se indica", mismo que fue notificado legalmente el día 04 de noviembre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 21 de octubre al 03 de noviembre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 04 de noviembre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 14 y 15 de octubre de 2025; le indico que del análisis a la información antes detallada se observó que le depositaron la cantidad total de \$18,154,053.75, misma que se encuentra detallada en las hojas de la 25 a la 43 de la presente determinante de crédito fiscal, y donde se le solicito aclarara amplia y detalladamente el origen y procedencia de dichos depósitos y proporcionara fotocopia y exhibiera la documentación soporte que amparara su dicho, otorgándole para tal efecto un plazo de quince días, contado a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación de dicho oficio de conformidad con lo establecido en el artículo 53, párrafos primero y segundo, inciso c) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025 y transcurrido dicho plazo la contribuyente no proporciono documentación alguna, derivado de lo anterior se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, está sujeta al pago del Impuesto al Valor Agregado de conformidad con lo establecido en el artículo 1, primer párrafo, fracción II, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2024 y realizó Actos o Actividades gravados a la tasa del 16%, por depósitos que no corresponde a su contabilidad, toda vez que no cuenta con la documentación comprobatoria que demuestre el origen y procedencia del depósito ni el registro contable correspondiente infringiendo con ello lo establecido en los artículos 32, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, vigente en 2024, 28, párrafo primero, fracciones I, II y III, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, y 33, párrafo primero, Apartado A, fracciones I, III, y VIII y apartado B, fracciones I, II y III, de su Reglamento, por lo que dichos depósitos no se consideran como cobranza por servicios o enajenación prestados ya que no señala el número de recibo y/o factura de la que corresponden a los meses de enero a diciembre de 2024, meses sujetos a revisión, y así como de los que pudieran provenir de meses anteriores a los revisados, si corresponden a anticipos de pagos de facturas, no señala el número de factura y la forma en que fueron liquidados en su totalidad, asimismo no se menciona si corresponde a préstamos personales o bancarios, no exhibe la documentación soporte de los mismos, ni señala el nombre, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes del acreedor, monto del préstamo recibido, tasa de interés pactada, nombre del aval, forma en que fue otorgado el préstamo, sin indicar fecha, importe, número de cheque, número de cuenta bancaria y nombre de quien esta aperturada y la razón



2020  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

aperturada y la razón o denominación social de la institución bancaria que corresponda, así como la forma en que fueron pagados, la fecha, importe, monto de interés, número de cheque, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, en cantidad total de **\$18,154,053.75**, determinados presuntivamente de conformidad con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones II y IV, 59, fracción III y 63, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación vigente, en relación con los artículos 1-B párrafos primero y segundo, 14, párrafo primero, fracción VI, 16, párrafo primero, 17, párrafo primero, 18 párrafo primero y 39, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente en 2024, de los cuales declaró la cantidad de \$2,306,318.00, y omitió declarar la cantidad de **\$15,847,735.75**, mismos que se integran mensualmente como sigue:

MES/AÑO	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES DETERMINADO	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES DECLARADOS	VALOR DE ACTOS O ACTIVIDADES OMITIDOS
2024			
ENERO	\$1,330,737.55	\$1,240,880.00	\$89,857.55
FEBRERO	1,983,591.80	871,109.00	1,112,482.80
MARZO	1,001,738.39	194,329.00	807,409.39
ABRIL	3,303,572.17	0.00	3,303,572.17
MAYO	1,182,286.66	0.00	1,182,286.66
JUNIO	1,724,137.72	0.00	1,724,137.72
JULIO	1,387,099.01	0.00	1,387,099.01
AGOSTO	1,096,625.89	0.00	1,096,625.89
SEPTIEMBRE	1,319,356.43	0.00	1,319,356.43
OCTUBRE	1,508,298.30	0.00	1,508,298.30
NOVIEMBRE	890,955.27	0.00	890,955.27
DICIEMBRE	1,425,654.56	0.00	1,425,654.56
SUMA	\$18,154,053.75	\$2,306,318.00	\$15,847,735.75

El análisis de los actos o actividades por Depósitos bancarios determinados a la tasa del 16%, en cantidad de **\$18,154,053.75**, correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, se integran por cuenta como sigue:

**Banco Banorte, S.A**

**No. de Cuenta: 0845694547**

FECHA	CONCEPTO	IMPORTE
ENERO 03/01/2024	MBAN01002401030072922519 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:26:35 DEL CLIENTE ERNESTO GERMAN ZAMITIZ AVILA DE LA CLABE 012180015500756935 CON RFC ZAAE941222B7A CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 0301240 CVE RAST: MBAN01002401030072922519	\$121,159.47



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

05/01/2024	085905444414300542 SPEI RECIBIDO, BCO:0002 BANAMEX HR LIQ: 17:15:32 DEL CLIENTE GS DE MEXICO S DE RL DE CV DE LA CLABE 002680472700103651 CON RFC GME0503162K0 CONCEPTO: ACESAM GS DE MEX REFERENCIA: 0543457 CVE RAST: 085905444414300542	116,713.17
09/01/2024	2024010940044B36L0000274217600 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:08:25 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: a cuenta nivel 6 difusores REFERENCIA: 0090124 CVE RAST: 2024010940044B36L0000274217600	30,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110 , DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	5,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110 , DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	195,000.00
10/01/2024	TRASPASO 0000240110 , DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	100,000.00
12/01/2024	MBAN01002401150051894123 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 20:29:52 DEL CLIENTE ERNESTO GERMAN ZAMITIZ AVILA DE LA CLABE 012180015500756935 CON RFC ZAAE941222B7A CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 1201240 CVE RAST: MBAN01002401150051894123	121,159.47
13/01/2024	2024011340044B36L0000274924145 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:30:05 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: a cuenta nivel 1 REFERENCIA: 0130124 CVE RAST: 2024011340044B36L0000274924145	50,000.00
17/01/2024	2024011740044B36L0000275704099 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:49:06 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: saldo factura 924 nivel 1 REFERENCIA: 0170124 CVE RAST: 2024011740044B36L0000275704099	64,624.00
20/01/2024	TRASPASO 0000240120 , DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	21,000.00
20/01/2024	TRASPASO 0000240120 , DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	100,000.00
20/01/2024	2024012040044B36L0000276231116 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:18:31 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: complemento nivel 6 REFERENCIA: 0200124 CVE RAST: 2024012040044B36L0000276231116	20,000.00
21/01/2024	2401220720999725011 SPEI RECIBIDO, BCO:0127 AZTECA HR LIQ: 00:00:09 DEL CLIENTE ZAMITIZ ROSAS FERNANDO DE LA CLABE 127180001474211230 CON RFC ZARF980316EL9 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCALIENTES REFERENCIA: 0945478 CVE RAST: 2401220720999725011	38,553.34
23/01/2024	BNET01002401230034628057 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:42:04 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ANTICIPO DUCTOS ARMSTRONG REFERENCIA: 0230124 CVE RAST: BNET01002401230034628057	149,840.10
23/01/2024	BNET01002401240034688265 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:20:44 DEL CLIENTE UN DOS TRES POR MI Y TODOS MIS AMIGOS S DE LA CLABE 012180001198766422 CON RFC UDT201117TCO CONCEPTO: AN ACESAM REFERENCIA: 0230124 CVE RAST: BNET01002401240034688265	24,360.00



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior**

25/01/2024	2024012540044B36L0000276957381 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:38:23 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: anticipo grua HUT REFERENCIA: 0250124 CVE RAST: 2024012540044B36L0000276957381	23,200.00
25/01/2024	002601002401260000814110 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:41:10 DEL CLIENTE SEKURA OPERADORA SA DE CV DE LA CLABE 012180001989176124 CON RFC IAS150223DA4 CONCEPTO: OP0124165 REFERENCIA: 0006011 CVE RAST: 002601002401260000814110	40,600.00
27/01/2024	2024012740044B36L0000277380434 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:50:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: a cuenta estimación nivel 1 dalinde REFERENCIA: 0270124 CVE RAST: 2024012740044B36L0000277380434	50,000.00
30/01/2024	BNET01002401300035905532 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:11:57 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620S20 CONCEPTO: MANTENIMIENTO DIC 23 REFERENCIA: 0300124 CVE RAST: BNET01002401300035905532	9,164.00
30/01/2024	BNET01002401300035906154 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:13:51 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620S20 CONCEPTO: MANTO AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 0300124 CVE RAST: BNET01002401300035906154	9,164.00
31/01/2024	MBAN01002401310060827985 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:27:44 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo para grua REFERENCIA: 3101240 CVE RAST: MBAN01002401310060827985	13,000.00
31/01/2024	TRASPASO 0000240131, DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo grua	5,000.00
31/01/2024	2024013140044B36L0000278164213 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 23:50:44 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: saldo grua REFERENCIA: 0310124 CVE RAST: 2024013140044B36L0000278164213	23,200.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,330,737.55</b>
<b>FEBRERO</b>		
01/02/2014	MBAN01002402010064006301 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:12:36 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Lamina REFERENCIA: 0102240 CVE RAST: MBAN01002402010064006301	\$40,000.00
02/02/2024	HSBC017858 SPEI RECIBIDO, BCO:0021 HSBC HR LIQ: 18:25:11 DEL CLIENTE MARCO ANTONIO MELENDEZ MELENDEZ DE LA CLABE 021180062778906221 CON RFC MEMM7102195G2 CONCEPTO: Fact finiquito REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: HSBC017858	29,723.16



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**Continuación del cuadro anterior**

02/02/2024	2024020240044B36L0000278623241 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:21:10 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: avance ductos HUT REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278623241	20,000.00
02/02/2024	2024020240044B36L0000278623447 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:22:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: avance nivel 1 dalinde REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278623447	25,000.00
02/02/2024	2024020240044B36L0000278641981 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:16:35 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: complemento imss oct nov dic ene REFERENCIA: 0020224 CVE RAST: 2024020240044B36L0000278641981	3,875.00
07/02/2024	20240207400140BET0000446739200 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 12:23:10 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0937 REFERENCIA: 4673920 CVE RAST: 20240207400140BET0000446739200	46,400.00
08/02/2024	2024020840044B36L0000279598640 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 21:51:32 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago 1 factura 939 REFERENCIA: 0080224 CVE RAST: 2024020840044B36L0000279598640	50,000.00
09/02/2024	2024020940044B36L0000279735626 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:54:04 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: saldo factura 940 REFERENCIA: 0090224 CVE RAST: 2024020940044B36L0000279735626	12,000.00
09/02/2024	2024020940044B36L0000279736001 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:55:12 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 941 REFERENCIA: 0090224 CVE RAST: 2024020940044B36L0000279736001	100,000.00
10/02/2024	Deposito en efectivo en cajero Banorte. Te depositaron \$15,000.00 MXN a la tarjeta **6076 de ACESAM AIRE ACONDICIONADO SA DE CV en el cajero de TLAHUAC LOS OLIVOS II, TLAHUAC S/N, AMP, CDMX a las 15:36 hrs. - N21800	15,000.00
10/02/2024	MBAN01002402120093479691 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:07:16 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo REFERENCIA: 1002240 CVE RAST: MBAN01002402120093479691	19,100.00
11/02/2024	MBAN01002402120095486962 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:14:57 DEL CLIENTE FERNANDO ZAMITIZ ROSAS DE LA CLABE 012180015449931316 CON RFC ZARF980316EL9 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO ODOO REFERENCIA: 1102240 CVE RAST: MBAN01002402120095486962	35,000.00
12/02/2024	Deposito en efectivo en cajero Banorte. Te depositaron \$10,000.00 MXN a la tarjeta **6076 de ACESAM AIRE ACONDICIONADO SA DE CV en el cajero de TLALPAN SAN FERNANDO 4, CALZADA DE TLALP CDMX a las 17:30 hrs. - N22062	10,000.00



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**Continuación del cuadro anterior**

13/02/2024	BNET01002402130039073886 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:52:38 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620SZO CONCEPTO: BOMBA DE AGUA REFERENCIA: 0130224 CVE RAST: BNET01002402130039073886	27,000.00
13/02/2024	TRASPASO 0000240213, DE LA CUENTA: 1178883260 Préstamo	2,000.00
13/02/2024	MBAN01002402140052795626 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:56:31 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo REFERENCIA: 1302240 CVE RAST: MBAN01002402140052795626	1,450.00
13/02/2024	2024021340044B36L0000280430458 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:46:29 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: a cuenta nivel 1 dalinde REFERENCIA: 0130224 CVE RAST: 2024021340044B36L0000280430458	5,000.00
16/02/2024	2024021640044B36L0000281096810 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:24:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: complemento factura 942 REFERENCIA: 0160224 CVE RAST: 2024021640044B36L0000281096810	175,000.00
20/02/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003, DE CUENTA 1007517106 REF-000038351	952,876.16
21/02/2024	002601002402210000938915 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:59:12 DEL CLIENTE ZAGIS SA DE CV DE LA CLABE 012180001317686707 CON RFC TZA871221TD3 CONCEPTO: MXZG15000258592024 REFERENCIA: 8592024 CVE RAST: 002601002402210000938915	5,481.00
24/02/2024	2024022440044B36L0000282466443 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:48:41 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: a cuenta est planta baja REFERENCIA: 0240224 CVE RAST: 2024022440044B36L0000282466443	50,000.00
26/02/2024	2024022640044B36L0000282790537 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:01:16 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 945 REFERENCIA: 0260224 CVE RAST: 2024022640044B36L0000282790537	30,000.00
27/02/2024	2024022740014 BET0000457430840 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 13:28:18 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: ANTICIPO COTIZACION REPARACION UMA REFERENCIA: 5743084 CVE RAST: 2024022740014 BET0000457430840	39,949.24
27/02/2024	2024022740044B36L0000282953263 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:59:59 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 947 REFERENCIA: 0270224 CVE RAST: 2024022740044B36L0000282953263	88,364.68
28/02/2024	2024022840044B36L0000283130774 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:14:57 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 948 UCA pb REFERENCIA: 0280224 CVE RAST: 2024022840044B36L0000283130774	200,372.56



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**SUMA**

**\$1,983,591.80**

**Continuación del cuadro anterior**

**MARZO**

07/03/2024	20240307400140BET0000412545520 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 09:42:17 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: SALDO COTIZACION REPARACION UMA REFERENCIA: 1254552 CVE RAST: 20240307400140BET0000412545520	\$29,509.24
08/03/2024	2024030840044B36L0000285073934 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:33:17 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 956 REFERENCIA: 0080324 CVE RAST: 2024030840044B36L0000285073934	20,000.00
09/03/2024	2024030940044B36L0000285196211 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:34:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 957 pb UCA dalinde REFERENCIA: 0090324 CVE RAST: 2024030940044B36L0000285196211	50,000.00
11/03/2024	CHQ.LOCAL 134529 A 24 HOR BCO :0042 CTA. 0001600495387 NO.CHEQUE 0009134529	24,940.00
11/03/2024	BNET01002403110045108478 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:14:13 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DESTAJO AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCAL REFERENCIA: 0110324 CVE RAST: BNET01002403110045108478	30,453.44
12/03/2024	2024031240044B36L0000285715789 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:42:20 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: saldo factura No 958 pb UCA REFERENCIA: 0120324 CVE RAST: 2024031240044B36L0000285715789	35,000.00
15/03/2024	BNET01002403190046321470 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:06:25 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: PAGO 02 ACESAM DEP6 REFERENCIA: 0150324 CVE RAST: BNET01002403190046321470	100,000.00
16/03/2024	2024031640044B36L0000286547691 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:12:33 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 960 HUT cuadros REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286547691	14,000.00
16/03/2024	2024031640044B36L0000286547941 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:13:45 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago a cuenta f 961 pb UCA REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286547941	50,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior**

16/03/2024	2024031640044B36L0000286548202 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:14:54 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: complemento factura 961 UCA REFERENCIA: 0160324 CVE RAST: 2024031640044B36L0000286548202	15,000.00
22/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039711	131,473.61
22/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039711	164,951.02
22/03/2024	2024032240044B36L0000287614024 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:12:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 962 HUT ductos REFERENCIA: 0220324 CVE RAST: 2024032240044B36L0000287614024	20,000.00
22/03/2024	BNET01002403250047696281 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:37:47 DEL CLIENTE ZA INGENIERIA SA DE CV DE LA CLABE 012180001206300987 CON RFC ZIN190902IT8 CONCEPTO: FINIQUITO AA PROYECTO Y EXTRAS ODOO REFERENCIA: 0220324 CVE RAST: BNET01002403250047696281	98,799.24
23/03/2024	2024032340044B36L0000287796275 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:33:12 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 963 cierre ductos REFERENCIA: 0230324 CVE RAST: 2024032340044B36L0000287796275	25,000.00
26/03/2024	BNET01002403260048245061 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:36:37 DEL CLIENTE TYR BCAR BUILDINGS SA DE CV DE LA CLABE 012180001102508728 CON RFC TAB161117BY9 CONCEPTO: PAGO REFERENCIA: 0260324 CVE RAST: BNET01002403260048245061	54,596.55
26/03/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400007 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000039938	138,015.29
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,001,738.39</b>

**ABRIL**

02/04/2024	BNET01002404020049696538 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 14:26:14 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MÉXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ACESAM DUCT ARM5T REFERENCIA: 0020424 CVE RAST: BNET01002404020049696538	\$20,000.00
05/04/2024	2024040540044B36K0000057251285 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 13:53:05 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117UO CONCEPTO: ANTICIPO AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 0050424 CVE RAST: 2024040540044B36K0000057251285	258,347.35
05/04/2024	BNET01002404080025588364 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:38:05 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0050424 CVE RAST: BNET01002404080025588364	385,859.07



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior.**

07/04/2024	2024040740044B36L0000290443446 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:20:36 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 970 desm HUT REFERENCIA: 0070424 CVE RAST: 2024040740044B36L0000290443446	15,000.00
07/04/2024	2024040740044B36L0000290448927 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:07:02 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 971 pb UCA REFERENCIA: 0070424 CVE RAST: 2024040740044B36L0000290448927	14,999.99
09/04/2024	DEV. COSTCO COAPA RFC: CME 910715UB9	1,499.00
09/04/2024	2024040940044B36L0000290758479 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:51:58 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 974 nivel 1 UCA REFERENCIA: 0090424 CVE RAST: 2024040940044B36L0000290758479	60,000.00
09/04/2024	2024040940044B36L0000290758710 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:53:05 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 975 nivel 6 UCA REFERENCIA: 0090424 CVE RAST: 2024040940044B36L0000290758710	20,000.00
10/04/2024	BNET01002404100026408360 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:21:59 DEL CLIENTE GYE PROYECTOS MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 012180001136428609 CON RFC GPM190808BZ7 CONCEPTO: ACESAM GYE DEP6 REFERENCIA: 0100424 CVE RAST: BNET01002404100026408360	29,840.10
12/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040616	87,161.25
13/04/2024	2024041340044B36L0000291539956 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:06:47 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 979 cuadro HUT REFERENCIA: 0130424 CVE RAST: 2024041340044B36L0000291539956	14,000.00
19/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040919	123,939.29
19/04/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000040919	99,311.56
19/04/2024	2024041940044B36L0000292776348 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:59:55 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 981 nivel 1 UCA dalinde REFERENCIA: 0190424 CVE RAST: 2024041940044B36L0000292776348	20,000.00
20/04/2024	BNET01002404220028760616 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:34:32 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0200424 CVE RAST: BNET01002404220028760616	222,660.48
26/04/2024	VPMFT2411746Y2H SPEI RECIBIDO, BCO:0113 VE POR MAS HR LIQ: 12:46:13 DEL CLIENTE INCOMERTEC DE LA CLABE 113180000005166439 CON RFC INC1301312Y6 CONCEPTO: FAC984 REFERENCIA: 0260424 CVE RAST: VPMFT2411746Y2H	1,541,057.37



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

26/04/2024

29/04/2024

TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041347

114,896.70

2024042940044B36L0000294439961 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 13:54:09 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: Pago factura 986 cierre extracción REFERENCIA: 0290424 CVE RAST: 2024042940044B36L0000294439961

275,000.00

**SUMA**

**\$3,303,572.17**

**MAYO**

03/05/2024

TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041653

\$119,055.83

10/05/2024

TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400006 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000041956

115,432.49

13/05/2024

2024051340044B36K0000058154377 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 11:04:56 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: FASE 2 SISTEMA EXTRACCION UAM XOCHIMILCO REFERENCIA: 0013270 CVE RAST: 2024051340044B36K0000058154377

104,400.00

13/05/2024

2024051340044B36L0000297200885 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:35:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: cierres extracción y vent Hut REFERENCIA: 0130524 CVE RAST: 2024051340044B36L0000297200885

20,000.00

17/05/2024

TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000042258

100,703.20

18/05/2024

BNET01002405200034974780 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:44:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0180524 CVE RAST: BNET01002405200034974780

115,757.72

21/05/2024

2024052140044B36L0000298895814 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:54:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: pago factura 993 REFERENCIA: 0210524 CVE RAST: 2024052140044B36L0000298895814

40,000.00

22/05/2024

036INBU22052024156207635 SPEI RECIBIDO, BCO:0036 INBURSA HR LIQ: 15:40:20 DEL CLIENTE UNIDAD CONDOMINAL THANDI AC DE LA CLABE 036680500504433931 CON RFC UCT190211DV6 CONCEPTO: FF0000000994 FASE 1 PARA REFERENCIA: 2024052 CVE RAST: 036INBU22052024156207635

76,612.20

23/05/2024

2024052340044B36L0000299242739 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:23:28 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: pago factura 992 avance cierre REFERENCIA: 0230524 CVE RAST: 2024052340044B36L0000299242739

270,000.00

27/05/2024

TRASPASO 0000240527 , DE LA CUENTA: 0212357181 60 por ciento cliente María Antonieta Sa

34,266.47

28/05/2024

DEPOSITO DE CUENTA DE TERCEROS 0001000000 DE LA CUENTA 0613845883 aire acondicionado

44,983.95



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Continuación del cuadro anterior.

30/05/2024	MBAN01002405300068474716 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 09:53:57 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo REFERENCIA: 3005240 CVE RAST: MBAN01002405300068474716	40,000.00
31/05/2024	036INBU31052024157299028 SPEI RECIBIDO, BCO:0036 INBURSA HR LIQ: 09:36:52 DEL CLIENTE UNIDAD CONDOMINIAL THANDI AC DE LA CLABE 036680500504433931 CON RFC UCT190211DV6 CONCEPTO: FF0000000998 2 FASE REFERENCIA: 2024053 CVE RAST: 036INBU31052024157299028	51,074.80
31/05/2024	2024053140044B36L0000300832994 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:03:31 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: pago1 factura 1002 UCA REFERENCIA: 0310524 CVE RAST: 2024053140044B36L0000300832994	50,000.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,182,286.66</b>
<b>JUNIO</b>		
01/06/2024	2024060140044B36L0000301044530 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:21:24 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: saldo factura 1002 UCA REFERENCIA: 0010624 CVE RAST: 2024060140044B36L0000301044530	\$50,000.00
03/06/2024	BNET01002406030038557678 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:37:49 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038557678	94,497.35
03/06/2024	BNET01002406030038564523 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:56:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038564523	26,466.91
03/06/2024	BNET01002406030038571914 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:16:41 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0030624 CVE RAST: BNET01002406030038571914	77,171.81
04/06/2024	DEPOSITO DE CUENTA DE TERCEROS 0004062024 DE LA CUENTA 0613845883 AIRE ACOND 1004	29,989.29
04/06/2024	TRASPASO 0000240604 , DE LA CUENTA: 0212357181 Adelanto aires B103 royal view	40,000.00
06/06/2024	2024060640044B36K0000058820614 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:02:31 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: SISTEMA EXTRACCION UAM XOCHIMILCO REFERENCIA: 0001005 CVE RAST: 2024060640044B36K0000058820614	250,000.00
07/06/2024	TRASPASO 0000240607 , DE LA CUENTA: 0212357181 Pago total Royal B103	33,624.97
10/06/2024	2024061040044B36L0000302631338 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 10:05:25 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: bombas factura 1009 REFERENCIA: 0100624 CVE RAST: 2024061040044B36L0000302631338	18,699.20



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

## Continuación del cuadro anterior.

10/06/2024	2024061040044B36L0000302743705 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:39:10 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1008 cierre UCA REFERENCIA: 0100624 CVE RAST: 2024061040044B36L0000302743705	50,000.00
14/06/2024	BNET01002406140040908113 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:44:09 DEL CLIENTE HERIBERTO DIAZ TELLEZ DE LA CLABE 012905004839168396 CON RFC DITH900320VE4 CONCEPTO: 2 cubiertas REFERENCIA: 1406240 CVE RAST: BNET01002406140040908113	29,000.00
17/06/2024	BNET01002406170041530370 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:32:22 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620S20 CONCEPTO: MANTO. AIRES REFERENCIA: 0170624 CVE RAST: BNET01002406170041530370	18,328.00
19/06/2024	2024061940044B36L0000304580680 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:46:52 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago 1 a cuenta factura 1017 REFERENCIA: 0190624 CVE RAST: 2024061940044B36L0000304580680	50,000.00
20/06/2024	MBAN01002406200097565441 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:34:57 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo REFERENCIA: 2006240 CVE RAST: MBAN01002406200097565441	5,800.00
20/06/2024	2024062040044B36L0000304698542 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 14:46:27 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: saldo factura 1017 cierres UCA REFERENCIA: 0200624 CVE RAST: 2024062040044B36L0000304698542	179,145.00
20/06/2024	BB9615309018852 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAJIO HR LIQ: 15:09:14 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1014 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 9615309 CVE RAST: BB9615309018852	10,196.40
21/06/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400008 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000043926	232,906.39
23/06/2024	BNET01002406240042936902 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:47:18 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA REFERENCIA: 2406240 CVE RAST: BNET01002406240042936902	38,585.91
27/06/2024	MBAN01002406270070331830 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 11:27:53 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Préstamo REFERENCIA: 2706240 CVE RAST: MBAN01002406270070331830	5,000.00
28/06/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044247	269,600.38



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior.**

28/06/2024	2024062840044B36K0000059401728 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:24:02 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117U0 CONCEPTO: sistema de extracción UAM Xochimilco REFERENCIA: 0001024 CVE RAST: 2024062840044B36K0000059401728	100,000.00
28/06/2024	BNET01002407010044594254 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:25:09 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0280624 CVE RAST: BNET01002407010044594254	\$115,126.11
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,724,137.72</b>
<b>JULIO</b>		
03/07/2024	2024070340014BMOV0000472482440 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 08:17:12 DEL CLIENTE EVA LUCIA FERRO URIBE DE LA CLABE 014180605589371406 CON RFC FEUE760623G14 CONCEPTO: PAGO FACTURA 1022 Y 1021 REFERENCIA: 7134015 CVE RAST: 2024070340014BMOV0000472482440	\$17,284.00
03/07/2024	CHEQUE 58C 9350429 A 36 HORAS 2034 DEP. CH. 553,631.30 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0042 CTA. 0001600495387 NO.CHEQUE 0009350429	553,631.30
03/07/2024	2024070340044B36L0000307340945 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 17:51:34 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: pago factura 1028 UCA dalinde REFERENCIA: 0030724 CVE RAST: 2024070340044B36L0000307340945	50,000.00
08/07/2024	DEV. COSTCO COAPA RFC: CME 910715UB9	2,299.00
09/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044778	151,692.30
10/07/2024	BB2649093020333 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAIJO HR LIQ: 12:20:40 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1013 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 2649093 CVE RAST: BB2649093020333	13,920.00
10/07/2024	20240710400140BET0000465810700 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:38:27 DEL CLIENTE FANTECH DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001030 REFERENCIA: 6581070 CVE RAST: 20240710400140BET0000465810700	25,514.20
11/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400014 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000044864	78,973.61
12/07/2024	BNET01002407150047581394 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:17:20 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0120724 CVE RAST: BNET01002407150047581394	38,585.91
12/07/2024	BNET01002407150047586109 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCDMER HR LIQ: 22:20:51 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0120724 CVE RAST: BNET01002407150047586109	36,265.51



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Continuación del cuadro anterior.

16/07/2024	2024071640044B36K0000059814525 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 10:11:01 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117UO CONCEPTO: SISTEMA EXTRACCION UAM XOCHI EDIF I REFERENCIA: 0013270 CVE RAST: 2024071640044B36K0000059814525	45,000.00
19/07/2024	BNET01002407190048996338 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:52:40 DEL CLIENTE JORGE IBARRA BAZ DE LA CLABE 012180001649664578 CON RFC IABJ371003HD5 CONCEPTO: AIRE ACON SEQUOIA 1402 REFERENCIA: 0190724 CVE RAST: BNET01002407190048996338	215,649.27
22/07/2024	2024072240044B36L0000310942578 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 19:33:15 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1034 cierre UCA REFERENCIA: 0220724 CVE RAST: 2024072240044B36L0000310942578	25,000.00
23/07/2024	BNET01002407230049613906 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:12:30 DEL CLIENTE GIOVANNA LIZETH MARTINEZ MOLINA DE LA CLABE 012650004839217194 CON RFC MAMG920110555 CONCEPTO: ANTICIPO PROYECTO REFERENCIA: 0230724 CVE RAST: BNET01002407230049613906	6,130.60
25/07/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400006 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000045636	70,584.31
25/07/2024	2024072540044B36L0000311423852 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:48:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1036 cierre UCA dalinde REFERENCIA: 0250724 CVE RAST: 2024072540044B36L0000311423852	20,000.00
31/07/2024	20240731400140BET0000473797360 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:37:38 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001043 REFERENCIA: 7379736 CVE RAST: 20240731400140BET0000473797360	17,545.00
31/07/2024	20240731400140BET0000473797340 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:37:38 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001044 REFERENCIA: 7379734 CVE RAST: 20240731400140BET0000473797340	19,024.00
<b>SUMA</b>		<b>\$1,387,099.01</b>
<b>AGOSTO</b>		
02/08/2024	2024080240044B36L0000313091435 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:11:04 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: factura 1046 nivel 1 UCA dalinde REFERENCIA: 0020824 CVE RAST: 2024080240044B36L0000313091435	\$30,000.00
03/08/2024	BNET01002408050027541340 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:48:13 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027541340	50,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**Continuación del cuadro anterior.**

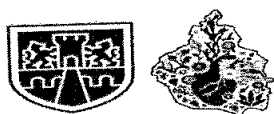
03/08/2024	BNET01002408050027547853 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:51:31 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACOND BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027547853	20,000.00
03/08/2024	BNET01002408050027552306 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:45:06 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0308240 CVE RAST: BNET01002408050027552306	29,219.66
10/08/2024	2024081040044B36L0000314572378 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 21:31:06 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: a cuenta nivel 1 UCA dalinde REFERENCIA: 0100824 CVE RAST: 2024081040044B36L0000314572378	6,000.00
12/08/2024	2024081240044B36K0000060467407 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 09:52:13 DEL CLIENTE CONSTRUCTORA XIMSA SA DE CV DE LA CLABE 044180001092240685 CON RFC CXI9901117UO CONCEPTO: FIN SIST EXTRACCION EDIF I UAM XOCHI REFERENCIA: 0001047 CVE RAST: 2024081240044B36K0000060467407	86,723.91
13/08/2024	MBAN01002408130090450684 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 10:06:30 DEL CLIENTE NOEMI SARAHI ARIZMENDI PRIAN DE LA CLABE 012180004795157208 CON RFC AIPN0003193D1 CONCEPTO: prestamo REFERENCIA: 1806240 CVE RAST: MBAN01002408130090450684	300,000.00
15/08/2024	002601002408150000752802 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:37:05 DEL CLIENTE SEKURA OPERADORA SA DE CV DE LA CLABE 012180001989176124 CON RFC IAS150223DA4 CONCEPTO: OP0824206 REFERENCIA: 0009947 CVE RAST: 002601002408150000752802	40,600.00
16/08/2024	2024081640044B36L0000315756560 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:46:01 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: complemento factura 1051 REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: 2024081640044B36L0000315756560	64,000.00
16/08/2024	BNET01002408190030541389 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:45:37 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030541389	36,174.93
16/08/2024	BNET01002408190030542660 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:53:26 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030542660	31,321.21
16/08/2024	BNET01002408190030545967 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 20:17:44 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0160824 CVE RAST: BNET01002408190030545967	33,408.23
23/08/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-00004695	212,288.34



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Continuación del cuadro anterior.

23/08/2024	BNET01002408260032028990 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 23:05:46 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0230824 CVE RAST: BNET01002408260032028990	10,000.00
24/08/2024	2024082440044836L0000317249710 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:22:37 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: pago 1 factura 1057 REFERENCIA: 0240824 CVE RAST: 2024082440044836L0000317249710	8,000.00
28/08/2024	2024082840044836L0000317915157 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:12:43 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: saldo factura 1057 REFERENCIA: 0280824 CVE RAST: 2024082840044836L0000317915157	22,000.00
29/08/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000047095	111,607.44
30/08/2024	ABONO POR IF 0849270873	218.17
30/08/2024	ABONO POR IF 0849270873	64.00
31/08/2024	2024083140044836L0000318647624 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:20:53 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204533 CONCEPTO: saldo factura 1057 REFERENCIA: 0310824 CVE RAST: 2024083140044836L0000318647624	5,000.00
	<b>SUMA</b>	<b>\$1,096,625.89</b>
<b>SEPTIEMBRE</b>		
02/09/2024	BNET01002409030034329220 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:06:17 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0020924 CVE RAST: BNET01002409030034329220	\$10,000.00
02/09/2024	BNET01002409030034329950 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:10:37 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0020924 CVE RAST: BNET01002409030034329950	58,000.00
04/09/2024	MBAN01002409040074937211 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:08:00 DEL CLIENTE ANGELICA YOCELYN GUA ALVAREZ FLORES DE LA CLABE 012180015196574330 CON RFC AAFA951211001 CONCEPTO: Traspaso REFERENCIA: 0409240 CVE RAST: MBAN01002409040074937211	60,000.00
05/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000047373	75,877.32
09/09/2024	MBAN01002409090093873913 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:23:12 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Prestamo REFERENCIA: 0909240 CVE RAST: MBAN01002409090093873913	15,000.00
09/09/2024	MBAN01002409090093932513 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 17:37:49 DEL CLIENTE JIMENA QUETZALLI JIMENEZ QUIROZ DE LA CLABE 012180004787179236 CON RFC JIQJ960820F49 CONCEPTO: Prestamo REFERENCIA: 0909240 CVE RAST: MBAN01002409090093932513	40,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior.**

10/09/2024	MBAN01002409100095490168 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:14:16 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: Prestamo REFERENCIA: 1009240 CVE RAST: MBAN01002409100095490168	20,000.00
11/09/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 0000001056 , DE LA CUENTA 0849270873 Flete	2,100.00
11/09/2024	ABONO POR CL 0849270873	40.44
13/09/2024	CHEQUE SBC 0007048 A 36 HORAS 0299 DEP. CH. 100,000.00 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0017 CTA. 0000164966457 NO.CHEQUE 0000007048	100,000.00
13/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400004 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048069	205,904.04
13/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048069	126,546.31
13/09/2024	VPMFT24257K3TH2 SPEI RECIBIDO, BCO:0113 VE POR MAS HR LIQ: 17:52:57 DEL CLIENTE INCOMERTEC DE LA CLABE 113180000005166439 CON RFC INC1301312Y6 CONCEPTO: FAC1069PAROC10011 REFERENCIA: 0024257 CVE RAST: VPMFT24257K3TH2	300,000.00
17/09/2024	BNET01002409170037492219 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:48:35 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0170924 CVE RAST: BNET01002409170037492219	11,600.00
17/09/2024	2024091740044B36L0000322053971 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 20:28:07 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1070 REFERENCIA: 0170924 CVE RAST: 2024091740044B36L0000322053971	25,000.00
20/09/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400005 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048347	186,563.10
21/09/2024	BNET01002409230038528855 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:16:10 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0210924 CVE RAST: BNET01002409230038528855	36,475.34
27/09/2024	MBAN01002409270057875258 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:32:30 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: prestamo mimi REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002409270057875258	7,800.00
27/09/2024	MBAN01002409270057935425 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 08:52:04 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: prestamo mimi REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002409270057935425	100.00
27/09/2024	BNET01002409300040018361 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 21:23:09 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE C V DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0270924 CVE RAST: BNET01002409300040018361	38,349.88
<b>SUMA</b>		<b><u>\$1,319,356.43</u></b>



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**OCTUBRE**

04/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400008 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048857	\$119,873.97
04/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400007 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000048857	81,513.98
05/10/2024	HSBC295604 SPEI RECIBIDO, BCO:0021 HSBC HR LIQ: 10:11:22 DEL CLIENTE AUTOMATIZA AIRE MEXICO SAS DE CV DE LA CLABE 021180040650790302 CON RFC AAM2110281B3 CONCEPTO: FF0000001080 REFERENCIA: 0001080 CVE RAST: HSBC295604	83,699.00
08/10/2024	CHEQUE SBC 0011981 A 36 HORAS 0689 DEP. CH. 802,971.27 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0132 CTA. 0000006696627 NO.CHEQUE 0000011981	802,971.27
11/10/2024	BNET01002410140043211929 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 22:06:31 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO RINCONADA REFERENCIA: 0111024 CVE RAST: BNET01002410140043211929	63,430.98
11/10/2024	2024101140044836L0000326843668 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 22:24:21 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1087 REFERENCIA: 0111024 CVE RAST: 2024101140044836L0000326843668	25,172.00
15/10/2024	BB52746020668 SPEI RECIBIDO, BCO:0030 BAJIO HR LIQ: 13:03:30 DEL CLIENTE CORPORATIVO SANJER 128 SA DE C DE LA CLABE 030180900006379055 CON RFC CSC111220NB9 CONCEPTO: F 1081 ACESAM AIRE ACONDICIONADO REFERENCIA: 5274602 CVE RAST: BB52746020668	13,920.00
16/10/2024	20241016400140BET0000431434200 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 09:41:17 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: ANTICIPO COT SYSTEMAIR DE MEXICO REFERENCIA: 3143420 CVE RAST: 20241016400140BET0000431434200	12,412.00
18/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400013 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000049560	100,749.67
21/10/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 0000001139 , DE LA CUENTA 0849270873 Pagos varios	22,000.00
22/10/2024	DEPOSITO DE CUENTA PROPIA 0000001141 , DE LA CUENTA 0849270873 PrUstamo pagos varios	27,900.00
25/10/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050037	61,674.12
28/10/2024	20241028400140BET0000497814990 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 11:58:40 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001091 REFERENCIA: 9781499 CVE RAST: 20241028400140BET0000497814990	10,649.96
28/10/2024	20241028400140BET0000497946780 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 12:02:32 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001092 REFERENCIA: 9794678 CVE RAST: 20241028400140BET0000497946780	9,535.20



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Continuación del cuadro anterior.**

28/10/2024	BNET01002410290046825421 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:26:54 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0281024 CVE RAST: BNET01002410290046825421	15,313.23
28/10/2024	BNET01002410290046826971 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:33:16 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: DUCTERIA BBVA PASEO R REFERENCIA: 0281024 CVE RAST: BNET01002410290046826971	27,554.92
31/10/2024	2024103140044B36L0000330764595 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 16:00:11 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1095 REFERENCIA: 0311024 CVE RAST: 2024103140044B36L0000330764595	11,600.00
31/10/2024	BNET01002411010047914242 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:15:12 DEL CLIENTE TORRE CANOA 521 AC DE LA CLABE 012180001141387081 CON RFC TCQ190620S20 CONCEPTO: MANTENIMIENTO OCT. 24 REFERENCIA: 0311024 CVE RAST: BNET01002411010047914242	18,328.00
<b>SUMA</b>		<b><u>\$1,508,298.30</u></b>
<b>NOVIEMBRE</b>		
01/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050360	\$64,105.77
04/11/2024	ABONO POR IF 0849270873	4.33
04/11/2024	MBAN01002411050060983668 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 18:22:08 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: préstamo REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411050060983668	6,800.00
05/11/2024	MBAN01002411050063399639 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 12:01:46 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: préstamo REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411050063399639	5,200.00
05/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	68.66
07/11/2024	MBAN01002411070071254489 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:26:29 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: prestamo REFERENCIA: 0309240 CVE RAST: MBAN01002411070071254489	1,300.00
07/11/2024	2024110740044B36L0000332333228 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 18:27:24 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura No 1100 REFERENCIA: 0071124 CVE RAST: 2024110740044B36L0000332333228	13,572.00
07/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000050594	147,643.72
11/11/2024	BNET01002411120025224113 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:15:59 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0111124 CVE RAST: BNET01002411120025224113	50,000.00



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Continuación del cuadro anterior.

12/11/2024	DEP. PAGO MULTIPLE CHEQUE SBC 0007132 A 36 HORAS 0299 DEP. CH. 30,000.00 CHEQUE RECIBIDO SBC 36 HORAS POR SERVICIO DE SUCURSAL BCO :0017 CTA. 0000164966457 NO. CHEQUE 0000007132	0.01 30,000.00
15/11/2024	BNET01002411190026508257 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 23:08:19 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA REFERENCIA: 0151124 CVE RAST: BNET01002411190026508257	9,567.68
16/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	1.03
16/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	5.00
16/11/2024	ABONO POR CL 0849270873	0.80
22/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF- 000051590	135,814.18
22/11/2024	BNET01002411250027928276 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:36:34 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA AGUASCALIENTES REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027928276	44,159.36
22/11/2024	BNET01002411250027928985 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:40:30 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA HGO REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027928985	66,571.31
22/11/2024	BNET01002411250027930886 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 19:50:48 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0221124 CVE RAST: BNET01002411250027930886	50,000.00
27/11/2024	20241127400140BET0000475554320 SPEI RECIBIDO, BCO:0014 SANTANDER HR LIQ: 16:12:32 DEL CLIENTE SYSTEMAIR DE MEXICO SA DE CV DE LA CLABE 014180655056624830 CON RFC FME160407B70 CONCEPTO: F FF0000001113 REFERENCIA: 7555432 CVE RAST: 20241127400140BET0000475554320	12,412.00
29/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400003 ,DE CUENTA 1007517106 REF- 000052001	132,268.34
29/11/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400002 ,DE CUENTA 1007517106 REF- 000052001	121,461.08
	<b>SUMA</b>	<b>\$890,955.27</b>
<b>DICIEMBRE</b>		
06/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF- 000052296	\$44,526.39
06/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000004 ,DE CUENTA 1066447808 REF- 000052284	142,252.24
10/12/2024	MBAN01002412100059660481 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 15:00:23 DEL CLIENTE NOEMI PRIAN RAMOS DE LA CLABE 012180026801176847 CON RFC PIRN6605151U6 CONCEPTO: prestamo pago imss REFERENCIA: 2410240 CVE RAST: MBAN01002412100059660481	5,500.00
11/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400001 ,DE CUENTA 1007517106 REF- 000052504	80,000.00



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

## Continuación del cuadro anterior.

12/12/2024	MBAN01002412130067684947 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 13:03:28 DEL CLIENTE JORGE IBARRA BAZ DE LA CLABE 012180001649664578 CON RFC IABJ371003HD5 CONCEPTO: Sequoia semana40 REFERENCIA: 1212240 CVE RAST: MBAN01002412130067684947	50,000.00
12/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000001 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000052581	362,607.07
16/12/2024	002601002412160000448271 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA BANCOMER HR LIQ: 16:57:06 DEL CLIENTE ZAGIS SA DE CV DE LA CLABE 012180001533396101 CON RFC TZA871221TD3 CONCEPTO: ANT REFERENCIA: 1612248 CVE RAST: 002601002412160000448271	314,976.89
19/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000068 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000053028	99,093.71
20/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1066447808 0002000006 ,DE CUENTA 1066447808 REF-000053107	75,350.18
20/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400010 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000053125	64,832.89
23/12/2024	BNET01002412230035569285 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA MEXICO HR LIQ: 15:45:32 DEL CLIENTE BLISTER MALU SA DE CV DE LA CLABE 012180001963739338 CON RFC BMA140425PL7 CONCEPTO: AIRE ACONDICIONADO BBVA APIZACO REFERENCIA: 0231224 CVE RAST: BNET01002412230035569285	104,594.89
27/12/2024	002601002412270000746050 SPEI RECIBIDO, BCO:0012 BBVA MEXICO HR LIQ: 14:27:34 DEL CLIENTE EL REY DEL TORNILLO SA DE CV DE LA CLABE 012320001169856024 CON RFC RTO970714TE1 CONCEPTO: DEV MAT REFERENCIA: 2712248 CVE RAST: 002601002412270000746050	1,194.62
27/12/2024	TRASPASO DE CTA : 1007517106 0009400011 ,DE CUENTA 1007517106 REF-000053522	60,725.68
28/12/2024	2024122840044B36L0000343386599 SPEI RECIBIDO, BCO:0044 SCOTIABANK HR LIQ: 15:30:38 DEL CLIENTE GOMEZ BUSTOS OMAR RODRIGO DE LA CLABE 044180001015188067 CON RFC GOBO770204S33 CONCEPTO: pago factura 1128 REFERENCIA: 0281224 CVE RAST: 2024122840044B36L0000343386599	9,000.00
31/12/2024	085902371250336643 SPEI RECIBO , BCO:0002 BANAMEX HR LIQ: 20:53:08 DEL CLIENTE LUCILA, CORONEL/PRIETO DE LA CLABE 002180700279934769 CON RFC COPL670719XXX CONCEPTO: transferencia interbancaria REFERENCIA: 0311224 CVE RAST:085902371250336643	\$11,000.00
<b>SUMA</b>		<b>\$1,425,654.56</b>

## B) IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE.

De la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: Declaraciones Provisionales o Definitivas de Impuesto Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente por estrados el día 16 de



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, documentación que se hizo de su conocimiento y consiste en 63 (sesenta y tres) fojas debidamente foliadas del 01 al 63 y certificadas, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, manifestó en las declaraciones de los meses de enero, febrero y marzo de 2024, en el apartado de "IVA ACREDITABLE", en el renglón de "TOTAL DE IVA ACREDITABLE", la cantidad total de **\$360,937.00**, sin embargo no es posible considerarlo ya que la contribuyente no proporciono la contabilidad, toda vez que no exhibió la documentación solicitada en los puntos 4, 5, 6, 7, 8, 11, 13, 14, 15, 18, 21, 22, 26 y 28, del acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025 levantada a folios del A 001692 al A 001703, derivada de la orden de visita domiciliaria contenida en el oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, y del oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025 de fecha 19 de agosto de 2025 que contiene la solicitud de datos y documentos que se indica, consistentes en: 4.- "balanzas de comprobación mensuales de los meses de enero a diciembre de 2024.", 5.- "libro mayor de los meses de enero a diciembre de 2024.", 6.- "libro diario de los meses de enero a diciembre de 2024.", 7.- "reporte de auxiliares de los meses de enero a diciembre de 2024.", 8.- "libros principales, cuentas especiales; papeles, discos y cintas, así como otros medios procesables de almacenamiento de datos; los libros y registros sociales; la documentación comprobatoria de las operaciones de la contribuyente.", 11.- "pagos mensuales definitivos del impuesto al valor agregado normales y/o complementarios por los periodos comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", 13.- "papeles de trabajo que sirvieron de base para el llenado de la declaración anual, pagos provisionales del impuesto sobre la renta, pagos mensuales definitivos del impuesto al valor agregado y retenciones del impuesto sobre la renta por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", 14.- "declaraciones informativas que esta obligada a presentar.", 15.- "papeles de trabajo de integración de los gastos por tipo de gasto e inversiones anexando documentación comprobatoria.", 18.- "papeles de trabajo conteniendo la integración mensual y análisis del impuesto al valor agregado acreditable por el ejercicio fiscal



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, dicho papel deberá contener las diferentes tasas de impuesto señalando, fecha número de póliza de registro, fecha y número de comprobante, nombre y registro federal de contribuyentes de quien lo expidió, descripción del concepto, importe, impuesto al valor agregado y total, forma y fecha de pago, indicando en su caso la fecha y la cuenta bancaria de donde se realizó el pago, así mismo deberá proporcionar en disco el archivo que contenga dicho papel de trabajo en formato de grabación Excel.", 21.- "CFDI's emitidos y recibidos por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", 22.- "pólizas de ingresos, egresos y diario, con su respectivo soporte documental, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", 26.- "estados de cuenta bancarios de todas y cada una de sus cuentas aun cuando se encuentren canceladas o sin movimiento por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", 28.- contratos celebrados relacionados con sus ingresos, compras o gastos." ; por lo que dicho Impuesto al Valor Agregado acreditable, **no es procedente** en virtud de que la contribuyente no proporcione la documentación soporte del mismo, por lo que no fue posible determinar si las erogaciones que generaron dicho importe son procedentes, ya que no se pudo comprobar que los mismos reúnen los requisitos fiscales para su acreditamiento, o si corresponden a gastos estrictamente indispensables y gastos pagados mediante transferencia electrónica de fondos, infringiendo con ello lo establecido en los artículos 28, párrafo primero, fracciones I, apartado A, II, III y IV, 30, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación y 33, párrafo primero, apartado A, fracciones I, III, IV, VIII, IX y apartado B, fracciones I, II, III, V, XIII, XIV y XVIII de su Reglamento, en relación con los artículos 5, párrafo primero, fracciones I, II y III y 32, párrafo primero, fracción I, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, en relación con el artículo 27, párrafo primero, fracciones I, primer párrafo, III, IV, V y VI, de la Ley de Impuesto Sobre la Renta, ordenamientos vigentes en 2024, por lo anterior no se le considera acreditable el Impuesto al Valor Agregado, declarado en cantidad total de **\$360,937.00**, por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

## **II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS MORALES.**

**Ejercicio Fiscal revisado.** - Del 01 de enero al 31 de diciembre del 2024.

### **A) INGRESOS ACUMULABLES**

De la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: estados de cuenta bancarios del Banco Mercantil del Norte, S.A., números de cuenta de cheques 0845694547, de los meses de enero a diciembre de 2024 y cuenta de inversión número 0849270873, de los meses de enero a diciembre de 2024, Declaraciones Provisionales o Definitivas de Impuesto Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024 y archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, con las siguientes columnas principales: folio CFDI, Fecha de emisión, Fecha certificación, Emisor RFC, Emisor Nombre, Receptor RFC, Receptor nombre, Subtotal, Total, Descuento, Efecto del Comprobante Fiscal para el Contribuyente Emisor, Estatus, Fecha de Cancelación, Total de Retenidos IVA, Total de Retenidos ISR, Total de Retenidos IEPS, Total de Impuestos Retenidos, Total de Traslados IVA, Total de Traslados



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

ISR, Total de Traslados IEPS, Total Impuestos Traslados, Tipo de Cambio, Moneda, Concepto Cantidad, Concepto Unidad, Concepto No. Identificación, Concepto Descripción, Concepto Valor Unitario, Concepto Importe, Secuencial, Serie, Folio, Forma de Pago, Condiciones de Pago, Método de Pago, Versión del CFDI, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, documentación que se hizo de su conocimiento y consiste en 63 (sesenta y tres) fojas debidamente foliadas del 01 al 63 y certificadas, un CD que contiene el archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros y que mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025, con folio SIARA SFINDEFDRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se solicitó a la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, copias certificadas de todos los estados de cuenta bancarios, cuentas de cheques, ahorros e inversión y copias simples de tarjetas de firma y contratos de apertura que se localicen a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.** a nivel nacional, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, misma información que mediante oficio número 214-3/BCN-19132259/2025, Expediente H/IN1-2506-026966-FDZ de fecha 27 de junio de 2025, emitido por la Coordinación de Atención a Autoridades "C" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, fue proporcionada y se hizo de su conocimiento como a continuación se detalla y además se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, consistente en estados de cuenta bancarios de las siguientes cuentas:

NO. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	PERIODO
0845694547	Cuenta de cheques	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024
0849270873	Cuenta de inversión	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Caber señalar que la información anterior, se encuentra dentro del expediente número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, de los que se obtuvieron fotocopia legible y fueron debidamente certificadas por el suscrito, con los números **64** al **191**, las cuales se proporcionaron al momento de la notificación del referido oficio, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; ahora bien, esta autoridad mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8278/2025** de fecha 10 de octubre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se solicita la información y documentación que se indica", mismo que fue notificado legalmente el día 04 de noviembre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 21 de octubre al 03 de noviembre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 04 de noviembre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 14 y 15 de octubre de 2025; le indico que del análisis a la información antes detallada se observó que le depositaron la cantidad total de \$18,154,053.75, misma que se encuentra detallada en las hojas de la 25 a la 43 de la presente determinante de crédito fiscal, y donde se le solicito aclarara amplia y detalladamente el origen y procedencia de dichos depósitos y proporcionara fotocopia y exhibiera la documentación soporte que amparara su dicho, otorgándole para tal efecto un plazo de quince días, contado a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación de dicho oficio de conformidad con lo establecido en el artículo 53, párrafos primero y segundo, inciso c) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025 y transcurrido dicho plazo la contribuyente no proporciono documentación alguna, derivado de lo anterior se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, está sujeta al pago del Impuesto Sobre la Renta de conformidad con lo establecido en el artículo 1, primer párrafo, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024 y obtuvo ingresos acumulables por Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitido y por depósitos que no corresponde a su contabilidad, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, en cantidad total de \$33,609,676.54, determinados presuntivamente de conformidad con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I, II, 56 primer párrafo, fracciones II y IV y 63, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación vigente, en relación con los artículos 16, párrafo primero, 17, primer párrafo, fracción I, inciso a) y 18, primer párrafo, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024, de los cuales declaró la cantidad total de \$3,129,292.00, y omitió declarar la cantidad de \$ **\$30,480,384.54**, la cual se determinan como sigue:



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Concepto	Importe
Ingresos acumulables observados	\$33,609,676.54
Ingresos acumulables declarados	<u>3,129,292.00</u>
<b>Ingresos Acumulables omitidos</b>	<b>\$30,480,384.54</b>

Los ingresos acumulables observados en cantidad total de \$33,609,676.54, se integran por concepto y por mes como sigue:

MES/AÑO 2024	INGRESOS POR FACTURACION EMITIDA	INGRESOS POR DEPOSITOS QUE NO CORRESPONDEN A SU CONTABILIDAD	TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES OBSERVADO
ENERO	\$1,675,872.78	\$1,330,737.55	\$3,006,610.33
FEBRERO	1,023,695.51	1,983,591.80	3,007,287.31
MARZO	686,119.30	1,001,738.39	1,687,857.69
ABRIL	2,820,902.22	3,303,572.17	6,124,474.39
MAYO	1,515,072.34	1,182,286.66	2,697,359.00
JUNIO	1,299,631.75	1,724,137.72	3,023,769.47
JULIO	1,106,798.90	1,387,099.01	2,493,897.91
AGOSTO	1,066,943.49	1,096,625.89	2,163,569.38
SEPTIEMBRE	790,389.28	1,319,356.43	2,109,745.71
OCTUBRE	1,479,872.10	1,508,298.30	2,988,170.40
NOVIEMBRE	1,162,368.23	890,955.27	2,053,323.50
DICIEMBRE	<u>827,956.89</u>	<u>\$1,425,654.56</u>	<u>2,253,611.45</u>
<b>SUMA</b>	<b>\$15,455,622.79</b>	<b>\$18,154,053.75</b>	<b>\$33,609,676.54</b>

**A) INGRESOS POR FACTURACIÓN EMITIDA.**

De la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, con las siguientes columnas principales: folio CFDI, Fecha de emisión, Fecha certificación, Emisor RFC, Emisor Nombre, Receptor RFC, Receptor nombre, Subtotal, Total, Descuento, Efecto del Comprobante Fiscal para el Contribuyente Emisor, Estatus, Fecha de Cancelación, Total de Retenidos IVA, Total de Retenidos ISR, Total de Retenidos IEPS, Total de Impuestos Retenidos, Total de Traslados IVA, Total de Traslados



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

ISR, Total de Traslados IEPS, Total Impuestos Traslados, Tipo de Cambio, Moneda, Concepto Cantidad, Concepto Unidad, Concepto No. Identificación, Concepto Descripción, Concepto Valor Unitario, Concepto Importe, Secuencial, Serie, Folio, Forma de Pago, Condiciones de Pago, Método de Pago, Versión del CFDI, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: un CD que contiene el archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; ahora bien, derivado de lo anterior se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, obtuvo ingresos acumulables por Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitidos, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, en cantidad total de \$15,455,622.79, determinados presuntivamente de conformidad con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I y II, 56 primer párrafo, fracciones II y IV y 63, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación, en relación con los artículos 16, párrafo primero, 17, primer párrafo, fracción I, inciso a) y 18, primer párrafo, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024, los cuales se determinan como sigue:

**MES/AÑO**

**2024**

ENERO

FEBRERO

MARZO

**INGRESOS POR  
FACTURACIÓN**

**EMITIDA**

\$1,675,872.78

1,023,695.51

686,119.30

81

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

## MES/AÑO

**2024**

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

JUNIO

NOVIEMBRE

DICIEMBRE

**SUMA**

## INGRESOS POR FACTURACIÓN

### EMITIDA

2,820,902.22

1,515,072.34

1,299,631.75

1,106,798.90

1,066,943.49

790,389.28

1,479,872.10

1,162,368.23

827,956.89

\$15,455,622.79

Folio CFDI	Fecha de Emisión	EmisorRfc	ReceptorRfc	Receptor Nombre	Subtotal	Concepto Descripción
<b>ENERO</b>						
8d9cc74a-ed6e-40b6-9b13-7b8457b8fb0d	2024-01-17 16:14:16	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	98,813.79	FASE 2, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
4ea4a624-a659-4ead-a45f-d929f7be9941	2024-01-17 16:43:43	AAA120730FD4	IAS150223DA4	SEKURA OPERADORA	35,000.00	MTTO. PREVENTIVO A DIFERENTES UNIDADES FAN AND COIL AGUA
32a6290c-ec2a-48a6-a1ce-dd63eb19ff12	2024-01-17 17:11:06	AAA120730FD4	UDT201117TC0	UN DOS TRES POR MI Y TODOS MIS AMIGOS	21,000.00	MANTENIMIENTO A SISTEMA DE EXTRACCION Y LIMPIEZA DE DUCTERIA
01ec5c5f-d17d-4d96-80ff-83ea451be57a	2024-01-23 14:57:22	AAA120730FD4	GPM190808BZ7	GYE PROYECTOS MEXICO	258,345.00	Suministro e instalación de ducteria para sistema HVAC Enero-005-Ducteria laboratorios Armstrong
714478a2-a546-47b2-adc5-df3e45b8b2b5	2024-01-29 13:50:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	994,500.19	Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
f4512d4f-e849-4966-86f3-d344b7e8cf95	2024-01-29 18:11:30	AAA120730FD4	TCQ190620SZ0	TORRE CANOA 521	7,900.00	Mantenimiento preventivo a unidad de enfriamiento de agua helada de 60 T.R.
17224454-2841f-47da-9f0b-61ddb9eb1523	2024-01-29 18:13:03	AAA120730FD4	TCQ190620SZ0	TORRE CANOA 521	7,900.00	Mantenimiento preventivo a unidad de enfriamiento de agua helada de 60 T.R.
a23ca31f-7c45-467f-8c71-91138afc4ce0	2024-01-31 23:26:38	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	126,206.90	FASE 8, PISO 7 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
a23ca31f-7c45-467f-8c71-91138afc4ce0	2024-01-31 23:26:38	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	<u>126,206.90</u>	MANEOBRA PARA LA ELEVACION DE EQUIPOS CHILLER



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

subtotal					1,675,872.78	
<b>FEBRERO</b>						
d1b31d42-b035-47a2-8e2a-5ae3b05522c4	2024-02-06 10:33:25	AAA120730FD4	TCQ190620SZ0	TORRE CANOA 521	23,275.86	MTBB CERRO 3F TCCVE 10.0HP DE 3"X2" WEG
16f8f2d1-c1e0-490d-b701-0d206eeb9ac4	2024-02-07 11:48:59	AAA120730FD4	FME160407B70	FANTECH DE MEXICO	40,000.00	Supervisión e inspección de sistema HVAC planta Lego
2fc2ffc8-e3b8-4774-9380-720ebcf3e64a	2024-02-09 09:56:38	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	53,448.28	FASE 9, PISO 7 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
d6171856-1691-46f5-bdaf-2e7480a1b15c	2024-02-09 10:57:10	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	86,206.90	FASE 4, PISO 6 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
d4914684-b28d-48bf-a069-bd7de837c7c0	2024-02-13 13:58:28	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	130,188.84	Relacionado a la factura con folio FF0000000930 Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
928f8edd-3dc7-4e53-85a9-bc6a6a374d06	2024-02-16 16:15:53	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	172,413.79	FASE 2, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
4db10f1d-b1b7-4240-be7d-e586b1012d41	2024-02-16 16:23:04	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	FASE 2 SISTEMA DE VENTILACION HUT INTERNATIONAL
e0186c4f-1b96-4126-9ace-81d0a0df585d	2024-02-21 17:41:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	148,604.53	Segunda estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
24bf5f2b-cb41-4f2e-97c6-4185cd127d48	2024-02-26 18:01:12	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	25,862.07	FASE 3 SISTEMA DE VENTILACION HUT INTERNATIONAL
90030691-235a-429c-8594-f31fb0a021be	2024-02-27 13:45:05	AAA120730FD4	FME160407B70	FANTECH DE MEXICO	34,439.00	Reparación de unidad manejadora de aire Mca Systemair en Aeropuerto mochis
d711708e-cb08-4dd5-95b1-6746fa4f0f6d	2024-02-27 17:48:50	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	76,176.45	Equipos Fan & Coil Marca Daikin para agua helada
43f67f22-469f-40e4-aa16-eeefa3b8c402	2024-02-28 05:49:16	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	215,838.41	Estimación 1 planta baja UCA Dalinde sistema de ventilación
subtotal					1,023,695.51	
<b>MARZO</b>						



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

591a33c0-c811-4574-9f11-4d2c37aa0c20	2024-03-04 12:16:57	AAA120730FD4	TZA871221TD3	ZAGIS	4,725.00	ABRAZADERA TIPO TRUTZCHLER DE 200 DIAMETRO
044c0b8d-a4fd-4296-8ff-f896f8e892f7	2024-03-07 12:53:52	AAA120730FD4	ARQ990611126	ARQEE	21,500.00	FASE 2, PROYECTO EJECUTIVO SISTEMA HVAC PARQUE VIA
b2819a62-62de-487e-9cf4-bdb086d4e570	2024-03-07 22:46:40	AAA120730FD4	FME160407B70	FANTECH DE MEXICO	25,439.00	Reparación de unidad manejadora de aire Mca Systemair en Aeropuerto mochis
a64e83ae-facd-4ad8-b006-def274d47ae4	2024-03-08 17:35:12	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	118,444.70	Tercera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
4d1ec210-6859-4c5e-8020-0612b715f73e	2024-03-08 18:27:24	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	FASE 4 SISTEMA DE VENTILACION HUT INTERNATIONAL
640f6e04-a03d-466c-9b8d-3986e3f1c39c	2024-03-09 15:26:57	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	43,103.45	Avance planta baja UCA Dalinde
13eb3655-0ce8-47bd-9a6c-78c25c438731	2024-03-12 22:17:07	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	34,482.76	FASE 2, PB SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
91e938ae-f7d8-4dbf-870f-de8f93beb9ee	2024-03-15 12:02:10	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	124,338.10	Cuarta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
2809b617-8aee-4009-8ade-53254b7cbaaa	2024-03-16 11:48:34	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	12,068.97	Instalación de cuadro de chiller HUT
9d504e23-d193-4247-b951-039dbfe67c85	2024-03-16 15:04:38	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	56,034.48	FASE 3, PB SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
62462b21-57ee-4c9f-b1ae-202c4e4e064e	2024-03-22 18:00:59	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	Fase 5 Sistema de Ventilación HUT International
615651b1-88cc-4f21-872d-9440f3a376a7	2024-03-23 17:18:20	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	21,551.72	FASE 1, CIERRE DUCTOS DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
ad0a1c9e-fde9-4b8a-af15-49255f103852	2024-03-25 11:38:08	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	78,523.63	Quinta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
e09e210c-3e22-4cc5-9ed0-dd293ab5b2bb	2024-03-31 14:00:57	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	26,252.97	9° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO AGUASCALIENTES



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

3467724d-cdc2-476f-8f37-2ecb53d59208	2024-03-31 14:16:23	AAA120730FD4	ZIN190902IT8	ZA INGENIERIA	85,171.76	ULTIMA FASE SISTEMA HVAC ODOO POLANCO
suubtotal					686,119.30	
ABRIL						
fb9ac115-b626-4647-bbb8-efbd0c87b77e	2024-04-04 12:27:39	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	89,469.87	Sexta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
a5d95840-719d-436d-9af9-672252cba114	2024-04-07 13:17:25	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	12,931.03	1° Fase DESMANTELAMIENTO MINI SPLIT HUT
7cb12fc0-e943-4cb0-803d-dcb08293de0d	2024-04-07 13:19:57	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	12,931.03	FASE 3, PB SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
79043282-12bf-4ec5-9496-ad989d4eb1c4	2024-04-08 10:16:35	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	332,637.13	PRIMERA FASE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO BBVA TULA
0ea9221a-290f-4d30-a0bf-24dd21299a92	2024-04-08 11:24:40	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	111,657.02	Septima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
bf1dbe7a-1e31-4153-bfd9-e1b218c9d7b0	2024-04-09 12:48:30	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	51,724.14	FASE 4, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
f9416ce4-8bf1-4327-a72a-f7185a115413	2024-04-09 12:50:25	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	FASE 6, PISO 6 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
a442f9f2-cfb9-4d2d-844b-8881dca4e9bb	2024-04-13 10:20:59	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	103,510.54	Novena estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
ea731d1d-4143-47c7-9c14-c71d235d5738	2024-04-13 13:37:42	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	12,068.97	Instalación de cuadro de chiller HUT
a9fcf707-332a-4dc4-94ca-9361c0aee3fe	2024-04-15 10:09:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	107,257.51	Octava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".



2020  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

effectd0-8b54-4elf- a57e-219ccaff6bbb	2024-04-19 16:37:46	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	FASE 3, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
eee12b34-d37a- 495b-b59c- 6366815cc1ca	2024-04-23 11:50:08	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	103,993.23	Decima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
64548946-cb65- 4c20-aa4d- de2c9aa7bb93	2024-04-26 01:21:53	AAA120730FD4	INC1301312Y6	INCOMERTEC	1,328,497.73	40% de Anticipo correspondiente al sistema HVAC para el proyecto de Dos Bocas
8414504f-0c1d-47b4- 99c1-221038225052	2024-04-26 13:38:20	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	191,948.69	PRIMERA FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO BBVA MIXQUIHUALA HGO
79b7b7fb-d64f-4c05- 9d4b-10c9e4d5a085	2024-04-29 10:17:05	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	237,068.97	1° FASE, EXTRACCION Y VENTILACION UCA VERTICAL CIERRE
53606a14-f116-480f- 9f04-5a85c5e0f72c	2024-04-30 12:46:40	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	90,723.60	Onceava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
subtotal					2,820,902.22	
MAYO						
ceb3e8e1-1a57- 4412-bcaf- b9446da9a34c	2024-05-10 10:48:38	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	130,315.24	Doceava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
503628af-5cf5-4e48- a93c-8dbace11b4ce	2024-05-10 12:53:50	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	222,713.23	FASE 1 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO
bc1b4c6d-c6b3- 4cd3-a5ec- 7adf362ab56f	2024-05-10 15:24:07	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	90,000.00	FASE 2 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO
d3937ad0-f883-4200- 9107-322694524ccc	2024-05-18 11:43:45	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	Fase 6 Sistema de Ventilación HUT
708d93d2-6274- 4399-934f- b293daa1484e	2024-05-21 12:04:28	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	232,758.62	FASE 2, CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION UCA DALINDE
c3503121-47c4- 47b4-a576- d73e15a9f3ef	2024-05-21 12:15:26	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	34,482.76	FASE 1, CIERRE EXTRACTOR AZOTEA CEYE UCA DALINDE



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

102adf9c-e561-4e65-82e6-451d7ea7b6d3	2024-05-21 13:07:21	AAA120730FD4	UCT190211DV6	UNIDAD CONDOMINAL THANDI	66,045.00	FASE 1 PARA EL SUMINISTRO Y REUBICACION DE EQUIPO MINI-SPLIT
3ba0981b-f48b-4bbc-8309-8b4550226c51	2024-05-21 17:53:08	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	209,825.58	Treceava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
2a6787ce-b588-44b2-8c40-2ebd4356957c	2024-05-24 14:21:46	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	242,883.22	Catorceava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
3e6744b5-3103-450d-8b5f-92ef3021e0cc	2024-05-28 11:20:19	AAA120730FD4	UCT190211DV6	UNIDAD CONDOMINAL THANDI	44,030.00	2° FASE PARA EL SUMINISTRO Y REUBICACION DE EQUIPO MINI-SPLIT
594a4ad8-a8ab-4390-b1eb-9dale560f880	2024-05-28 11:53:32	AAA120730FD4	EOLM660919IM4	MONICA ESCOTTO LOSOYA	38,779.27	1° FASE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE MARCA MIDEA DE 1.5 TONELADA MODELO MFM-182H/HN120-KC
11356196-fc93-4820-908b-25e869fd6149	2024-05-29 11:29:36	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	99,791.14	Fase 2 Sistema HVAC BBVA Tula, Hidalgo.
84c7e0cb-75fd-4a94-a634-b745e7bb5863	2024-05-31 18:54:53	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	86,206.90	FASE 3, CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION UCA DALINDE
Subtotal					1,515,072.34	
JUNIO						
70b1d60a-9946-4aa8-9e5b-d65ef3ebfe43	2024-06-03 13:49:16	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	136,659.73	Quinceava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
2579f85b-b822-41b1-968a-e6997ae9a46f	2024-06-03 16:34:36	AAA120730FD4	EOLM660919IM4	MONICA ESCOTTO LOSOYA	25,852.84	2° FASE SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DIVIDIDO TIPO CASSETTE MCARCA MIDEA MOD: MFM-182H/HN120-KC (CONDENSADORA/EVAPORADORA) DE 1.5 TONELADAS A 220V-1F-60HZ. CON NUMERO DE SERIE 1.- 54122000CAZ35030120013 Y 2.- 54122000CAZ35040120005
40ee0aef-80d2-44c8-ab9f-fb1c865f50ca	2024-06-06 13:52:38	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	215,517.24	FASE 2 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

25b9c42c-299d-4d64-9da2-73eea6b81d81	2024-06-07 19:39:13	AAA120730FD4	SAAA6710319R9	MARIA ANTONIETA SALAZAR AHUMADA	63,469.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DIVIDIDO TIPO CASSETTE MCA. MIDEA, MOD. MFM-182H/HN120-KC (CONDENSADORA/EVAPORADORA) DE 1.5 TONELADAS A 220-2-60 CON NUMERO DE SERIE 54122000CAZ3B150170010 Y 54122000CAZ3B150170013
a5418e9c-3136-4e15-95d9-3cac40960a2a	2024-06-08 08:48:07	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	71,147.40	Dieciséisava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
6cf19e4d-e3b4-4f83-be1b-77539da2d7fc	2024-06-10 09:28:14	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	43,103.45	FASE 4 CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION UCA DALINDE
5f45d825-f8f0-4dfb-9cbf-d3e0e11f6807	2024-06-10 09:45:55	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	16,120.00	MOTOBOMBA DE 1-1/2 HP X 1-1/2 X 1
f99b3bb1-a8a8-41ab-a923-00eea8942d63	2024-06-10 13:18:01	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	81,463.23	2° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
70e3e3fa-76c2-49e3-baed-04bcd6304497	2024-06-10 13:20:04	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	66,527.42	Fase 3 Sistema HVAC BBVA Tula, Hidalgo.
bc6e82ff-8a4a-44d6-b60a-dd011692ddb0	2024-06-10 13:21:32	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	22,816.30	2° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
dc8a9bad-7414-4d4f-af38-be5d5ff1ee4d	2024-06-10 16:38:20	AAA120730FD4	CSC111220NB9	CORPORATIVO SANJER 128	12,000.00	Mantenimiento preventivo a unidad de enfriamiento tipo Chiller de agua helada de 50 T.R.
8215a1bf-cae8-4730-814a-ce6e2e24dd55	2024-06-10 17:09:03	AAA120730FD4	CSC111220NB9	CORPORATIVO SANJER 128	8,790.00	SUMINISTRO POR EL CAMBIO DE INTERRUPTOR DE CUCHILLAS PARA BOMBA DE AGUA No. 1 CON SUS RESPECTIVOS FUSIBLES Y BALANCEO DE AGUA
47a0d3f1-4385-4940-b891-ffbbd38469f8	2024-06-14 11:07:40	AAA120730FD4	TCQ190620S20	TORRE CANOA 521	15,800.00	Mantenimiento preventivo a unidad de enfriamiento de agua helada de 60 T.R.
bdd20e2b-c75d-4428-9137-7398be7dda22	2024-06-15 16:13:05	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	33,698.28	FASE 2, CIERRE EXTRACTOR AZOTEA CEYE UCA DALINDE
2d4bdffa-7394-477b-86ed-ed0423f04a06	2024-06-17 23:34:09	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	197,538.79	FASE 5, CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
96366159-b525-4185-934f-b821ff61c93b	2024-06-21 16:35:20	AAA120730FD4	GEN0911268H9	GASODUCTOS Y ESTACIONES DEL NORTE	55,510.00	Servicio de mantenimiento a sistema de Aire acondicionado
54aa8920-d32b-422f-b7cc-7b1a1576f90f	2024-06-25 12:57:32	AAA120730FD4	FEUE760623G14	EVA LUCIA FERRO URIBE	5,600.00	SERVICIO DE LLAMADA DE EMERGENCIA PARA REVISION Y LLENADO DE AGUA



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

						PARA EL EQUIPO CHILLER EN CANOA 521
18463c21-5b13-4557-a8d7-73594f6c9f8	2024-06-25 13:01:37	AAA120730FD4	FEUE760623G14	EVA LUCIA FERRO URIBE	9,300.00	ARREGLO DE DUCTO DE EXTRACCION INCLUYE SOPORTERIA
bb53e404-942a-49cd-9dad-a3e7e9174d6b	2024-06-28 14:12:58	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	86,206.90	FASE 4 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO
65a1fa33-83ee-4bba-9613-066a373cdb3f	2024-06-30 15:50:03	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	99,246.65	3° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
ed4d6aa5-5a10-4bcc-b4cc-15dd5462edd4	2024-06-30 15:55:25	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	33,263.72	Fase 4 Sistema HVAC BBVA Tula Hidalgo.
Subtotal					1,299,631.75	
JULIO						
4f32a059-f1e6-42e7-bf67-9dc668594aa3	2024-07-02 09:11:22	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	63,589.47	Decimoséptima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
e5b9ec61-f21b-40af-9605-29cbb44ac30	2024-07-03 14:03:03	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	43,103.45	FASE 6 CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION UCA DALINDE
a0198e9c-9005-48eb-abdc-8b040e4a0ca8	2024-07-10 14:58:05	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	21,995.00	Cambio de puertas de unidad manejadora de aire Mca Systemair en Aeropuerto mochis
397c865e-777a-4ebe-9089-5cdb91875c6c	2024-07-15 17:13:26	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	38,793.10	FASE 4 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO
885b3e87-0ac0-4d9b-9fe2-359ddd9f254d	2024-07-19 11:37:05	AAA120730FD4	GME0503162K0	GS DE MEXICO	100,614.80	EXTRACTOR TIPO TUBO AXIAL MCA. SOLER Y PALAU MOD. TAT-800/L
2bfdb543-8e37-4d0b-adb5-93d3cf9c0823	2024-07-22 15:40:50	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	21,551.72	FASE 7, CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
432d4092-b0a4-4639-b072-8642deb94c02	2024-07-24 17:33:16	AAA120730FD4	CESC730816DB2	CLAUDIA LETICIA CERVANTES SOTO	35,400.00	INSTALACIONES ESPECIALES DE DISEÑO
8b13e726-6344-4bc4-9454-2c6cf77b8f5d	2024-07-25 09:46:31	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	17,241.38	FASE 8, CIERRE DEL SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
fa67d411-b90b-4c62-95bd-0a7aa4c67e34	2024-07-25 10:04:51	AAA120730FD4	MAMG920110555	GIOVANNA LIZETH MARTINEZ MOLINA	5,285.00	FASE 1, PROYECTO DE DISEÑO
63381bcc-7178-403a-819a-11d6f3292dab	2024-07-29 16:40:12	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	33,263.71	Fase 5 Sistema HVAC BBVA Tula Hidalgo.



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

405e868b-f926-424b-b850-e1515c375917	2024-07-29 16:56:35	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	31,263.37	3 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
41034be9-2b77-46be-aa0a-d5079ac43149	2024-07-29 17:11:36	AAA120730FD4	IARG680322TX5	GRACIELA IBARRA RIPOLL	185,904.54	1 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEPTO 1402 SEQUOIA
a3080b45-a8e6-471d-b054-5696aee797da	2024-07-30 10:10:35	AAA120730FD4	ARQ990611I26	ARQEE	477,268.36	1° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PARQUE VIA
2adff1006-116d-4815-883a-6b609a1d7f59	2024-07-31 15:33:44	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	15,125.00	Cambio de puertas a unidad manejadora de aire Mca Systemair en Aeropuerto mochis
a394faad-a934-48fd-bdfd-ca494c57d1af	2024-07-31 15:35:06	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	16,400.00	Conectores maquillados para unidad manejadora de aire Mca Systemair en Aeropuerto mochis
Subtotal					1,106,798.90	
AGOSTO						
8f440daf-bd4c-45b1-a4c4-d0d0f0501264	2024-08-02 13:05:46	AAA120730FD4	IAS150223DA4	SEKURA OPERADORA	35,000.00	MTTO. PREVENTIVO A DIFERENTES UNIDADES FAN AND COIL AGUA
471a8003-f072-4d62-a6dc-acee3fb5ca0d	2024-08-02 13:58:57	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	25,862.07	FASE 5, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
8c8ef9f2-e4fd-4787-bca9-4d388e23e47b	2024-08-09 10:50:38	AAA120730FD4	CXI9901117U0	CONSTRUCTORA XIMSA	74,761.99	FASE 5 SISTEMA DE EXTRACCION PARA UAM XOCHIMILCO
25d275c1-8070-4909-aa74-e347fc7cdba8	2024-08-13 11:17:16	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	191,250.76	Decimoctava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
a9bd4c3-3273-4b64-a4ab-85b45be0786e	2024-08-13 14:02:45	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	100,547.25	Decimonovena estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
4adb8034-8d52-4d2b-9893-29d38aeb9863	2024-08-15 12:09:16	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	60,344.83	FASE 4, PISO 1 SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
00c41680-8d4f-4774-8812-23d2fe4d136e	2024-08-22 08:40:17	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	68,357.95	Vigesima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

524c1719-09fc-4390-8e0c-92bb7e00402f	2024-08-22 08:50:45	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	31,185.28	4 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
d54fe858-9598-4a10-a188-626ce9ef9c83	2024-08-22 08:52:53	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	27,001.04	Fase 6 Sistema HVAC BBVA Tula, Hidalgo.
0baa211b-2939-4937-b9b0-28098f65466d	2024-08-22 08:57:01	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	28,800.20	4° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
767bfa46-a169-4dfe-b8b9-904b6732a2d9	2024-08-24 14:42:09	AAA120730FD4	GOBO770204533	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	30,172.41	EXTRACCION Y VENTILACION HOSPITAL DALINDE NIVEL 1
ed6c4e78-2366-448d-a621-e7a70f2afd83	2024-08-27 09:03:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	114,005.69	Vigésimoprimer estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
9c3f07f8-a542-4892-a77e-603f94577a5f	2024-08-30 09:15:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	185,499.14	Vigésimo segunda estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
96800fdb-3835-4e7d-ba9e-5c6e3736f16e	2024-08-30 15:13:40	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	43,103.45	Fase 7 Sistema HVAC BBVA Tula, Hidalgo.
590f2598-496d-43a9-b6e4-e1954cef7604	2024-08-30 15:16:20	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	8,620.69	5 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
3fe85892-b56d-48e6-8382-1287eb0bf0c6	2024-08-30 15:17:30	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	17,241.38	6 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
f4bcc823-a6f5-4338-8196-95d5a4d79a04	2024-08-30 15:18:59	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	25,189.36	5° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
Subtotal					1,066,943.49	
SEPTIEMBRE						
55c9583e-0adc-49ad-a135-c3d48e3399e7	2024-09-06 13:05:54	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	168,074.87	Vigésimo tercera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
19bc66ab-4578-4eb5-a045-ddda39cc36e6	2024-09-11 18:17:13	AAA120730FD4	IARG680322TX5	GRACIELA IBARRA RIPOLL	86,206.90	2° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEPTO 1402 SEQUOIA



2026  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

c260bba3-2be3-4d2d-ab3f-48cb3d79b83d	2024-09-13 12:48:16	AAA120730FD4	INC1301312Y6	INCOMERTEC	258,620.69	2 Fase de sistema HVAC para el proyecto de Dos Bocas
31ab981c-831d-4e89-9119-3c51a6766dad	2024-09-13 17:44:15	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGD GOMEZ BUSTOS	21,551.72	FASE 6, PARA LOS NIVELES 7°, 6°, 1° y PB DEL SISTEMA DE EXTRACCION Y VENTILACION UCA DALINDE
daf40e79-e009-4680-a014-b57b2d7e8add	2024-09-18 12:38:28	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	73,436.03	Vigésimo cuarta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
adfdfe85-c756-4773-9bea-d9c1db76e505	2024-09-24 15:56:55	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	107,994.57	Vigésimo quinta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
42dc8e8c-7b3a-44dc-8ea7-9d0c32731e0a	2024-09-27 11:07:29	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	31,444.26	FASE 2 SISTEMA HVAC BBVA RINCONADA
c506dbf9-cca0-4f43-b9db-d882f0a18943	2024-09-28 15:28:29	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	10,000.00	Instalación de resortes de chiller dalinde
3a8fa538-11fe-4c2a-bde1-94c84b32e707	2024-09-30 15:48:30	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	33,060.24	FASE 3 SISTEMA HVAC BBVA RINCONADA
Subtotal					790,389.28	
OCTUBRE						
7f349e42-e8f0-484b-be45-aa7fb1ff7711	2024-10-01 15:42:47	AAA120730FD4	PCO160317QK4	PRODEMEX CONSTRUCCIONES	692,216.61	Anticipo del 20% del contrato : P1/2339-036 por concepto de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 72 camas por sustitución del Hospital General de Subzona No. 10, en Guanajuato, Gto"
f8d0e5d7-40e8-4204-af1d-2bf344fd054c	2024-10-02 09:45:28	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	90,765.47	Vigésimo sexta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
6a64c5a9-aafd-4d12-8f0a-9009c5938cc2	2024-10-04 14:58:22	AAA120730FD4	AAM2110281B3	AUTOMATIZA AIRE MEXICO	72,128.45	TRABAJOS SISTEMA HVAC



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

10bae12c-a3e9-47ee-a051-79d27507dab6	2024-10-04 15:11:03	AAA120730FD4	CSC111220NB9	CORPORATIVO SANJER 128	12,000.00	MTTO. PREVENTIVO A UNIDAD ENFRIADORA TIPO CHILLER PARA AGUA ENFRIADA POR AIRE DE 50 T.R.
07f81de2-5b91-4360-bdce-ebdee556686a	2024-10-07 23:07:29	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	10,000.00	8 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
1b44f943-969f-439e-aeb0-fb0c2884e47b	2024-10-07 23:09:53	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	50,000.00	FASE 1 SISTEMA HVAC BBVA RINCONADA
3354624b-738a-481e-b974-cbee8be01ff4	2024-10-07 23:11:40	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	8,620.69	7 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
efbe2c40-e12a-4aa0-91a3-ef8841cd7a4a	2024-10-08 22:04:06	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	55,562.28	Vigésimo séptima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
815e43d1-375d-41b0-9e8a-5af022503f30	2024-10-11 19:27:27	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	21,700.00	Suministro de rejillas de retorno
4ba9a799-ac00-4dc7-8e67-4a1bab589073	2024-10-16 09:49:44	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	57,752.95	Vigésima octava estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
24608e2c-33fb-4a19-bd91-2706017296f3	2024-10-22 13:43:59	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	133,012.36	Vigésima novena estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
f484e089-2955-49ca-9411-a962cd4ad846	2024-10-24 10:38:32	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	10,700.00	1° Fase Ajuste de puertas y levantamiento general de UMAS Aeropuerto Mochis
c9a81ad5-b889-4f34-af57-e4719fba8ef8	2024-10-24 12:00:22	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	9,181.00	Servicio de mantenimiento a Unidad Manejadora de Aire en Hospital Medicasur
2d75a1d7-c123-4f40-90e6-352efa1315e0	2024-10-24 12:06:43	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	8,220.00	REPARACION DE UMA UBICADA EN PLANTA CCL
2d75a1d7-c123-4f40-90e6-352efa1315e0	2024-10-24 12:06:43	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	8,220.00	COLOCACION DE PUERTA NUEVA EN UMA PLANTA CCL
c53b3322-df96-4036-9247-480de55ec66e	2024-10-29 14:35:14	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	122,355.11	Trigesima estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas"



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

						en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
5155fd80-e288-4925-b9f0-003ae2839be7	2024-10-31 13:19:55	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	10,000.00	Suministro de rejillas de retorno
4907926d-22bf-4e79-95ce-193b33349866	2024-10-31 17:20:46	AAA120730FD4	TCQ190620SZ0	TORRE CANOA 521	15,800.00	Mantenimiento preventivo a unidad de enfriamiento de agua helada de 60 T.R.
1d4162a2-9de1-4b96-a44a-7ebbe9e599da	2024-10-31 22:47:09	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	13,201.06	ULTIMA FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
cad4c343-1634-4d1c-afec-52959c9aaec7	2024-10-31 22:50:26	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	54,681.88	FASE 4 SISTEMA HVAC BBVA RINCONADA
508327f5-24d7-4993-bab3-40458772e603	2024-10-31 22:51:32	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	23,754.24	FASE 5 SISTEMA HVAC BBVA RINCONADA
Sutotal					1,479,872.10	
NOVIEMBRE						
d6b6afa3-ca80-4fb6-a674-0c7caa516aab	2024-11-06 17:34:15	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	11,700.00	SUMINISTRO DE REJILLA
0069ffa1-74cd-4f2b-8e47-23365b3c7773	2024-11-06 17:53:46	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	109,424.40	Trigésimo primera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
9603fd21-74f7-46f1-8262-9eb0624cf3b9	2024-11-15 08:45:38	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	43,103.45	6° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
0d5066f7-7ca6-4981-bf4f-af7796c01a85	2024-11-16 10:46:45	AAA120730FD4	PCO160317QK4	PRODEMEX CONSTRUCCIONES	475,862.30	Primera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado del contrato P1/2339-036 para la Obra "Proyecto Integral para la Construcción de un nuevo Hospital General de Zona de 72 camas por sustitución del Hospital General de Subzona No. 10, en Guanajuato, Gto".
3dda1a1c-40e3-442b-8bb5-48a62a11800b	2024-11-19 09:53:28	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	119,160.66	Trigésima segunda estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
6e5dc175-42c9-4292-a620-658961f4654c	2024-11-20 10:51:01	AAA120730FD4	IARG680322TX5	GRACIELA IBARRA RIPOLL	25,862.07	3 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEPTO 1402 SEQUOIA



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

c948086b-1c0c-4562-8e62-3bf2efac5311	2024-11-27 11:54:52	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	40,113.86	Trigésima tercera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
b03d5b12-ef20-4328-93ef-e6ccc978acda	2024-11-27 12:27:50	AAA120730FD4	FME160407B70	SYSTEMAIR DE MEXICO	10,700.00	2° Fase Ajuste de puertas y levantamiento general de UMAS Aeropuerto Mochis
a1f5e3d7-0002-48bf-a2d7-f560f762f551	2024-11-27 18:13:26	AAA120730FD4	PCO160317QK4	PRODEMEX CONSTRUCCIONES	162,018.50	Segunda estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado del contrato P1/2339-036 para la Obra "Proyecto Integral para la Construcción de un nuevo Hospital General de Zona de 72 camas por sustitución del Hospital General de Subzona No. 10, en Guanajuato, Gto".
d02d191f-fe59-4df7-9ff5-3b8b3f1a5db7	2024-11-30 12:28:03	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	25,862.07	Avance planta baja UCA Dalinde
91c09436-b5bc-4e70-af2b-0c19b8990320	2024-11-30 12:29:51	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	57,389.06	Fase Final Sistema HVAC BBVA Tula, Hidalgo.
4482d254-671f-4088-9a8e-ec8565ad4ad9	2024-11-30 12:30:59	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	38,068.41	FASE FINAL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO AGUASCALIENTES
e0b4305f-7d46-4b0e-8b92-0d38f1e431f2	2024-11-30 12:32:04	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	43,103.45	7° FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
Subtotal					1,162,368.23	
DICIEMBRE						
b860702c-01e8-4e76-8f87-29bd27013012	2024-12-04 13:32:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	130,480.08	Trigésimo cuarta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
d63c20a4-4ff0-48a7-8f01-c3e8d1842724	2024-12-05 11:23:44	AAA120730FD4	PCO160317QK4	PRODEMEX CONSTRUCCIONES	85,820.25	Tercera estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado del contrato P1/2339-036 para la Obra "Proyecto Integral para la Construcción de un nuevo Hospital General de Zona de 72 camas por sustitución del Hospital General de Subzona No. 10, en Guanajuato, Gto".



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

02af6084-eb79-4768-bf2e-6328c5507bf6	2024-12-05 13:35:05	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	8,248.00	8 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO MIXQUIHUALA BBVA
c3d7529b-b032-44bf-bbdb-8e806f184875	2024-12-10 15:16:27	AAA120730FD4	PCO160317QK4	PRODEMEX CONSTRUCCIONES	112,863.00	Cuarta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado del contrato P1/2339-036 para la Obra "Proyecto Integral para la Construcción de un nuevo Hospital General de Zona de 72 camas por sustitución del Hospital General de Subzona No. 10, en Guanajuato, Gto".
5d031ef6-af4a-4f5e-bf0e-170610c5ad35	2024-12-10 16:33:51	AAA120730FD4	IARG680322TX5	GRACIELA IBARRA RIPOLL	43,103.45	4 FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEPTO 1402 SEQUOIA
c61cb738-4f32-4bad-aa0d-ef7d251ed93a	2024-12-11 08:29:32	AAA120730FD4	PDM0901213N6	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA DE INFRAESTRUCTURA	54,707.82	Trigésima quinta estimación de Servicio para trabajos especializados en suministro e instalación de Aire Acondicionado indicados en anexo "A", para la Obra "Hospital General de Zona de 144 camas en el Municipio de Tula de Allende, Estado de Hidalgo".
949b1e27-7270-414d-a756-2daef01da874	2024-12-27 19:15:36	AAA120730FD4	GOBO770204S33	OMAR RODRIGO GOMEZ BUSTOS	21,551.72	EXTRACCION Y VENTILACION HOSPITAL DALINDE NIVEL 1
4290e0bd-c0e8-4b3c-aa46-3d8a8ccdf94b	2024-12-30 20:59:24	AAA120730FD4	BMA140425PL7	BLISTER MALU	90,168.01	ULTIMA FASE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO APIZACO BBVA
428642bd-12fc-4aaa-bb48-bb883e2b6f13	2024-12-31 19:17:49	AAA120730FD4	TZA871221TD3	ZAGIS	271,531.80	Suministro de ducteria para sistema de desfogue de aire en lamina galvanizada cal 18 soldada invluye bridas, yees, codos, transformaciones
e4f92545-a9ab-444f-ae99-fbbb2c946a99	2024-12-31 21:26:54	AAA120730FD4	COPL670719T59	LUCILA CORONEL PRIETO	9,482.76	COLOCACION DE SOPORTERIA PARA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO
subtotal					827,956.89	
total					15,455,622.79	

2).- INGRESOS DETERMINADOS POR DEPÓSITOS BANCARIOS QUE NO CORRESPONDEN A SU CONTABILIDAD

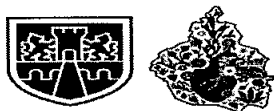
De la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: estados de cuenta bancarios del Banco Mercantil del Norte, S.A., números de cuenta de cheques 0845694547, de los meses de enero a diciembre de 2024 y cuenta de inversión número 0849270873, de los meses de enero a diciembre de 2024 y archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, con las siguientes columnas principales: folio CFDI, Fecha de emisión, Fecha certificación, Emisor RFC, Emisor Nombre, Receptor RFC, Receptor nombre, Subtotal, Total, Descuento, Efecto del Comprobante Fiscal para el Contribuyente Emisor, Estatus, Fecha de Cancelación, Total de Retenidos IVA, Total de



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Retenidos ISR, Total de Retenidos IEPS, Total de Impuestos Retenidos, Total de Traslados IVA, Total de Traslados ISR, Total de Traslados IEPS, Total Impuestos Traslados, Tipo de Cambio, Moneda, Concepto Cantidad, Concepto Unidad, Concepto No. Identificación, Concepto Descripción, Concepto Valor Unitario, Concepto Importe, Secuencial, Serie, Folio, Forma de Pago, Condiciones de Pago, Método de Pago, Versión del CFDI, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: un CD que contiene el archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros y que mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025, con folio SIARA SFINDFDRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se solicitó a la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, copias certificadas de todos los estados de cuenta bancarios, cuentas de cheques, ahorros e inversión y copias simples de tarjetas de firma y contratos de apertura que se localicen a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.** a nivel nacional, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, misma información que mediante oficio número 214-3/BCN-19132259/2025, Expediente H/IN1-2506-026966-FDZ de fecha 27 de junio de 2025, emitido por la Coordinación de Atención a Autoridades "C" de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, fue proporcionada y se hizo de su conocimiento como a continuación se detalla y además se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, consistente en estados de cuenta bancarios de las siguientes cuentas:

No. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	PERIODO
0845694547	Cuenta de cheques	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024
0849270873	Cuenta de inversión	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Caber señalar que la información anterior, se encuentra dentro del expediente número **IAD0900216/25** de fecha 23 de mayo de 2025, abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, de los que se obtuvieron fotocopia legible y fueron debidamente certificadas por el suscrito, con los números **64** al **191**, las cuales se proporcionaron al momento de la notificación del referido oficio, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; ahora bien, esta autoridad mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8278/2025** de fecha 10 de octubre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito, en el cual "Se solicita la información y documentación que se indica", mismo que fue notificado legalmente el día 04 de noviembre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 21 de octubre al 03 de noviembre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 04 de noviembre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 14 y 15 de octubre de 2025; le indico que del análisis a la información antes detallada se observó que le depositaron la cantidad total de \$18,154,053.75, misma que se encuentra detallada en las hojas de la 25 a la 43 de la presente determinante de crédito fiscal, y donde se le solicito aclarara amplia y detalladamente el origen y procedencia de dichos depósitos y proporcionara fotocopia y exhibiera la documentación soporte que amparara su dicho, otorgándole para tal efecto un plazo de quince días, contado a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación de dicho oficio de conformidad con lo establecido en el artículo 53, párrafos primero y segundo, inciso c) del Código Fiscal de la Federación y transcurrido dicho plazo la contribuyente no proporciono documentación alguna, derivado de lo anterior se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, obtuvo ingresos acumulables por depósitos que no corresponde a su contabilidad, toda vez que no cuenta con la documentación comprobatoria que demuestre el origen y procedencia del depósito ni el registro contable correspondiente, infringiendo con ello lo establecido en los artículos 32, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, vigente en 2024, 28, párrafo primero, fracciones I, II y III, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, y 33, párrafo primero, Apartado A, fracciones I, III, y VIII y apartado B, fracciones I, II y III, de su Reglamento, por lo que dichos depósitos no se consideran como cobranza por servicios o enajenación prestados, ya que no señala el número de recibo y/o factura de la que corresponden a los meses de enero a diciembre de 2024, meses sujetos a revisión, y así como de los que pudieran provenir de meses anteriores a los revisados, si corresponden a anticipos de pagos de facturas, no señala el número de factura y la forma en que fueron liquidados en su totalidad, asimismo no se



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

menciona si corresponde a préstamos personales o bancarios, no exhibe la documentación soporte de los mismos, ni señala el nombre, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes del acreedor, monto del préstamo recibido, tasa de interés pactada, nombre del aval, forma en que fue otorgado el préstamo, sin indicar fecha, importe, número de cheque, número de cuenta bancaria y nombre de quien esta aperturada y la razón o denominación social de la institución bancaria que corresponda, así como la forma en que fueron pagados, la fecha, importe, monto de interés, número de cheque, número de cuenta y nombre de la institución bancaria a la que pertenece, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, en cantidad total de **\$18,154,053.75**, determinados presuntivamente de conformidad con los artículos 55 párrafo primero, fracciones I, II, 56 primer párrafo, fracciones II y IV, 59, fracción III y 63, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación vigente, en relación con el artículo 18, párrafo primero, fracción I, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024, mismos que se integran como a continuación se indica:

<b>AÑO/MES</b>	<b>INGRESOS POR DEPÓSITOS BANCARIOS QUE NO CORRESPONDEN SU CONTABILIDAD.</b>
<b>2024</b>	
ENERO	\$1,330,737.55
FEBRERO	1,983,591.80
MARZO	1,001,738.39
ABRIL	3,303,572.17
MAYO	1,182,286.66
JUNIO	1,724,137.72
JULIO	1,387,099.01
AGOSTO	1,096,625.89
SEPTIEMBRE	1,319,356.43
OCTUBRE	1,508,298.30
NOVIEMBRE	890,955.27
DICIEMBRE	<u>\$1,425,654.56</u>
<b>SUMA</b>	<b>\$18,154,053.75</b>

El análisis de los ingresos acumulables por depósitos bancarios que no corresponden a su contabilidad, en cantidad de \$18,154,053.75, correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, se encuentra detallado en las hojas de la 56 a la 75 de la presente determinante de crédito, en el apartado de Impuesto al Valor Agregado en el capítulo del Valor de actos o actividades, el cual se considera reproducido para efectos legales de los ingresos acumulables del Impuesto Sobre la Renta

**B) DEDUCCIONES AUTORIZADAS.**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no exhibió ni proporcionó la documentación e información solicitada en los puntos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 29, 30,



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

31, 32, 33 y 34, del acta parcial de inicio de fecha 27 de mayo de 2025 levantada a folios del A 001692 al A 001703, derivada de la orden de visita domiciliaria contenida en el oficio número IAD0900216/25 de fecha 23 de mayo de 2025, y del oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/6662/2025 de fecha 19 de agosto de 2025 que contiene la solicitud de datos y documentos que se indica, consistentes en: **4.-** "balanzas de comprobación mensuales de los meses de enero a diciembre de 2024.", **5.-** "libro mayor de los meses de enero a diciembre de 2024.", **6.-** "libro diario de los meses de enero a diciembre de 2024.", **7.-** "reporte de auxiliares de los meses de enero a diciembre de 2024.", **8.-** "libros principales, cuentas especiales; papeles, discos y cintas, así como otros medios procesables de almacenamiento de datos; los libros y registros sociales; la documentación comprobatoria de las operaciones de la contribuyente.", **9.-** "declaración anual del impuesto sobre la renta normal y/o complementaria por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **10.-** "pagos provisionales del impuesto sobre la renta normales y/o complementarios por los periodos comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **13.-** "papeles de trabajo que sirvieron de base para el llenado de la declaración anual, pagos provisionales del impuesto sobre la renta, pagos mensuales definitivos del impuesto al valor agregado y retenciones del impuesto sobre la renta por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **14.-** "declaraciones informativas que esta obligada a presentar.", **15.-** "papeles de trabajo de integración de los gastos por tipo de gasto e inversiones anexando documentación comprobatoria.", **16.-** "papel de trabajo conteniendo la integración mensual y análisis de ingresos del impuesto sobre la renta por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, identificandocada uno de los depósitos mencionados en los estados de cuenta bancarios contra la factura que corresponda, señalando: fecha y número de póliza, nombre, registro federal de contribuyentes a quien se le expidió, descripción del concepto, importe, así mismo deberá proporcionar en disco el archivo que contenga dicho papel de trabajo en formato de grabación excel.", **19.-** "papel de trabajo de la perdida y/o ganancia cambiaria por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **21.-** "CFDI's emitidos y recibidos por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **22.-** "pólizas de ingresos, egresos y diario, con su respectivo soporte documental, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **24.-** "papel de trabajo de la integración de la perdida cambiaria por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **25.-** "papel de trabajo de la integración de los intereses a cargo y a favor, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **26.-** "estados de cuenta bancarios de todas y cada una de sus cuentas aun cuando se encuentren canceladas o sin movimiento por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", **28.-** contratos celebrados relacionados con sus ingresos, compras o gastos.", **29.-** "papel de trabajo para la determinación del ajuste anual.", **30.-** "papel de trabajo de la integración del costo de ventas.", **31.-** "papel de trabajo de la depreciación del ejercicio.", **32.-** "si tiene inventarios, que sistema de costo ha utilizado y el método de valuación de inventarios, en su caso.", **33.-** "relación de inventarios inicial y final, en su caso.", **34.-** "pólizas contables y documentación que ampare las inversiones que se deducen, así como su papel de trabajo que sirvió de base para la determinación de las mismas por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.", por lo que para efectos de la presente determinante de crédito se consideran como **NO** estrictamente indispensables, por lo que **NO** se le consideran como deducciones autorizadas, infringiendo con ello lo establecido en los artículos 28, párrafo primero, fracciones I, apartado A, II, III y IV, 30, primer párrafo, del Código



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Fiscal de la Federación y 33, párrafo primero, apartado A, fracciones I, III, IV, VIII, IX y apartado B, fracciones I, II, III, V, XIII y XIV de su Reglamento, en relación con el artículo 27, párrafo primero, fracciones I, primer párrafo, III, IV, V, VI, y XVIII, de la Ley de Impuesto Sobre la Renta, ordenamientos vigentes en 2024

### **C) INGRESOS NOMINALES PARA EFECTOS DE LOS PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

Para efectos de los Pagos Provisionales del Impuesto Sobre la Renta, de la revisión y análisis efectuado a la documentación e información que obra en poder de la autoridad fiscal, consistente en: estados de cuenta bancarios del Banco Mercantil del Norte, S.A., números de cuenta de cheques 0845694547, de los meses de enero a diciembre de 2024 y cuenta de inversión número 0849270873, de los meses de enero a diciembre de 2024, Declaraciones Provisionales o Definitivas de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024 y archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores Unitarios\_1rfcs\_("AAA120730FD4").xlsx que contiene la explotación de los CFDI'S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros, con las siguientes columnas principales: folio CFDI, Fecha de emisión, Fecha certificación, Emisor RFC, Emisor Nombre, Receptor RFC, Receptor nombre, Subtotal, Total, Descuento, Efecto del Comprobante Fiscal para el Contribuyente Emisor, Estatus, Fecha de Cancelación, Total de Retenidos IVA, Total de Retenidos ISR, Total de Retenidos IEPS, Total de Impuestos Retenidos, Total de Traslados IVA, Total de Traslados ISR, Total de Traslados IEPS, Total Impuestos Traslados, Tipo de Cambio, Moneda, Concepto Cantidad, Concepto Unidad, Concepto No. Identificación, Concepto Descripción, Concepto Valor Unitario, Concepto Importe, Secuencial, Serie, Folio, Forma de Pago, Condiciones de Pago, Método de Pago, Versión del CFDI, mismas que se le dieron a conocer a la contribuyente mediante oficio **SAF/TCDMX/SF/DVF/7743/2025** de fecha 22 de septiembre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual "Se comunica la documentación que obra en poder de esta autoridad fiscal y la proporcionada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores", mismo que fue notificado legalmente el día 16 de octubre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 02 al día 15 de octubre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 16 de octubre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 25 y 26 de septiembre de 2025; mediante el cual se le comunicó que en los expedientes o documentos con que cuenta la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, obra la información y documentación que a continuación se detalla y se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, dicha información fue obtenida en el ejercicio de las facultades de comprobación con que cuenta esta Autoridad Fiscalizadora, consistente en: Declaración Provisional o Definitiva de Impuestos Federales correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024, documentación que se hizo de su conocimiento y consiste en 63 (sesenta y tres) fojas debidamente foliadas del 01 al 63 y certificadas, un CD que contiene el archivo en formato de grabación Excel denominado Detalle\_Valores



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Unitarios\_1rfcs\_(“AAA120730FD4”).xlsx que contiene la explotación de los CFDI ‘S emitidos y recibidos por el ejercicio revisado conteniendo 746 registros y que mediante oficio número SAF/TCDMX/SF/DVF/3470/2025, con folio SIARA SF/INDFDRF/2025/000145 de fecha 04 de junio de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, se solicitó a la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, copias certificadas de todos los estados de cuenta bancarios, cuentas de cheques, ahorros e inversión y copias simples de tarjetas de firma y contratos de apertura que se localicen a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.** a nivel nacional, por el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, misma información que mediante oficio número 214-3/BCN-19132259/2025, Expediente H/IN1-2506-026966-FDZ de fecha 27 de junio de 2025, emitido por la Coordinación de Atención a Autoridades “C” de la Dirección General de Atención a Autoridades de la Vicepresidencia de Supervisión de Procesos Preventivos de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, fue proporcionada y se hizo de su conocimiento como a continuación se detalla y además se proporcionó al momento de la notificación del mencionado oficio, consistente en estados de cuenta bancarios de las siguientes cuentas:

No. CUENTA	TIPO	INSTITUCIÓN BANCARIA	PERIODO
0845694547	Cuenta de cheques	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024
0849270873	Cuenta de inversión	BANCO MERCANTIL DE NORTE S.A.	Ene-Dic 2024

Caber señalar que la información anterior, se encuentra dentro del expediente número **IAD0900216/25** abierto a nombre de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, mismo que obra en poder de esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, de los que se obtuvieron fotocopia legible y fueron debidamente certificadas por el suscrito, con los números **64** al **191**, las cuales se proporcionaron al momento de la notificación del referido oficio, otorgándole un plazo de quince días contados a partir del día hábil siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación del mencionado oficio, con la finalidad de que manifestara lo que a su derecho conviniera de conformidad con el artículo 63, segundo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, no realizando dicha contribuyente manifestación alguna, ni proporcionando información y/o documentación ante esta autoridad; ahora bien, esta autoridad mediante oficio número **SAF/TCDMX/SF/DVF/8278/2025** de fecha 10 de octubre de 2025, emitido y firmado autógrafamente por el suscrito Director de Verificaciones Fiscales, en el cual “Se solicita la información y documentación que se indica”, mismo que fue notificado legalmente el día 04 de noviembre de 2025, por estrados a través de la página electrónica de la Secretaría de Administración y Finanzas, cuya dirección electrónica es [www.finanzas.cdmx.gob.mx](http://www.finanzas.cdmx.gob.mx), publicado durante el plazo de diez días hábiles consecutivos, plazo que transcurrió del día 21 de octubre al 03 de noviembre de 2025, retirándose de dichos estrados el día 04 de noviembre de 2025, misma fecha en que quedo notificado, con fundamento en los artículos 134, primer párrafo, fracción III y 139, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025, toda vez que en el domicilio fiscal señalado por la contribuyente al Registro Federal de Contribuyentes, no se localizó a la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, hechos que se hicieron constar en actas de constancia de hechos de fechas 14 y 15 de octubre de 2025; le indico



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

que del análisis a la información antes detallada se observó que le depositaron la cantidad total de \$18,154,053.75, misma que se encuentra detallada en las hojas de la 25 a la 43 de la presente determinante de crédito fiscal, y donde se le solicito aclarara amplia y detalladamente el origen y procedencia de dichos depósitos y proporcionara fotocopia y exhibiera la documentación soporte que amparara su dicho, otorgándole para tal efecto un plazo de quince días, contado a partir del día siguiente a aquél en que surtió efectos la notificación de dicho oficio de conformidad con lo establecido en el artículo 53, párrafos primero y segundo, inciso c) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2025 y transcurrido dicho plazo la contribuyente no proporciono documentación alguna, derivado de lo anterior, se observó que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, obtuvo ingresos acumulables por Comprobantes Fiscales Digitales por Internet emitido y por depósitos que no corresponde a su contabilidad, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, en cantidad total de \$33,609,676.54, mismos que se consideran los ingresos nominales determinados y se encuentran analizados e integrados en las páginas números de la 79 a la 96 de la presente Determinante de Crédito Fiscal, en el Capítulo del Impuesto Sobre la Renta, los cuales se dan por reproducidos como si estuvieran insertos a la letra para todos los efectos legales y fiscales, de conformidad con lo establecido en los artículos 55 párrafo primero, fracciones I, II, 56 primer párrafo, fracciones II y IV, 59, fracción III y 63, párrafo primero, del Código Fiscal de la Federación vigente, en relación con el artículo 14, primer párrafo, fracción III, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024, como a continuación se indica:

MES/AÑO 2024	INGRESOS POR FACTURACION EMITIDA	INGRESOS POR DEPOSITOS QUE NO CORRESPONDEN A SU CONTABILIDAD	TOTAL DE INGRESOS NOMINALES OBSERVADO	INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO
ENERO	\$1,675,872.78	\$1,330,737.55	\$3,006,610.33	\$3,006,610.33
FEBRERO	1,023,695.51	1,983,591.80	3,007,287.31	6,013,897.64
MARZO	686,119.30	1,001,738.39	1,687,857.69	7,701,755.33
ABRIL	2,820,902.22	3,303,572.17	6,124,474.39	13,826,229.72
MAYO	1,515,072.34	1,182,286.66	2,697,359.00	16,523,588.72
JUNIO	1,299,631.75	1,724,137.72	3,023,769.47	19,547,358.19
JULIO	1,106,798.90	1,387,099.01	2,493,897.91	22,041,256.10
AGOSTO	1,066,943.49	1,096,625.89	2,163,569.38	24,204,825.48
SEPTIEMBRE	790,389.28	1,319,356.43	2,109,745.71	26,314,571.19
OCTUBRE	1,479,872.10	1,508,298.30	2,988,170.40	29,302,741.59
NOVIEMBRE	1,162,368.23	890,955.27	2,053,323.50	31,356,065.09
DICIEMBRE	827,956.89	1,425,654.56	2,253,611.45	33,609,676.54
<b>SUMA</b>	<b>\$15,455,622.79</b>	<b>\$18,154,053.75</b>	<b>\$33,609,676.54</b>	

Para efecto de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, el coeficiente a utilizar es de **0.0047**,



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

el cual se obtuvo de él manifestado por la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, en el apartado "determinación", en el renglón de "coeficiente de utilidad" de la declaración provisional o definitiva de impuestos federales ISR personas morales del mes de marzo 2024, presentada el día 28/05/2024, con número de operación 240290901185, misma documentación que se le dio a conocer a dicha contribuyente como se mencionó en párrafos anteriores.

#### **IV.- DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL.**

En consecuencia, esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, adscrita a la Tesorería de la Ciudad de México, dependiente de la Secretaría de Administración y Finanzas, procede a determinar el Crédito Fiscal con fundamento en el artículo 50, del Código Fiscal de la Federación vigente, a cargo de la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, por los periodos fiscales comprendidos del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, como sujeto directo del Impuesto al Valor Agregado, Impuesto Sobre la Renta y Retenciones del Impuesto Sobre la Renta, como a continuación se indica:

##### **I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

**PERIODOS FISCALES DETERMINADOS:** Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

**PAGOS MENSUALES DETERMINADOS DE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2024 DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO COMO SUJETO DIRECTO.**

Concepto	Enero 2024	Febrero 2024	Marzo 2024
Valor de Actos o Actividades según Apartado I, inciso A) del Considerando Único, gravados a la tasa de 16%	\$1,330,737.55	\$1,983,591.80	\$1,001,738.39
(X) Tasa del Impuesto	16%	16%	16%
(=) Impuesto al Valor Agregado Trasladado	\$212,918.00	\$317,374.68	\$160,278.14
(-) Impuesto al Valor Agregado Acreditable según Apartado I, inciso B) del Considerando Único	0	0	0
(=) <b>Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo</b>	\$212,918.00	\$317,374.68	\$160,278.14
(-) Impuesto efectivamente pagado	198,541.00	139,377.00	31,093.00
* (=) <b>Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo</b>	\$14,377.00	\$177,997.68	\$129,185.14
(X) Factor de actualización	1.0919	1.0908	1.0877
(=) Impuesto actualizado	15,698.24	194,159.86	140,514.67
<b>Parte actualizada</b>	<b>\$1,321.24</b>	<b>\$16,162.18</b>	<b>\$11,329.53</b>



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Concepto**

Valor de Actos o Actividades según Apartado I, inciso A) del  
Considerando Único, gravados a la tasa de 16%  
(x) Tasa del Impuesto  
(=) Impuesto al Valor Agregado Traslado  
(-) Impuesto al Valor Agregado Acreditable según Apartado I, inciso  
B) del Considerando Único  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(-) Impuesto efectivamente pagado  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(X) Factor de actualización  
(=) Impuesto actualizado  
**Parte actualizada**

<b>Abril 2024</b>	<b>Mayo 2024</b>	<b>Junio 2024</b>
\$3,303,572.17	\$1,182,286.66	\$1,724,137.72
<u>16%</u>	<u>16%</u>	<u>16%</u>
\$528,571.54	\$189,165.86	\$275,862.03
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$528,571.54	\$189,165.86	\$275,862.03
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$528,571.54	\$189,165.86	\$275,862.03
<u>1.0855</u>	<u>1.0875</u>	<u>1.0834</u>
573,764.40	205,717.87	298,868.92
<b>\$45,192.86</b>	<b>\$16,552.01</b>	<b>\$23,006.89</b>

**Concepto**

Valor de Actos o Actividades según Apartado I, inciso A) del  
Considerando Único, gravados a la tasa de 16%  
(x) Tasa del Impuesto  
(=) Impuesto al Valor Agregado Traslado  
(-) Impuesto al Valor Agregado Acreditable según Apartado I, inciso  
B) del Considerando Único  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(-) Impuesto efectivamente pagado  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(X) Factor de actualización  
(=) Impuesto actualizado  
**Parte actualizada**

<b>Julio 2024</b>	<b>Agosto 2024</b>	<b>Septiembre 2024</b>
\$1,387,099.01	\$1,096,625.89	\$1,319,356.43
<u>16%</u>	<u>16%</u>	<u>16%</u>
\$221,935.84	\$175,460.14	\$211,097.02
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$221,935.84	\$175,460.14	\$211,097.02
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$221,935.84	\$175,460.14	\$211,097.02
<u>1.0722</u>	<u>1.0721</u>	<u>1.0716</u>
237,959.60	188,110.81	
<b>\$16,023.76</b>	<b>\$12,650.67</b>	<b>\$15,114.54</b>

**Concepto**

Valor de Actos o Actividades según Apartado I, inciso A) del  
Considerando Único, gravados a la tasa de 16%  
(x) Tasa del Impuesto  
(=) Impuesto al Valor Agregado Traslado  
(-) Impuesto al Valor Agregado Acreditable según Apartado I, inciso  
B) del Considerando Único  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(-) Impuesto efectivamente pagado  
(=) **Impuesto al Valor Agregado determinado a cargo**  
(X) Factor de actualización  
(=) Impuesto actualizado  
**Parte actualizada**

<b>Octubre 2024</b>	<b>Noviembre 2024</b>	<b>Diciembre 2024</b>
\$1,508,298.30	\$890,955.27	\$1,425,654.56
<u>16%</u>	<u>16%</u>	<u>16%</u>
\$241,327.72	\$142,552.84	\$228,104.72
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$241,327.72	\$142,552.84	\$228,104.72
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
\$241,327.72	\$142,552.84	\$228,104.72
<u>1.0657</u>	<u>1.06110</u>	<u>1.05710</u>
257,182.95	151,262.81	241,129.49
<b>\$15,855.23</b>	<b>\$8,709.97</b>	<b>\$13,024.77</b>



2020  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

# SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

La parte actualizada del Impuesto al Valor Agregado omitido asciende a la cantidad total de **\$194,943.65**, (Ciento noventa y cuatro mil novecientos cuarenta y tres pesos 65/100 MN).

## II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS MORALES.

**Ejercicio Fiscal Revisado:** Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

### A) DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES

#### CONCEPTO

Total de Ingresos Acumulables, según apartado II, inciso A) del Considerando Único

**Menos:** Deducciones Autorizadas determinadas, según apartado II, inciso B) del Considerando Único

**Igual:** Utilidad Fiscal Determinada

**Menos:** PTU Timbrada y pagada en el ejercicio

**Igual:** Resultado fiscal

**Por:** Tasa del artículo 9º primer párrafo de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024.

**Igual:** Impuesto causado

**Menos:** Pagos Provisionales Efectuados

**Igual:** Impuesto Sobre la Renta del ejercicio 2024 a cargo

Por Factor de Actualización

Impuesto Sobre la Renta Actualizado.

Parte Actualizada

#### IMPORTE

\$30,480,384.54

0

\$30,480,384.54

0

\$30,480,384.54

30%

\$9,144,115.36

4,412.00

\$9,139,703.36

1.0512

\$9,607,656.17

**\$467,952.81**

La parte actualizada del Impuesto Sobre la Renta anual asciende a la cantidad de **\$467,952.81** (Cuatrocientos sesenta y siete mil novecientos cincuenta y dos pesos 81/100 MN).

### B) PAGOS PROVISIONALES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA

Concepto	Enero	Febrero	Abril	Mayo	Junio
Ingresos Nominales Mensuales, según Apartado II, inciso C) del Considerando Único	\$3,006,610.33	\$3,007,287.31	\$6,124,474.39	\$2,697,359.00	\$3,023,769.47
Ingresos Nominales Acumulables, según Apartado II, inciso C) del Considerando Único	3,006,610.33	6,013,897.64	13,826,229.72	16,523,588.72	19,547,358.19
(x) Coeficiente de utilidad	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>
(=) Utilidad fiscal	14,131.06	28,265.31	64,983.27	77,660.86	91,872.58
(x) Tasa del artículo 9, primer párrafo de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2022	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
(=) Importe del Pago Provisional del Impuesto Sobre la Renta	<b>4,239.31</b>	<b>8,479.59</b>	<b>19,494.98</b>	<b>23,298.25</b>	<b>27,561.77</b>
I.S.R. a Cargo del mes Anterior	0	4,239.31	12,891.59	19,494.98	23,298.25
(=) <b>Impuesto Sobre la Renta a cargo</b>	<b>4,239.31</b>	<b>4,240.28</b>	<b>6,603.39</b>	<b>3,803.27</b>	<b>4,263.52</b>
(-) Pagos Provisionales Efectuados	0	0	0	0	0
(=) <b>Impuesto Sobre la Renta a cargo</b>	<b>4,239.31</b>	<b>4,240.28</b>	<b>6,603.39</b>	<b>3,803.27</b>	<b>4,263.52</b>
Por Factor de Actualización	1.0387	1.0377	1.0326	1.0345	1.0306
Impuesto Sobre la Renta Actualizado a marzo de 2025	\$4,403.37	\$4,400.13	\$6,818.66	\$3,934.48	\$4,393.98
Parte Actualizada	<b>\$164.06</b>	<b>\$159.85</b>	<b>\$215.27</b>	<b>\$131.21</b>	<b>\$130.46</b>

106

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Concepto	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Ingresos Nominales Mensuales, según Apartado II, inciso C) del Considerando Único	\$2,493,897.91	\$2,163,569.38	\$2,109,745.71	\$2,988,170.40	\$2,053,323.50	\$2,253,611.45
Ingresos Nominales Acumulables, según Apartado II, inciso C) del Considerando Único	22,041,256.10	24,204,825.48	26,314,571.19	29,302,741.59	31,356,065.09	33,609,676.54
(x) Coeficiente de utilidad	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>	<b>0.0047</b>
(=) Utilidad fiscal	103,593.90	113,762.67	123,678.48	137,722.88	147,373.50	157,965.47
(x) Tasa del artículo 9, primer párrafo de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2022	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
(=) Importe del Pago Provisional del Impuesto Sobre la Renta	<b>31,078.17</b>	<b>34,128.80</b>	<b>37,103.54</b>	<b>41,316.86</b>	<b>44,212.05</b>	<b>47,389.64</b>
I.S.R. a Cargo del mes Anterior	<u>27,561.77</u>	<u>31,078.17</u>	<u>34,128.80</u>	<u>37,103.54</u>	<u>41,316.86</u>	<u>44,212.05</u>
<b>(=) Impuesto Sobre la Renta a cargo</b>	<b>3,516.40</b>	<b>3,050.63</b>	<b>2,974.74</b>	<b>4,213.32</b>	<b>2,895.19</b>	<b>3,177.59</b>
(-) Pagos Provisionales Efectuados	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>(=) Impuesto Sobre la Renta a cargo</b>	<b>3,516.40</b>	<b>3,050.63</b>	<b>2,974.74</b>	<b>4,213.32</b>	<b>2,895.19</b>	<b>3,177.59</b>
Por Factor de Actualización	<u>1.0200</u>	<u>1.0199</u>	<u>1.0194</u>	<u>1.0138</u>	<u>1.0094</u>	<u>1.0056</u>
Impuesto Sobre la Renta Actualizado a marzo de 2025	<u>\$3,586.72</u>	<u>\$3,111.33</u>	<u>\$3,032.44</u>	<u>\$4,271.46</u>	<u>\$2,922.40</u>	<u>\$3,195.38</u>
Parte Actualizada	<b><u>\$70.32</u></b>	<b><u>\$60.70</u></b>	<b><u>\$57.70</u></b>	<b><u>\$58.14</u></b>	<b><u>\$27.21</u></b>	<b><u>\$17.79</u></b>

La parte actualizada de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta anual asciende a la cantidad de **\$1,092.71** (Mil noventa y dos pesos 71/100 MN).

### FACTORES DE ACTUALIZACIÓN

Los factores de actualización que figuran en los Apartados del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta, señalados en el Considerando Único de la presente resolución, se determinaron de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A, 20, primer párrafo y 21, del Código Fiscal de la Federación, vigente, como a continuación se detalla:

#### A) DETERMINACIÓN DEL FACTOR DE ACTUALIZACIÓN PARA EFECTOS DEL CÁLCULO DE LOS PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2024.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-D, segundo párrafo de la ley del Impuesto al valor Agregado, el pago definitivo del impuesto debió realizarse a más tardar el día 17 del mes siguiente al que correspondiente al pago, es decir el 17 de febrero, 17 de marzo, 17 de abril, 17 de mayo, 17 de junio, 17 de julio, 17 de agosto, 17 de septiembre, 17 de octubre, 17 de noviembre y 17 de diciembre de 2024 y 17 de enero de 2025, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, los factores de actualización para la determinación de los pagos mensuales del Impuesto al Valor Agregado, de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre, y diciembre de 2024, que se citan en las hojas 104 y 105 de la presente resolución, se





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

determinaron dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de abril de 2026, que es de 145.8310, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 08 de mayo de 2026, por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior al más RECIENTE del periodo, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, también expresados con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación los días 09 de febrero, 08 de marzo, 10 de abril, 10 de mayo, 10 de junio, 10 de julio, 09 de agosto, 10 de septiembre, 10 de octubre, 08 de noviembre y 10 de diciembre de 2024 y 10 de enero de 2025, correspondiente al mes anterior al más ANTIGUO del periodo, por lo que, se procede a determinar el factor de actualización para los pagos mensuales del Impuesto al Valor Agregado, como a continuación se indica:

AÑO/MES 2024	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	DIVIDO	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN
ENERO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	133.555	Ene. 2024	09/02/2024	1.0919
FEBRERO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	133.681	Feb. 2024	08/03/2024	1.0908
MARZO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	134.065	Mar. 2024	10/04/2024	1.0877
ABRIL	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	134.336	Abril. 2024	10/05/2024	1.0855
MAYO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	134.087	May. 2024	10/06/2024	1.0875
JUNIO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	134.594	Jun. 2024	10/07/2024	1.0834
JULIO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	136.003	Jul. 2024	09/08/2024	1.0722
AGOSTO	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	136.013	Agos. 2024	10/09/2024	1.0721
SEPTIEMBRE	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	136.080	Sept. 2024	10/10/2024	1.0716
OCTUBRE	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	136.828	Oct. 2024	08/11/2024	1.0657
NOVIEMBRE	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	137.424	Nov. 2024	10/12/2024	1.0611
DICIEMBRE	145.8310	ABRIL-26	08/05/2026	Entre	137.949	Dic. 2024	10/01/2025	1.0571

## **B) DETERMINACIÓN DEL FACTOR DE ACTUALIZACIÓN PARA EFECTOS DEL CÁLCULO DE DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 76, primer párrafo, fracción V, de la ley del Impuesto Sobre la Renta, el pago anual del impuesto debió realizarse dentro de los tres meses siguientes a la fecha en que termino dicho ejercicio, es decir el 31 de marzo de 2025, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, el factor de actualización para la determinación del pago anual del Impuesto Sobre la Renta Personas Morales del Ejercicio Fiscal 2024, de 1.0491 que se cita en la hoja 106 de la presente resolución, se determinó dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de abril de 2026, que es de 145.8310, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 08 de mayo de 2026, por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, expresado con la base "segunda quincena de julio de 2018=100", según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior al más RECIENTE del periodo, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de 138.726 del mes de febrero de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

2025, también expresado con la base “segunda quincena de julio de 2018=100”, publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 10 de marzo de 2025, correspondiente al mes anterior al más ANTIGUO del periodo, como a continuación se indica:

AÑO/MES 2024	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	DIVIDO	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN
DEL EJERCICIO	145.8310	Abril-26	08/05/2026	Entre	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	1.0512

**C) DETERMINACIÓN DEL FACTOR DE ACTUALIZACIÓN PARA EFECTOS DEL CÁLCULO DE LOS PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2024.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 14, primer párrafo, de la ley del Impuesto Sobre la Renta, el pago provisional del impuesto debió realizarse a más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al que corresponda el pago, es decir el 17 de febrero, 17 de marzo, 17 de mayo, 17 de junio, 17 de julio, 17 de agosto, 17 de septiembre, 17 de octubre, 17 de noviembre y 17 de diciembre de 2024 y 17 de enero de 2025, por lo que en términos de lo dispuesto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, los factores de actualización para la determinación de los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta, de los meses de enero, febrero, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, que se citan en las hojas 106 y 107 de la presente resolución, se determinaron dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de febrero de 2025, que es de 138.726, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de marzo de 2025, por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, expresado con la base “segunda quincena de julio de 2018=100”, según comunicación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 24 de agosto de 2018, correspondiente al mes anterior al de la presentación de la declaración anual, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, también expresados con la base “segunda quincena de julio de 2018=100”, publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación los 09 de febrero, 08 de marzo, 10 de mayo, 10 de junio, 10 de julio, 09 de agosto, 10 de septiembre, 10 de octubre, 08 de noviembre y 10 de diciembre de 2024 y 10 de enero de 2025, correspondiente al mes anterior al más ANTIGUO del periodo, por lo que, se procede a determinar el factor de actualización para los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta, como a continuación se indica:

AÑO/MES 2024	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	DIVIDO	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN
ENERO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	133.555	Ene. 2024	09/02/2024	1.0387
FEBRERO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	133.681	Feb. 2024	08/03/2024	1.0377
ABRIL	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	134.336	Abril. 2024	10/05/2024	1.0326
MAYO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	134.087	May. 2024	10/06/2024	1.0345
JUNIO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	134.594	Jun. 2024	10/07/2024	1.0306
JULIO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	136.003	Jul. 2024	09/08/2024	1.0200
AGOSTO	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	136.013	Agos. 2024	10/09/2024	1.0199
SEPTIEMBRE	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	136.080	Sept. 2024	10/10/2024	1.0194
OCTUBRE	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	136.828	Oct. 2024	08/11/2024	1.0138



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

AÑO/MES	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	DIVIDO	I.N.P.C.	DEL MES DE	SEGÚN D.O.F. DE FECHA	FACTOR DE ACTUALIZACIÓN
2024								
NOVIEMBRE	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	137.424	Nov. 2024	10/12/2024	1.0094
DICIEMBRE	138.726	Feb. 2025	10/03/2025	Entre	137.949	Dic. 2024	10/01/2025	1.0056

**RESUMEN DE LA PARTE ACTUALIZACIÓN**

**Contribución**

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

A).- PAGOS MENSUALES

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

A).- DEL EJERCICIO

B).- PAGOS PROVISIONALES

**TOTAL IMPORTE ACTUALIZADO**

**Importe**

\$194,943.65

467,952.81

1,092.71

**\$663,989.17**

**RECARGOS.**

**PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar la contribución determinada que se indica en el apartado de "DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL" de la presente resolución, con fundamento en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación, se procede a determinar el importe de los recargos por concepto de indemnización al Fisco Federal por la falta de pago oportuno, los cuales se presentan calculados sobre la contribución omitida actualizada determinada, multiplicada por la tasa de recargos que resultó de sumar las diferentes tasas mensuales de recargos aplicables en cada uno de los meses transcurridos desde los meses de febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024 y enero de 2025, en el cual debió hacerse el pago y hasta el mes de mayo de 2026 en el que se emite la presente resolución definitiva; mismas que se encuentran establecidas como sigue:

**Recargos generados por el ejercicio fiscal de 2024**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2024, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2023, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 13 de noviembre de 2023, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

#### Recargos generados por el ejercicio fiscal de **2025**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2025, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2024, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

#### Recargos generados por el ejercicio fiscal de **2026**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2026, es de 2.07 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 1.38 por ciento, establecida en el artículo 11, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de noviembre de 2025.



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

2025, generando un incremento equivalente al 0.69 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 1.38 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 2.07 por ciento.

Así, la tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de febrero de 2024 a mayo de 2026, es de 44.16 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de febrero de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **enero** de 2024, de marzo de 2024 a mayo de 2026, es de 42.69 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de marzo de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **febrero** de 2024, de abril de 2024 a mayo de 2026, es de 41.22 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de abril de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **marzo** de 2024, de mayo de 2024 a mayo de 2026, es de 39.75 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de mayo de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **abril** de 2024, de junio de 2024 a mayo de 2026, es de 38.28 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de junio de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **mayo** de 2024, de julio de 2024 a mayo de 2026, es de 36.81 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de julio de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **junio** de 2024, de agosto de 2024 a mayo de 2026, es de 35.34 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de agosto de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **julio** de 2024, de septiembre de 2024 a mayo de 2026, es de 33.87 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de septiembre de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **agosto** de 2024, de octubre de 2024 a mayo de 2026, es de 32.40 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de octubre de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **septiembre** de 2024, de noviembre de 2024 a mayo de 2026, es de 30.93 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de noviembre de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **octubre** de 2024, de diciembre de 2024 a mayo de 2026, es de 29.46 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de diciembre de 2024 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **noviembre** de 2024 y de enero de 2025 a mayo de 2026, es de 27.99 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento para los meses de enero de 2025 a diciembre de 2025 y del



2026  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **diciembre** de 2024.

### **DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar la contribución determinada que se indica en el apartado de "**DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL**" de la presente resolución, con fundamento en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación, se procede a determinar el importe de los recargos por concepto de indemnización al Fisco Federal por la falta de pago oportuno, los cuales se presentan calculados sobre la contribución omitida actualizada determinada, multiplicada por la tasa de recargos que resultó de sumar las diferentes tasas mensuales de recargos aplicables en cada uno de los meses transcurridos desde el mes de abril de 2025, en el cual debió hacerse el pago y hasta el mes de mayo de 2026 en el que se emite la presente resolución definitiva; mismas que se encuentran establecidas como sigue:

#### **Recargos generados por el ejercicio fiscal de 2025**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2025, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2024, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

#### **Recargos generados por el ejercicio fiscal de 2026**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.



**2020**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2026, es de 2.07 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 1.38 por ciento, establecida en el artículo 11, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de noviembre de 2025, generando un incremento equivalente al 0.69 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 1.38 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 2.07 por ciento.

Así, la tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de abril de 2025 a mayo de 2026, es de 23.58 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, para los meses de abril de 2025 a diciembre de 2025 y del 2.07 por ciento para los meses de enero a mayo de 2026, periodo por el que se calculan los recargos, para el ejercicio de 2024.

**PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

En virtud de que esa contribuyente omitió pagar la contribución determinada que se indica en el apartado de "DETERMINACIÓN DEL CRÉDITO FISCAL" de la presente resolución, con fundamento en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación, se procede a determinar el importe de los recargos por concepto de indemnización al Fisco Federal por la falta de pago oportuno, los cuales se presentan calculados sobre la contribución omitida actualizada determinada, multiplicada por la tasa de recargos que resultó de sumar las diferentes tasas mensuales de recargos aplicables en cada uno de los meses transcurridos desde los meses de febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024 y enero de 2025, en el cual debió hacerse el pago y hasta el mes de marzo de 2025 en el que se emite la declaración anual; mismas que se encuentran establecidas como sigue:

**Recargos generados por el ejercicio fiscal de 2024**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2024, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2023, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 13 de noviembre de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

2023, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

**Recargos generados por el ejercicio fiscal de 2025**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 21, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, la tasa de recargos para cada uno de los meses de mora será la que resulte de incrementar en 50 por ciento a la que mediante Ley fije anualmente el Congreso de la Unión, para tal efecto, la tasa se considerará hasta la centésima y, en su caso, se ajustará a la centésima inmediata superior cuando el dígito de la milésima sea igual o mayor a 5 y cuando la milésima sea menor a 5 se mantendrá la tasa a la centésima que haya resultado.

En este sentido, la tasa mensual de recargos por mora aplicable en cada uno de los meses del ejercicio fiscal de 2025, es de 1.47 por ciento, misma que se indica en la regla 2.1.20 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, la cual es el resultado de incrementar en un 50 por ciento la tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, establecida en el artículo 8, fracción I, de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2024, generando un incremento equivalente al 0.49 por ciento, mismo que adicionado a la citada tasa de recargos mensual de 0.98 por ciento, da como resultado la tasa mensual de recargos por mora de 1.47 por ciento.

Así, la tasa acumulada de recargos por mora correspondiente a los meses de febrero de 2024 a marzo de 2025, es de 20.58 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **enero** de 2024, de marzo de 2024 a marzo de 2025, es de 19.11 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **febrero** de 2024, de mayo de 2024 a marzo de 2025, es de 16.17 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **abril** de 2024, de junio de 2024 a marzo de 2025, es de 14.70 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **mayo** de 2024, de julio de 2024 a marzo de 2025, es de 13.23 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **junio** de 2024, de agosto de 2024 a marzo de 2025, es de 11.76 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **julio** de 2024, de septiembre de 2024 a marzo de 2025, es de 10.29 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **agosto** de 2024, de octubre de 2024 a marzo de 2025, es de 8.82 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes



2020  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

de **septiembre** de 2024, de noviembre de 2024 a marzo de 2025, es de 7.35 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **octubre** de 2024, de diciembre de 2024 a marzo de 2025, es de 5.88 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **noviembre** de 2024 y de enero de 2025 a marzo de 2025, es de 4.41 por ciento, la cual resulta de la sumatoria de la tasa mensual de recargos por mora del 1.47 por ciento, por cada uno de los meses del periodo por el que se calculan los recargos, para el mes de **diciembre** de 2024.

## **CÁLCULO DE RECARGOS**

### **I.- PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

a) Recargos de 1.47%

AÑO/MES 2024	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
Enero	\$15,698.24	1.47%	Febrero 2024	Diciembre de 2025	33.81%	\$5,307.57
Febrero	194,159.86	1.47%	Marzo 2024	Diciembre de 2025	32.34%	62,791.29
Marzo	140,514.67	1.47%	Abril 2024	Diciembre de 2025	30.87%	43,376.87
Abril	573,764.40	1.47%	Mayo 2024	Diciembre de 2025	29.40%	168,686.73
Mayo	205,717.87	1.47%	Junio 2024	Diciembre de 2025	27.93%	57,457.00
Junio	298,868.92	1.47%	Julio 2024	Diciembre de 2025	26.46%	79,080.71
Julio	237,959.60	1.47%	Agosto 2024	Diciembre de 2025	24.99%	59,466.10
Agosto	188,110.81	1.47%	Septiembre 2024	Diciembre de 2025	23.52%	44,243.66
Septiembre	226,211.56	1.47%	Octubre 2024	Diciembre de 2025	22.05%	49,879.64
Octubre	257,182.95	1.47%	Noviembre 2024	Diciembre de 2025	20.58%	52,928.25
Noviembre	151,262.81	1.47%	Diciembre 2024	Diciembre de 2025	19.11%	28,906.32
Diciembre	241,129.49	1.47%	Enero 2025	Diciembre de 2025	17.64%	42,535.24
Suma						\$694,659.38



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**b) Recargos de 2.07%**

AÑO/MES 2024	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
Enero	\$15,698.24	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	\$1,624.76
Febrero	194,159.86	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	20,095.54
Marzo	140,514.67	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	14,543.26
Abril	573,764.40	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	59,384.61
Mayo	205,717.87	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	21,291.79
Junio	298,868.92	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	30,932.93
Julio	237,959.60	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	24,628.81
Agosto	188,110.81	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	19,469.46
Septiembre	226,211.56	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	23,412.89
Octubre	257,182.95	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	26,618.43
Noviembre	151,262.81	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	15,655.70
Diciembre	241,129.49	2.07%	Enero 2026	Mayo de 2026	10.35%	<u>24,956.90</u>
Suma						\$282,615.08

**c) Total de recargos**

AÑO/MES 2024	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	Recargos a la tasa del 1.47% a)	Recargos a la tasa del 2.07% b)	Total de recargos
Enero	\$15,698.24	\$5,307.57	\$1,624.76	\$6,932.33
Febrero	194,159.86	62,791.29	20,095.54	82,886.83
Marzo	140,514.67	43,376.87	14,543.26	57,920.13
Abril	573,764.40	168,686.73	59,384.61	228,071.34
Mayo	205,717.87	57,457.00	21,291.79	78,748.79
Junio	298,868.92	79,080.71	30,932.93	110,013.64
Julio	237,959.60	59,466.10	24,628.81	84,094.91
Agosto	188,110.81	44,243.66	19,469.46	63,713.12
Septiembre	226,211.56	49,879.64	23,412.89	73,292.53
Octubre	257,182.95	52,928.25	26,618.43	79,546.68
Noviembre	151,262.81	28,906.32	15,655.70	44,562.02
Diciembre	241,129.49	<u>42,535.24</u>	<u>24,956.90</u>	<u>67,492.14</u>
Suma		<u>\$694,659.38</u>	\$282,615.08	<b>\$977,274.46</b>

Total de recargos generados para los pagos mensuales definitivos del Impuesto al Valor Agregado de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, asciende a **\$977,274.46** (Novecientos setenta y siete mil doscientos setenta y cuatro pesos 46/100 M.N.)



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

## II. IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

### a) RECARGOS POR LA DECLARACIÓN ANUAL DEL EJERCICIO 2024

#### a) Recargos de 1.47%

EJERCICIO Y/O PERIODO	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
2024	<u>\$9,607,656.17</u>	1.47%	Abril 2025	Diciembre 2025	13.23%	<u>\$1,271,092.91</u>
<b>Total</b>	<b><u>\$9,607,656.17</u></b>					<b><u>\$1,271,092.91</u></b>

#### b) Recargos de 2.07%

EJERCICIO Y/O PERIODO	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
2024	<u>\$9,607,656.17</u>	2.07%	Enero 2026	mayo 2026	10.35%	<u>\$994,392.41</u>
<b>Total</b>	<b><u>\$9,607,656.17</u></b>					<b><u>\$994,392.41</u></b>

#### c) Total de recargos

AÑO/MES 2022	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	Recargos a la tasa del 1.47% a)	Recargos a la tasa del 2.07% b)	Total de recargos
Ejercicio 2022	<u>\$9,607,656.17</u>	<u>\$1,271,092.91</u>	<u>\$994,392.41</u>	<u>\$2,265,485.32</u>
Suma	<b><u>\$9,607,656.17</u></b>	<b><u>\$1,271,092.91</u></b>	<b><u>\$994,392.41</u></b>	<b><u>\$2,265,485.32</u></b>

Total de recargos generados para la declaración anual del ejercicio 2024 del Impuesto Sobre la Renta asciende a **\$2,265,485.32** (Dos millones doscientos sesenta y cinco mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos 32/100 M.N.)



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**b) RECARGOS PARA LOS PAGOS PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2024.**

EJERCICIO Y/O PERIODO	CONTRIBUCIÓN ACTUALIZADA	%	MESES TRANSCURRIDOS		% DE RECARGOS A APLICAR	IMPORTE DE RECARGOS
			DE	A		
AÑO 2024 MÉS						
Enero	\$4,403.37	1.47	Febrero de 2024	Marzo de 2025	20.58%	\$906.21
Febrero	4,400.13	1.47	Marzo de 2024	Marzo de 2025	19.11%	\$840.86
Abril	6,818.66	1.47	Mayo de 2024	Marzo de 2025	16.17%	\$1,102.57
Mayo	3,934.48	1.47	Junio de 2024	Marzo de 2025	14.70%	\$578.36
Junio	4,393.98	1.47	Julio de 2024	Marzo de 2025	13.23%	\$581.32
Julio	3,586.72	1.47	Agosto de 2024	Marzo de 2025	11.76%	\$421.79
Agosto	3,111.33	1.47	Septiembre de 2024	Marzo de 2025	10.29%	\$320.15
Septiembre	3,032.44	1.47	Octubre de 2024	Marzo de 2025	8.82%	\$267.46
Octubre	4,271.46	1.47	Noviembre de 2024	Marzo de 2025	7.35%	\$313.95
Noviembre	2,922.40	1.47	Diciembre de 2024	Marzo de 2025	5.88%	\$171.83
Diciembre	3,195.38	1.47	Enero de 2023	Marzo de 2025	4.41%	\$140.91
SUMA	<b>\$44,070.35</b>					<b>\$5,645.41</b>

Total de recargos generados por los Pagos Provisionales del Impuesto Sobre la Renta de los meses de enero, febrero, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024 asciende a **\$5,645.41** (Cinco mil seiscientos cuarenta y cinco pesos 41/100 MN)

## RESUMEN DE RECARGOS

119

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Contribución**

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

A).- PAGOS MENSUALES

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

DEL EJERCICIO

PAGOS PROVISIONALES

**TOTAL IMPORTE RECARGOS**

**Importe**

\$977,274.46

2,265,485.32

5,645.41

**\$3,248,405.19**

**MULTAS**

**A).- MULTAS DE FONDO.**

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, omitió enterar el Impuesto al Valor Agregado, de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, en cantidad total de **\$2,535,637.53**, infringiendo con ello lo establecido en el artículo 5-D, segundo párrafo, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado y 31, primero y sexto párrafos, del Código Fiscal de la Federación, ambos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa en cantidad de **\$1,394,600.59**, equivalente al 55% de la contribución omitida, vigente al momento en que se cometió la infracción, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, misma que se detalla de forma mensual como se señala a continuación:

<b>AÑO/MES 2024</b>	<b>IMPUESTO AL VALOR AGREGADO OMITIDO</b>	<b>% DE MULTAS</b>	<b>IMPORTE DE LA MULTA DE FONDO</b>
ENERO	\$14,377.00	55%	\$7,907.35
FEBRERO	177,997.68	55%	97,898.72
MARZO	129,185.14	55%	71,051.82
ABRIL	528,571.54	55%	290,714.34
MAYO	189,165.86	55%	104,041.22
JUNIO	275,862.03	55%	151,724.11
JULIO	221,935.84	55%	122,064.71
AGOSTO	175,460.14	55%	96,503.07
SEPTIEMBRE	211,097.02	55%	116,103.36
OCTUBRE	241,327.72	55%	132,730.24
NOVIEMBRE	142,552.84	55%	78,404.06
DICIEMBRE	<u>228,104.72</u>	55%	<u>125,457.59</u>
<b>SUMA</b>	<b>\$2,535,637.53</b>		<b>\$1,394,600.59</b>

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS MORALES.**

120

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

## DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES.

En virtud de que la contribuyente **ACESAMAIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, omitió declarar y pagar la contribución por adeudo propio del Impuesto Sobre la Renta, correspondiente al ejercicio fiscal 2024, en cantidad total de **\$9,139,703.36**, infringiendo lo establecido en el artículo 9, antepenúltimo párrafo, en relación con el artículo 76, primer párrafo, fracción V, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta y el artículo 31, primer y sexto párrafos, del Código Fiscal de la Federación, ambos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa en cantidad de **\$5,026,836.84**, equivalente al 55% de la contribución omitida, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 76, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente.

### RESUMEN DE MULTAS DE FONDO

CONCEPTO	IMPORTE DE LAS MULTAS DE FONDO
I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	
A).- PAGOS MENSUALES	\$1,394,600.59
II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.	
A).- DEL EJERCICIO	5,026,836.84
<b>TOTAL DE MULTAS DE FONDO</b>	<b><u>\$6,421,437.43</u></b>

### B).- MULTAS DE FORMA.

#### I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

#### PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO COMO SUJETO DIRECTO.

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, presentó con errores las declaraciones mensuales del Impuesto al Valor Agregado como sujeto directo, correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2024 y no presentó las declaraciones mensuales de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, mismas que está obligada a presentar en medios electrónicos, infringiendo con ello lo establecido en el artículo 5-D, segundo párrafo, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente y 31, primer y sexto párrafos del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa formal en cantidad de **\$6,230.00**, actualizada al momento de su imposición, por cada declaración presentada con errores, por los meses de enero, febrero y marzo de 2024 y en cantidad de **\$20,790.00**, actualizada al momento de su imposición, por cada declaración no presentada, por los meses



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, cuya suma haciende a la cantidad total de **\$205,800.00**, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, primer párrafo, fracciones I y II, en relación con el artículo 82, primer párrafo, fracciones I, inciso d) y II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, como a continuación se indica:

**AÑO/MES 2024**

ENERO  
FEBRERO  
MARZO  
ABRIL  
MAYO  
JUNIO  
JULIO  
AGOSTO  
SEPTIEMBRE  
OCTUBRE  
NOVIEMBRE  
DICIEMBRE  
SUMA

**IMPORTE DE LA MULTA  
DE FORMA**

\$6,230.00  
6,230.00  
6,230.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00  
20,790.00

**\$205,800.00**

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

**A) DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no presentó la declaración anual del ejercicio fiscal de 2024, mismos que está obligada a presentar en medios electrónicos infringiendo con ello lo establecido en los artículo 9, antepenúltimo párrafo y 76, primer párrafo, fracción V, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con el artículo 31, primer párrafo, del Código Fiscal de la Federación, ordenamientos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa de forma en cantidad de **\$20,790.00**, actualizada al momento de su imposición, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, primer párrafo, fracción I, en relación con el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024.

**B).- PAGO PROVISIONALES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, presentó con errores declaraciones de pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta, de los meses de enero y febrero de 2024 y no presentó las declaraciones de los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, mismas que está obligada a presentar en medios electrónicos, infringiendo con ello lo establecido en el artículo 14,



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

párrafo primero, fracciones I, II, y III, de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa formal en cantidad de **\$25,360.00**, cantidad actualizada al momento de su imposición, por cada declaración presentada con errores por los meses de enero y febrero y por cada declaraciones no presentada por los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, cuya suma haciende a la cantidad total de **\$278,960.00**, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, primer párrafo, fracción IV, en relación con el artículo 82, primer párrafo, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, como sigue:

<b>AÑO/MES 2024</b>	<b>IMPORTE DE LA MULTA DE FORMA</b>
ENERO	\$25,360.00
FEBRERO	25,360.00
ABRIL	25,360.00
MAYO	25,360.00
JUNIO	25,360.00
JULIO	25,360.00
AGOSTO	25,360.00
SEPTIEMBRE	25,360.00
OCTUBRE	25,360.00
NOVIEMBRE	25,360.00
DICIEMBRE	<u>25,360.00</u>
<b>SUMA</b>	<b><u>\$278,960.00</u></b>

### **III.- RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

#### **A) POR SUELDOS Y SALARIOS**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, omitió presentar las declaraciones de pagos mensuales por los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, mismos que está obligada a presentar en medios electrónicos, infringiendo con ello lo establecido en el artículo 96, párrafo primero de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, primer y cuarto párrafos, fracción I y 31, párrafos primero y sexto, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa formal en cantidad de \$1,260.00, actualizada al momento de su imposición, por cada declaración no presentada, manifestando las razones por las cuales no se determinó impuesto a pagar o saldo a favor por los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, cuya suma asciende a la cantidad Total de **\$11,340.00**, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, primer párrafo, fracción VII, en relación con el artículo 82, primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, como a continuación se indica:





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

**Mes/Año**

**2024**

Abril

Mayo

Junio

Julio

Agosto

Septiembre

Octubre

Noviembre

Diciembre

**Suma**

**Importe de la**

**Multa Formal**

\$1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

**\$11,340.00**

**A) POR SERVICIOS PROFESIONALES**

En virtud de que la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, omitió presentar las declaraciones de pagos mensuales por los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, mismos que está obligada a presentar en medios electrónicos, infringiendo con ello lo establecido en el artículo 106, párrafo primero de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, en relación con los artículos 6, primer y cuarto párrafos, fracción I y 31, párrafos primero y sexto, del Código Fiscal de la Federación, ambos ordenamientos vigentes en 2024, se hace acreedora a la imposición de una multa formal en cantidad de \$1,260.00, actualizada al momento de su imposición, por cada declaración no presentada, manifestando las razones por las cuales no se determinó impuesto a pagar o saldo a favor por los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, cuya suma asciende a la cantidad Total de **\$11,340.00**, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, primer párrafo, fracción VII, en relación con el artículo 82, primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente en 2024, como a continuación se indica:

**Mes/Año**

**2024**

Abril

Mayo

Junio

Julio

Agosto

Septiembre

Octubre

Noviembre

Diciembre

**Suma**

**Importe de la**

**Multa Formal**

\$1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

1,260.00

**\$11,340.00**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026

Exp. No.: IAD0900216/25

R.F.C.: AAA120730FD4

En consecuencia, el total de multas de forma asciende a la siguiente cantidad: **\$528,230.00**

**RESUMEN DE MULTAS DE FORMA**

Contribución	Importe
<b>I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>	
PAGOS MENSUALES	\$205,800.00
<b>II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.</b>	
A) DEL EJERCICIO	\$20,790.00
<b>B) PAGOS PROVISIONALES</b>	278,960.00
<b>III RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	
A) POR SUELDOS Y SALARIOS	11,340.00
B) POR SERVICIOS PROFESIONALES	11,340.00
<b>TOTAL DE MULTAS DE FORMA</b>	<b><u>\$528,230.00</u></b>

A Continuación, se detalla el procedimiento utilizado para determinar las multas mínimas actualizadas contenidas en la regla 2.1.12, fracción XVII de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

**ACTUALIZACIÓN DE MULTAS DE FORMA.**

**Actualización de la multa de forma en cantidad de \$6,230.00**

En virtud de que infringió el artículo 81, primer párrafo, fracción II del Código Fiscal de la Federación, se hace acreedora a la imposición de la multa mínima actualizada equivalente a la cantidad de **\$6,230.00 (Seis mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.)**, establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción II, inciso e) del mismo Código.

La multa mínima actualizada en cantidad de **\$6,230.00 (Seis mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.)**, vigente a partir del 1º de enero de 2026, se dio conocer en el Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de diciembre de 2025, aplicada a partir del 1º de enero de 2026, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 17-A, sexto párrafo, del mencionado Código Fiscal de la Federación, el cual se describe a continuación:



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, las cantidades establecidas en el mismo ordenamiento se actualizarán cuando el incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el mes en que se actualizaron por última vez, exceda del 10%. Dicha actualización se llevará a cabo a partir del mes de enero del siguiente ejercicio fiscal a aquél en el que se haya dado dicho incremento. Para la actualización mencionada se considerará el período comprendido desde el mes en el que éstas se actualizaron por última vez y hasta el último mes del ejercicio en el que se exceda el por ciento citado.

### **Primera Actualización.**

La multa mínima sin actualización establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente a partir del 1° de enero de 2004, asciende a la cantidad de \$2,375.00 (Dos mil trescientos setenta y cinco pesos 00/100 M.N.), de conformidad con el Artículo Segundo fracciones I, III y XXIII, de las disposiciones transitorias del Código Fiscal de la Federación, contenidas en el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 5 de enero de 2004.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, y la Regla 2.1.13., de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de abril de 2006, se dan a conocer las cantidades actualizadas vigentes a partir del mes de enero de 2006, en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de julio de 2003 y hasta el mes de octubre de 2005 fue de 10.15%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho porcentaje es el resultado de dividir 59.454579937114 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de octubre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, entre 53.975112399147 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2003, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera, con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de julio de 2003 al mes de diciembre de 2005. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho periodo, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2005 que fue de 59.882493351727 puntos



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de junio de 2003, que fue de 53.975112399147 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1094, mismo que fue publicado en el Anexo 5 Rubro C, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Así, la multa mínima en cantidad de \$2,375.00 (Dos mil trescientos setenta y cinco pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1094, da como resultado una multa mínima actualizada en cantidad de \$2,634.82 (Dos mil seiscientos treinta y cuatro pesos 82/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2006, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006, vigente a partir del 1º de enero de 2006.

### **Segunda Actualización.**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2008, asciende a la cantidad de **\$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.)** misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.10 fracción I, de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2009 y en la Regla I.2.1.7., fracción I, de la Segunda Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009, publicada el 21 de diciembre de 2009, en el mismo ordenamiento oficial.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2009 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5 Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2006 y hasta el mes de junio de 2008, fue de 10.16%, excediendo del 10%, citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 66.372168103369 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 60.250312388501 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De ésta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2006 al mes de diciembre de 2008. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho periodo, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008 que fue de 68.818941780387 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de diciembre de 2005, que fue de 60.250312388501 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1422.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$2,630.00 (Dos mil seiscientos treinta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1422, da como resultado una multa mínima actualizada de \$3,003.98 (Tres mil tres pesos 98/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, penúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2009, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniéndose como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009, aplicable a partir del 1° de enero de 2009.

**Tercera actualización.**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2011, asciende a la cantidad de **\$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.7., fracción III, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2012, se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, apartado I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011, fue de 10.03%, excediendo del 10%, citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 75.723450928541 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 68.818941780387 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100

De ésta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2009 al mes de diciembre de 2011. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, que fue de 77.158332832502 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2008, que fue de 68.818941780387 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1211.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1211, da como resultado una multa mínima actualizada de \$3,363.30 (Tres mil trescientos sesenta y tres pesos 30/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2012, que establece que para determinar el



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

monto de las cantidades, se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que fue publicada en el Anexo 5 Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012, aplicable a partir del 1° de enero de 2012.

#### **Cuarta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, asciende a la cantidad de **\$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción V, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2014.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2015, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2011 y hasta el mes de marzo de 2014 fue de 10.11%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 84.96529238536 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 77.158332832502 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De ésta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2011 al mes de diciembre de 2014. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, que fue de 86.763777871266 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2011, que fue de 77.158332832502



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1244.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018. Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$3,360.00 (Tres mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1244, da como resultado una multa mínima actualizada de \$3,777.98. (Tres mil setecientos setenta y siete pesos 98/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2015, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5 Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015 y es aplicable a partir del 1° de enero de 2015.

#### **Quinta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, asciende a la cantidad de **\$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción VIII, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2017.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2018, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2014 y hasta el mes de agosto de 2017 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho porcentaje es el resultado de dividir 95.793767654306 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 86.763777871266 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

De ésta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2014 al mes de diciembre de 2017. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 97.695173988822 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 86.763777871266 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1259.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$3,780.00 (Tres mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1259, da como resultado una multa mínima actualizada de \$4,255.90 (Cuatro mil doscientos cincuenta y cinco pesos 90/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2017, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$4,260.00 (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5 Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2019, aplicable a partir del 1° de enero de 2020.

### **Sexta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción II, inciso e), del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2020, asciende a la cantidad de **\$4,260.00 (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción XII, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2021, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2017 y hasta el mes de agosto de 2020 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 107.8670 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020, entre 97.695173988822 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2017 al mes de diciembre de 2020. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, que fue de 108.8560 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 97.695173988822 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1142.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$4,260.00** (Cuatro mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1142, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$4,746.49** (Cuatro mil setecientos cuarenta y seis pesos 49/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2021, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$4,750.00 (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5 Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2022, aplicable a partir del 1° de enero de 2022.



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

### **Séptima Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción II, inciso e) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2022, asciende a la cantidad de **\$4,750.00 (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12., fracción XIV de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2021 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2020 y hasta el mes de marzo de 2022 fue de 10.38%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 120.1590 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de abril de 2022, entre 108.8560 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2020 al mes de diciembre de 2022. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, que fue de 125.9970 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de diciembre de 2022 y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2020, que fue de 108.8560 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1574.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$4,750.00** (Cuatro mil setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1574, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$5,497.65** (Cinco mil cuatrocientos noventa y siete 65/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$5,500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5 Rubro B de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024 aplicable a partir del 01 de enero de 2025.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

### **Octava actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción II, inciso e) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2025, asciende a la cantidad de **\$5,500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.)**, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XVII, de la Resolución Miscelánea para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2026, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2022 y hasta el mes de febrero de 2025 fue de 10.10%, excediendo del 10% mencionado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 138,726 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de febrero de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2025, entre 125,997 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se consideró para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2022 al mes de diciembre de 2025. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice



2020  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2025, que fue de 142.645 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, que fue de 125.997 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1321.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$5,500.00 (Cinco mil quinientos pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1321, da como resultado una multa mínima actualizada de \$6,226.55 (Seis mil doscientos veintiséis pesos 55/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$6,230.00 (Seis mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, aplicable a partir del 1° de enero de 2026.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

**Actualización de la multa de forma en cantidad de \$20,790.00**

En virtud de que infringió el artículo 81, primer párrafo, fracción I del Código Fiscal de la Federación, se hace acreedora a la imposición de la multa mínima actualizada equivalente a la cantidad de **\$20,790.00 (Veinte mil setecientos noventa pesos 00/100 M.N.)**, establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del mismo Código.

La multa mínima actualizada en cantidad de **\$20,790.00 (Veinte mil setecientos noventa pesos 00/100 M.N.)**, vigente a partir del 1° de enero de 2026, se dio a conocer en la modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de diciembre de 2025, aplicada a partir del 1° de enero de 2026, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 17-A, sexto párrafo, del mencionado Código Fiscal de la Federación, el cual se describe a continuación:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, las cantidades establecidas en el mismo ordenamiento se actualizarán cuando el incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el mes en que se actualizaron por última vez exceda del 10%. Dicha



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

actualización se llevará a cabo a partir del mes de enero del siguiente ejercicio fiscal a aquél en el que se haya dado dicho incremento. Para la actualización mencionada se considerará el período comprendido desde el mes en el que éstas se actualizaron por última vez y hasta el último mes del ejercicio en el que se exceda el por ciento citado.

### **Primera actualización.**

La multa mínima sin actualización establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación, vigente a partir del 1° de enero de 2004, asciende a la cantidad de \$7,918.00 (Siete mil novecientos dieciocho pesos 00/100 M.N.), de conformidad con el Artículo Segundo fracciones I, III y XXIII, de las Disposiciones Transitorias del Código Fiscal de la Federación, contenidas en el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 5 de enero de 2004.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación y la Regla 2.1.13., de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de abril de 2006, se dan a conocer las cantidades actualizadas vigentes a partir del mes de enero de 2006, en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente.

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de julio de 2003 y hasta el mes de octubre de 2005 fue de 10.15%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 59.454579937114 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de octubre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 53,975112399147 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2003, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera, con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de julio 2003 al mes de diciembre de 2005. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho período, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2005 que fue de 59.882493351727 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de junio de 2003, que fue de 53.975112399147 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1094, mismo que fue publicado en el Anexo 5, Rubro C de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Así, la multa mínima en cantidad de \$7,918.00 (Siete mil novecientos dieciocho pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1094, da como resultado una multa mínima actualizada en cantidad de \$8,784.22 (Ocho mil setecientos ochenta y cuatro pesos 22/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2006, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$8,780.00 (Ocho mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006, vigente a partir del 1° de enero de 2006.

### **Segunda Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2008, asciende a la cantidad de \$8,780.00 (Ocho mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.) misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.10., fracción I de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2009 y en la Regla I.2.1.7., fracción I de la Segunda Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009 publicada el 21 de diciembre de 2009, en el mismo ordenamiento oficial.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2009, se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2006 y hasta el mes de junio de 2008 fue de 10.16%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 66.372168103369 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2008 publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, entre 60.250312388501 puntos correspondiente al Índice Nacional de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2005 publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2006 al mes de diciembre de 2008. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho período, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008 que fue de 68.818941780387 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de diciembre de 2005, que fue de 60.250312388501 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1422.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$8,780.00 (Ocho mil setecientos ochenta pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1422, da como resultado una multa mínima actualizada de \$10,028.51 (Diez mil veintiocho pesos 51/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2009, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$10,030.00 (Diez mil treinta pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009, aplicable a partir del 1° de enero de 2009.

### **Tercera Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2011, asciende a la cantidad de \$10,030.00 (Diez mil treinta pesos 00/100 M.N.) misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.7., fracción II de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2012 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011 fue de 10.03%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 75.723450928541 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011 publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, entre 68.818941780387 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008 publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2009 al mes de diciembre de 2011. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011 que fue de 77.158332832502 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2008, que fue de 68.818941780387 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1211.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$10,030.00 (Diez mil treinta pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor obtenido de 1.1211, da como resultado una multa mínima actualizada de \$11,244.63 (Once mil doscientos cuarenta y cuatro pesos 63/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2012, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$11,240.00 (Once mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

en el Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012, aplicable a partir del 1° de enero de 2012.

#### **Cuarta Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, asciende a la cantidad de \$11,240.00 (Once mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12., fracción V de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2014.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2015 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2011 y hasta el mes de marzo de 2014 fue de 10.11%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 84.965292385360 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 77.158332832502 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2011 al mes de diciembre de 2014. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014 que fue de 86.763777871266 puntos, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2011, que fue de 77.158332832502 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1244.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$11,240.00 (Once mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor obtenido de 1.1244, da como resultado una multa mínima actualizada de \$12,638.25 (Doce mil seiscientos treinta y ocho pesos 25/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2015, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$12,640.00 (Doce mil seiscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015, aplicable a partir del 1° de enero de 2015.

#### **Quinta Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, asciende a la cantidad de \$12,640.00 (Doce mil seiscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13., fracción VIII, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2017.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2018 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2014 y hasta el mes de agosto de 2017 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 95.793767654306 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 86.763777871266 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2014 al mes



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

de diciembre de 2017. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 97.695173988822 puntos y el citado Índice correspondiente al mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, que fue de 86.763777871266 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1259.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$12,640.00 (Doce mil seiscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1259, da como resultado una multa mínima actualizada de \$14,231.37 (Catorce mil doscientos treinta y un pesos 37/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2017, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$14,230.00 (Catorce mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.), cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5 Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de enero de 2020 aplicable a partir del 01 de enero de 2020.

### **Sexta Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2020, asciende a la cantidad de \$14,230.00 (Catorce mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13., fracción XII de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2021 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2017 y hasta el mes de agosto de 2020 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 107.867 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020, entre 97.695173988822 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2017 al mes de diciembre de 2020. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, que fue de 108.856 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020 y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2017, que fue de 97.695173988822 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1142.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$14,230.00 (Catorce mil doscientos treinta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1142, da como resultado una multa mínima actualizada de \$15,855.06 (Quince mil ochocientos cincuenta y cinco pesos 06/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2021, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$15,860.00 (Quince mil ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5 Rubro B, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021 aplicable a partir del 01 de enero de 2021.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

### **Séptima Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2022, asciende a la cantidad de \$15,860.00 (Quince mil ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12., fracción XIV de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2023 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2020 y hasta el mes de marzo de 2022 fue de 10.38%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 120.159 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de abril de 2022, entre 108.856 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2020 al mes de diciembre de 2022. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice

Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, que fue de 125.997 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de diciembre de 2022 y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2020, que fue de 108.856 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1574.

Los índices correspondientes se encuentran expresados conforme a la nueva base de la segunda quincena de julio de 2008=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018 fue publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018.





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$15,860.00 (Quince mil ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1574, da como resultado una multa mínima actualizada de \$18,356.36 (Dieciocho mil trescientos cincuenta y seis pesos 36/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$18,360.00 (Dieciocho mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5 Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024 aplicable a partir del 01 de enero de 2025.

**Octava actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción I, inciso d) del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2025, asciende a la cantidad de \$18,360.00 (Dieciocho mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.), misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XVII, de la Resolución Miscelánea para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2026, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2022 y hasta el mes de febrero de 2025 fue de 10.10%, excediendo del 10% mencionado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 138.726 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de febrero de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2025, entre 125.997 puntos correspondiente al índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se consideró para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2022 al mes de diciembre de 2025. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2025, que fue de 142.645 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, que fue de 125.997 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1321.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$18,360.00 (Dieciocho mil trescientos sesenta 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1321, da como resultado una multa mínima actualizada de \$20,785.35 (Veinte mil setecientos ochenta y cinco pesos 35/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$20,790.00 (Veinte mil setecientos noventa pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, aplicable a partir del 1° de enero de 2026.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

#### **Actualización de la multa de forma en cantidad de \$25,360.00**

En virtud de que infringió el artículo 81, primer párrafo, fracción IV del Código Fiscal de la Federación, se hace acreedora a la imposición de la multa mínima actualizada equivalente a la cantidad de **\$25,360.00 (Veinticinco mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción IV del mismo Código.

La multa mínima actualizada en cantidad de **\$25,360.00 (Veinticinco mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, vigente a partir del 1° de enero de 2026, se dio a conocer en el Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de diciembre de 2025, aplicable a partir del 1° de enero de 2026, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 17-A, sexto párrafo, del mencionado Código Fiscal de la Federación, el cual se describe a continuación:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente, las cantidades establecidas en el mismo ordenamiento se actualizarán cuando el incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el mes en que se actualizaron por última vez exceda del 10%. Dicha



**2026**  
Año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

actualización se llevará a cabo a partir del mes de enero del siguiente ejercicio fiscal a aquél en el que se haya dado dicho incremento. Para la actualización mencionada se considerará el periodo comprendido desde el mes en que éstas se actualizaron por última vez y hasta el último mes del ejercicio en el que se exceda el por ciento citado.

### **Primera Actualización.**

La multa mínima sin actualización establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente a partir del 1° de enero de 2004, asciende a la cantidad de \$9,661.00 (Nueve mil seiscientos sesenta y un pesos 00/100 M.N.), de conformidad con el Artículo Segundo fracciones I, III y XXIII, de las Disposiciones Transitorias del Código Fiscal de la Federación, contenidas en el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 5 de enero de 2004.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, párrafo sexto del Código Fiscal de la Federación, y la Regla 2.1.13., de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de abril de 2006, se dan a conocer las cantidades actualizadas vigentes a partir del mes de enero de 2006, en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de julio de 2003 y hasta el mes de octubre de 2005, fue de 10.15%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, párrafo sexto del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 59.454579937114 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de octubre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018, entre 53.975112399147 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2003, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera, con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de julio de 2003 al mes de diciembre de 2005. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho periodo, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2005 que fue de 59.882493351727 puntos en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de junio de 2003 que fue de 53.975112399147 puntos, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1094, mismo que fue publicado



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

en el Anexo 5 Rubro C, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Así, la multa mínima en cantidad de \$9,661.00 (Nueve mil seiscientos sesenta y un pesos 00/100 M.N.) multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1094, da como resultado una multa mínima actualizada en cantidad de \$10,717.91 (Diez mil setecientos diecisiete pesos 91/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2006, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006, vigente a partir del 1º de enero de 2006.

### **Segunda Actualización.**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2008, asciende a la cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.10 fracción I, de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2009 y en la Regla I.2.1.7., fracción I, de la Segunda Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009, publicada el 21 de diciembre de 2009, en el mismo ordenamiento oficial.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2009 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5 Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2006 y hasta el mes de junio de 2008, fue de 10.16%, excediendo del 10%, citado en el artículo 17-A, párrafo sexto del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 66.372168103369 puntos



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de junio de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 60.250312388501 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2005, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2006 al mes de diciembre de 2008. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes anterior al más antiguo de dicho periodo, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008 que fue de 68.818941780387 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado índice correspondiente al mes de diciembre de 2005, que fue de 60.250312388501 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1422.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$10,720.00 (Diez mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1422, da como resultado una multa mínima actualizada de \$12,244.38 (Doce mil doscientos cuarenta y cuatro pesos 38/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, penúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2009, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniéndose como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009, aplicable a partir del 1° de enero de 2009.

**Tercera actualización.**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2011, asciende a la cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 1.2.1.7., fracción III, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011.

150



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2012, se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A, apartado I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011, fue de 10.03%, excediendo del 10%, citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 75.723450928541 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 68.81894780387 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2009 al mes de diciembre de 2011. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, que fue de 77.158332832502 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2008, que fue de 68.818941780387 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1211.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$12,240.00 (Doce mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1211, da como resultado una multa mínima actualizada de \$13,722.26 (Trece mil setecientos veintidós pesos 26/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2012, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

multa mínima actualizada en cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), cantidad que fue publicada en el Anexo 5 Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012, aplicable a partir del 1° de enero de 2012.

#### **Cuarta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, asciende a la cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracciones II y V, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2014.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2015, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2011 y hasta el mes de marzo de 2014 fue de 10.11%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 84.965292385360 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 77.158332832502 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, párrafo sexto del Código Fiscal de la Federación, el periodo que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2011 al mes de diciembre de 2014. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, que fue de 86.763777871266 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2011, que fue de 77.158332832502 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1244.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$13,720.00 (Trece mil setecientos veinte pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1244, da como resultado una multa mínima actualizada de \$15,426.76 (Quince mil cuatrocientos veintiséis pesos 76/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2015, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.), cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5 Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015 es aplicable a partir del 1° de enero de 2015.

#### **Quinta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, asciende a la cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.), misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción VIII, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2017.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2018, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2014 y hasta el mes de agosto de 2017 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 95.793767654306 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 86.763777871266 puntos correspondiente al índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2014 al mes de diciembre de 2017. En estos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, que fue de 97.695173988822 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018 y el citado Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2014, que fue de 86.763777871266 puntos, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1259.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$15,430.00 (Quince mil cuatrocientos treinta pesos 00/100 M.N.), multiplicada por el factor obtenido de 1.1259, da como resultado una multa mínima actualizada de \$17,372.63 (Diecisiete mil trescientos setenta y dos pesos 63/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2017, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de \$17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta 00/100 M.N.), cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2019, aplicable a partir del 1° de enero de 2020.

### **Sexta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2020, asciende a la cantidad de \$17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta 00/100 M.N.), misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción XII, de la Resolución Miscelánea para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2021, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2017 y hasta el mes de agosto de 2020 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 107.867 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de septiembre de 2020, entre 97.695173988822 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2017 al mes de diciembre de 2020. En estos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, que fue de 108.856 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2020 y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2017, que fue de 97.695173988822 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1142.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$17,370.00 (Diecisiete mil trescientos setenta y dos pesos 63/100 M.N.) multiplicada por el factor obtenido de 1.1142, da como resultado una multa mínima actualizada de \$19,353.65 (Diecinueve mil trescientos cincuenta y tres pesos 65/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente en 2021, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro B, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021, aplicable a partir del 1° de enero de 2021.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

### **Séptima actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2021, asciende a la cantidad de \$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XIV, de la Resolución Miscelánea para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2023, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2020 y hasta el mes de marzo de 2022 fue de 10.38%, excediendo del 10% mencionado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 120.159 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de abril de 2022, entre 108.856 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2020 al mes de diciembre de 2022. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 09 de diciembre de 2022, que fue de 125.997 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2020, que fue de 108.856 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1574.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de \$19,350.00 (Diecinueve mil trescientos cincuenta pesos 63/100 M.N.) multiplicada por el factor obtenido de 1.1574, da como resultado una multa mínima actualizada de \$22,395.69 (Veintidós mil trescientos noventa y cinco pesos 69/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$22,400.00 (Veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5, Rubro B de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, aplicable a partir del 1° de enero de 2025.

#### **Octava actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción IV del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2025, asciende a la cantidad de **\$22,400.00 (Veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.)**, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XVII, de la Resolución Miscelánea para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2026, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2022 y hasta el mes de febrero de 2025 fue de 10.10%, excediendo del 10% mencionado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 138.726 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de febrero de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2025, entre 125.997 puntos correspondiente al índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se consideró para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2022 al mes de diciembre de 2025. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2025, que fue de 142.645 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, que fue de 125.997 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1321.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$22,400.00 (Veintidós mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1321, da como resultado una multa mínima actualizada de \$25,359.04 (Veinticinco mil trescientos cincuenta y nueve pesos 04/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$25,360.00 (Veinticinco mil trescientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, aplicable a partir del 1° de enero de 2026.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

**Actualización de la multa de forma en cantidad de \$1,260.00**

Ahora bien, en virtud de que infringió lo dispuesto en el artículo 81, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente, se hace acreedora a la imposición de la multa mínima actualizada equivalente a la cantidad de **\$1,260.00 (Mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del mismo Código.

La multa mínima actualizada en cantidad de **\$1,260.00 (Mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, vigente a partir del 1° de enero de 2026, se dio a conocer en el Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 28 de diciembre de 2025, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en el artículo 17-A, sexto párrafo del mencionado Código Fiscal de la Federación, el cual se describe a continuación:



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, las cantidades establecidas en el mismo ordenamiento se actualizarán cuando el incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el mes en que se actualizaron por última vez exceda del 10%. Dicha actualización se llevará a cabo a partir del mes de enero del siguiente ejercicio fiscal a aquél en el que se haya dado dicho incremento. Para la actualización mencionada se considerará el período comprendido desde el mes en el que éstas se actualizaron por última vez y hasta el último mes del ejercicio en el que se exceda el por ciento citado.

### **Primera Actualización**

La multa mínima sin actualización establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente a partir del 1° de enero de 2004, asciende a la cantidad de **\$500.00 (Quinientos pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la regla 2.1.13. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006, para determinar las multas mínimas actualizadas vigentes a partir del 1° de enero de 2006, cantidad dada a conocer en el anexo 5, Rubro C como se detalla a continuación:

De conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación y la Regla 2.1.13. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación del 28 de abril de 2006, se dan a conocer las cantidades actualizadas vigentes a partir del mes de enero de 2006, en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de mayo de 2006.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de enero de 2004 y hasta el mes de agosto de 2006 fue de 10.26%, excediendo el 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 61.11960864 puntos correspondientes al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 55.42981078 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2003, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera, con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2004 al mes de diciembre de 2006. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del período, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más antiguo de dicho periodo, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2006 que fue de 62.33185730 puntos, publicado



2020  
año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el citado Índice correspondiente al mes de diciembre de 2003, que fue de 55.42981078 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1245, mismo que fue publicado en el Anexo 5, Rubro C de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2007.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Así, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$500.00 (Quinientos pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor de actualización obtenido de 1.1245, da como resultado una multa mínima actualizada en cantidad de **\$562.25 (Quinientos sesenta y dos pesos 25/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, último párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2006, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, de donde se obtiene un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$560.00 (Quinientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2006, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2007, vigente a partir del 1° de enero de 2007.

#### **Segunda actualización.**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2008, asciende a la cantidad de **\$560.00 (Quinientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla I.2.1.10, fracción I de la Cuarta Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de enero de 2009 y en la Regla I.2.1.7, fracción I de la Segunda Resolución de Modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009, publicada el 21 de diciembre de 2009 en el mismo ordenamiento oficial.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2009 se dan a conocer las cantidades actualizadas en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de enero de 2007 y hasta el mes de diciembre de 2008 fue de 10.53%, excediendo el 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 69.29555263 puntos correspondientes al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 62.69242357 puntos correspondientes al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de diciembre de 2006, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2007 al mes de diciembre de 2008. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del periodo entre el citado Índice Nacional de Precios al Consumidor, correspondiente al mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, que fue de 68.81894178 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de diciembre de 2006, que fue de 62.69242357 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de enero de 2007. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.0977.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$560.00 (Quinientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.0977, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$614.71 (Seiscientos catorce pesos 71/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, penúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2009, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dichos montos se ajustarán para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$610.00 (Seiscientos diez pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2008, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 10 de febrero de 2009, aplicable a partir del 1° de enero de 2009.

**Tercera Actualización**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2011, asciende a la cantidad de **\$610.00 (Seiscientos diez pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 1.2.1.7, fracción III de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2011.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2012 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011 fue de 10.03%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 75.72345092 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 68.81894178 puntos correspondientes al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de enero de 2009 al mes de diciembre de 2011. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período, entre el citado Índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, que fue de 77.15833283 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2008, que fue de 68.81894178 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1211.

El Índice correspondiente al mes de noviembre de 2008, a que se refiere esta fracción, se encuentra expresado conforme a la nueva base segunda quincena de diciembre de 2010=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a enero de 2011, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación de 23 de febrero de 2011.



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$610.00 (Seiscientos diez pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1211, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$683.87 (Seiscientos ochenta y tres pesos 87/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2012, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99 se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$680.00 (Seiscientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que fue publicada en el Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2012, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 05 de enero de 2012, aplicable a partir del 1º de enero de 2012.

#### **Cuarta Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, asciende a la cantidad de **\$680.00 (Seiscientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracciones II y V de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2015, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2014.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2015 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la modificación al Anexo 5, Rubro A, Apartado I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el período comprendido desde el mes de noviembre de 2011 y hasta el mes de marzo de 2014 fue de 10.11%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 84.96529238 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 77.15833283 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el período que debe tomarse en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2011 al mes de diciembre de 2014. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al período mencionado, se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes inmediato anterior al más reciente del período, entre



2026  
Año de  
Margarita  
Maza



2026  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

el citado Índice correspondiente del mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que debe tomarse en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014 que fue de 86.76377787 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018 y el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes de noviembre de 2011, que fue de 77.15833283 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de diciembre de 2011. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1244.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$680.00 (Seiscientos ochenta pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1244, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$764.59 (Setecientos sesenta y cuatro pesos 59/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2015, que establece que para determinar el monto de las cantidades, se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99 se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$760.00 (Setecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidades que se dieron a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2014, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 07 de enero de 2015, aplicable a partir del 1º de enero de 2015.

#### **Quinta actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2017, asciende a la cantidad de **\$760.00 (Setecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción VIII de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2017.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2018, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2017.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2014 y hasta el mes de agosto de 2017 fue de 10.41%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 95.79376765 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de agosto de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, entre 86.76377787 puntos correspondiente al índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2014 al mes de diciembre de 2017. En estos mismos términos, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 97.69517399 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2014, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2018, que fue de 86.76377787 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1259.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$760.00 (setecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1259, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$855.68 (Ochocientos cincuenta y cinco pesos 68/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2017, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$860.00 (Ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5, Rubro B de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2019, aplicable a partir del 1° de enero de 2020.

#### **Sexta actualización**



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**

CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, párrafo primero, fracción VII del Código Fiscal de la Federación, vigente hasta el 31 de diciembre de 2020, asciende a la cantidad de **\$860.00 (ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.13, fracción II de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2021, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2020.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2021, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de enero de 2009 y hasta el mes de marzo de 2011 fue de 10.03%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Dicho por ciento es el resultado de dividir 100.797 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de abril de 2011, entre 91.60626978 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de febrero de 2011, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración para la actualización es el comprendido del mes de enero de 2017 al mes de diciembre de 2011. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2011, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de diciembre de 2011, que fue de 102.707 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2008, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de febrero de 2011, que fue de 91.60626978 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1211.

El índice correspondiente al mes de noviembre de 2008, a que se refiere esta fracción, está expresado conforme a la nueva base segunda quincena de diciembre de 2010=100, cuya serie histórica del INPC mensual de enero de 1969 a enero de 2011, fue publicado por el Banco de México en el DOF el 23 de febrero de 2011.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$860.00 (Ochocientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1211, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$964.14 (Novecientos sesenta y cuatro pesos 14/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

artículo 17-A, antepenúltimo párrafo del Código Fiscal de la Federación vigente en 2021, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$960.00 (Novecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5, Rubro A de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de enero de 2021, aplicable a partir del 1° de enero de 2021.

### **Séptima Actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción VII, del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2022, asciende a la cantidad de **\$960.00 (Novecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, misma cantidad que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12., fracción XIV de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2024 se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2023.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2020 y hasta el mes de marzo de 2022 fue de 10.38%, excediendo del 10% citado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 120.159 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de marzo de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 08 de abril de 2022, entre 108.856 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2020, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base en lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se tomó en consideración es el comprendido del mes de noviembre de 2020 al mes de diciembre de 2022. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, que fue de 125.997 puntos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de diciembre de 2022 y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2020, que fue de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

108.856 puntos, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de diciembre de 2020, como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado es de 1.1574.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$960.00 (Novecientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1574, da como resultado una multa mínima actualizada de **\$1,111.10 (Mil ciento once pesos 10/100 M.N.)**, misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad de **\$1,110.00 (Mil ciento diez pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en el Anexo 5 Rubro B, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024 aplicable a partir del 01 de enero de 2025.

#### **Octava actualización**

La multa mínima actualizada establecida en el artículo 82, primer párrafo, fracción VII del Código Fiscal de la Federación vigente hasta el 31 de diciembre de 2025, asciende a la cantidad de **\$1,110.00 (Mil ciento diez pesos 00/100 M.N.)**, misma que fue actualizada de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla 2.1.12, fracción XVII, de la Resolución Miscelánea para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, a partir del mes de enero de 2026, se dan a conocer las cantidades actualizadas en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025.

La actualización se llevó a cabo de acuerdo con el procedimiento siguiente:

El incremento porcentual acumulado del Índice Nacional de Precios al Consumidor en el periodo comprendido desde el mes de noviembre de 2022 y hasta el mes de febrero de 2025 fue de 10.10%, excediendo del 10% mencionado en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación. Este por ciento es el resultado de dividir 138.726 puntos correspondiente al Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de febrero de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de marzo de 2025, entre 125.997 puntos correspondiente al índice Nacional de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, menos la unidad y multiplicado por 100.

De esta manera y con base a lo dispuesto en el artículo 17-A, sexto párrafo del Código Fiscal de la Federación, el periodo que se consideró para la actualización es el comprendido del mes de noviembre de 2022 al mes de diciembre de 2025. Para tal efecto, el factor de actualización aplicable al periodo mencionado, se obtuvo dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes anterior al más reciente del periodo entre el citado índice correspondiente al último mes que se utilizó en el cálculo de la última actualización, por lo que se tomó en consideración el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de noviembre de 2025, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 10 de diciembre de 2025, que fue de 142.645 puntos y el citado índice correspondiente al mes de noviembre de 2022, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de diciembre de 2022, que fue de 125.997 puntos. Como resultado de esta operación, el factor de actualización obtenido y aplicado fue de 1.1321.

Por lo anteriormente expuesto, la multa mínima actualizada en cantidad de **\$1,110.00 (Mil ciento diez pesos 00/100 M.N.)**, multiplicada por el factor obtenido de 1.1321, da como resultado una multa mínima actualizada de \$1,256.63 (Mil doscientos cincuenta y seis pesos 63/100 M.N.), misma que de conformidad con lo señalado en el artículo 17-A, antepenúltimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, que establece que para determinar el monto de las cantidades se considerarán, inclusive, las fracciones de peso; no obstante, dicho monto se ajustará para que las cantidades de 0.01 a 5.00 pesos en exceso de una decena, se ajusten a la decena inmediata anterior y de 5.01 a 9.99, se ajusten a la decena inmediata superior, obteniendo como resultado un importe de la multa mínima actualizada en cantidad **\$1,260.00 (Mil doscientos sesenta pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que se dio a conocer en la Modificación al Anexo 5, Rubro A, fracción I, de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, aplicable a partir del 1° de enero de 2026.

Los Índices Nacionales de Precios al Consumidor están expresados conforme a la nueva base segunda quincena de julio de 2018=100, cuya serie histórica del Índice Nacional de Precios al Consumidor mensual de enero de 1969 a julio de 2018, fue publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía en el Diario Oficial de la Federación del 21 de septiembre de 2018.

Se precisa que las cantidades establecidas en cantidad mínima, no pierden ese carácter al actualizarse conforme al procedimiento previsto en el artículo 17-A del Código Fiscal de la Federación, ya que las cantidades resultantes corresponden a las publicadas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en el Diario Oficial de la Federación y en la Resolución Miscelánea Fiscal, por lo que de acuerdo con lo establecido en el propio artículo 17-A, cuarto párrafo, del Código Fiscal de la Federación, las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

En consecuencia, el total de multas asciende a las siguientes cantidades:

### RESUMEN DE MULTAS

CONCEPTO	IMPORTE
<b>MULTAS DE FONDO</b>	
<b>I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>	
A).- PAGOS MENSUALES	\$1,394,600.59
<b>II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.</b>	
A).- DEL EJERCICIO	5,026,836.84
<b>TOTAL DE MULTAS DE FONDO</b>	<b><u>\$6,421,437.43</u></b>
<b>MULTAS DE FORMA</b>	
<b>I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>	
PAGOS MENSUALES	\$205,800.00
<b>II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.</b>	
A) DEL EJERCICIO	\$20,790.00
<b>B) PAGOS PROVISIONALES</b>	278,960.00
<b>III RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	
A) POR SUELDOS Y SALARIOS	11,340.00
B) POR SERVICIOS PROFESIONALES	11,340.00
<b>TOTAL DE MULTAS DE FORMA</b>	<b><u>\$528,230.00</u></b>
<b>IMPORTE TOTAL DE MULTAS</b>	<b><u>\$6,949,667.43</u></b>

No obstante lo anterior, de conformidad con el artículo 75, primer párrafo, fracción VI del Código Fiscal de la Federación vigente, las autoridades fiscales al imponer multas por la comisión de las infracciones señaladas en la leyes fiscales, deberán tener en cuenta que, cuando por un acto o por una omisión se infrinjan diversas disposiciones fiscales que establezcan obligaciones formales y se omita total o parcialmente el pago de contribuciones, a las que correspondan varias multas, sólo se aplicará la que corresponda a la infracción cuya multa sea mayor, y siendo que en el caso en concreto y como se ha quedado precisado, la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, no efectuó en los términos de las disposiciones fiscales los pagos mensuales definitivos del Impuesto al Valor Agregado como sujeto directo y la declaración anual del ejercicio 2024 del Impuesto Sobre la Renta, infringiendo diversas disposiciones fiscales que establecen obligaciones formales y omitió el pago de contribuciones a las que les correspondan varias multas, actualizándose la mencionada hipótesis normativa, prevista en el citado artículo 75, primer párrafo, fracción VI, del Código Fiscal de la Federación vigente, razón por la que únicamente procede aplicar la multa que corresponda a la infracción cuya multa es mayor como a continuación se indica:



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

**PAGOS MENSUALES DEFINITIVOS DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO COMO SUJETO DIRECTO.**

<b>AÑO/MES 2024</b>	<b>MULTA DE FONDO</b>	<b>MULTA DE FORMA</b>	<b>MULTA MAYOR APLICABLE</b>	<b>TIPO DE MULTA</b>
ENERO	\$7,907.35	\$6,230.00	\$7,907.35	De fondo
FEBRERO	97,898.72	6,230.00	97,898.72	De fondo
MARZO	71,051.82	6,230.00	71,051.82	De fondo
ABRIL	290,714.34	20,790.00	290,714.34	De fondo
MAYO	104,041.22	20,790.00	104,041.22	De fondo
JUNIO	151,724.11	20,790.00	151,724.11	De fondo
JULIO	122,064.71	20,790.00	122,064.71	De fondo
AGOSTO	96,503.07	20,790.00	96,503.07	De fondo
SEPTIEMBRE	116,103.36	20,790.00	116,103.36	De fondo
OCTUBRE	132,730.24	20,790.00	132,730.24	De fondo
NOVIEMBRE	78,404.06	20,790.00	78,404.06	De fondo
DICIEMBRE	<u>125,457.59</u>	<u>20,790.00</u>	<u>125,457.59</u>	De fondo
<b>SUMA</b>	<b>\$1,394,600.59</b>	<b><u>\$205,800.00</u></b>	<b>\$1,394,600.59</b>	

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

**DECLARACIÓN ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA PERSONAS MORALES**

<b>AÑO/MES 2024</b>	<b>MULTA DE FONDO</b>	<b>MULTA DE FORMA</b>	<b>MULTA MAYOR APLICABLE</b>	<b>TIPO DE MULTA</b>
Impuesto Sobre la Renta del Ejercicio	\$5,026,836.84	\$20,790.00	\$5,026,836.84	De fondo

**RESUMEN DE MULTAS**

**CÓNCPTO**

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

A).- PAGOS MENSUALES

\$1,394,600.59

**II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.**

A).- DEL EJERCICIO

5,026,836.84

**TOTAL DE MULTAS DE FONDO**

**\$6,421,437.43**

171

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Anil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA





**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

**I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO**

**A) PAGOS PROVISIONALES**

278,960.00

**III RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

**A) POR SUELDOS Y SALARIOS**

11,340.00

**B) POR SERVICIOS PROFESIONALES**

11,340.00

**TOTAL DE MULTAS DE FORMA**

\$301,640.00

**IMPORTE TOTAL DE MULTAS**

\$6,723,077.43

**RESUMEN GENERAL 2024**

Contribución Año/2024	IMPUESTO OMITIDO	PARTE ACTUALIZADA	RECARGOS	MULTAS	TOTAL DETERMINADO A CARGO
<b>I.- IMPUESTO AL VALOR AGREGADO</b>					
A).- PAGOS MENSUALES	\$2,535,637.53	\$194,943.65	\$977,274.46	\$1,394,600.59	\$5,102,456.23
<b>II.- IMPUESTO SOBRE LA RENTA.</b>					
A).- DEL EJERCICIO	9,139,703.36	467,952.81	2,265,485.32	5,026,836.84	16,899,978.33
B) PAGOS PROVISIONALES		<u>1,092.71</u>	<u>5,645.41</u>	278,960.00	285,698.12
<b>III.- RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>					
A) POR SUELDOS Y SALARIOS				11,340.00	11,340.00
B) POR SERVICIOS PROFESIONALES				<u>11,340.00</u>	<u>11,340.00</u>
<b>TOTAL</b>	<u>\$11,675,340.89</u>	<u>\$663,989.17</u>	<u>\$3,248,405.19</u>	<u>\$6,723,077.43</u>	<u>\$22,310,812.68</u>

**(VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 68/100 M.N.)**

De conformidad con el artículo 20, décimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente, para la determinación de las contribuciones se consideran inclusive las fracciones de peso, no obstante, lo anterior, para efectuar su pago, el monto para las que contengan cantidades que incluyan de 1 a 50 centavos se ajustará a la unidad inmediata anterior y las que contengan cantidades de 51 a 99 centavos se ajustará a la unidad inmediata superior.

**CONDICIONES DE PAGO**

172

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Cól. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

Las contribuciones omitidas por concepto de Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta, determinadas en la presente resolución, se presentan actualizadas al mes de mayo de 2026, considerando el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de abril de 2026 y los recargos calculados al mes de mayo de 2026 y a partir de esa fecha se deberán actualizar en los términos y para los efectos de los artículos 17-A y 21, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Las cantidades anteriores y los recargos sobre las contribuciones omitidas actualizadas, así como las multas correspondientes, determinadas sobre las contribuciones omitidas y aplicadas de conformidad con lo dispuesto en el penúltimo párrafo, del artículo 70, del Código Fiscal de la Federación vigente, deberán ser enteradas en la Institución de Crédito de su preferencia, previa presentación de este oficio ante esta Dirección de Verificaciones Fiscales de la Subtesorería de Fiscalización, sita en Viaducto Río de la Piedad número 515 piso 4, (acceso por Añil No. 180), Colonia Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México, dentro de los treinta días siguientes a la fecha en que surta efectos la notificación de la presente resolución, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 65, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Asimismo, cuando las multas no sean pagadas dentro del plazo previsto en el artículo 65, del Código Fiscal de la Federación vigente, el monto de las mismas se actualizará desde el mes en que debió hacerse el pago y hasta que el mismo se efectúe, en los términos del artículo 17-A, del ordenamiento cuitado, conforme a lo establecido en el segundo párrafo, del artículo 70, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Los recargos generados se presentan calculados sobre las contribuciones omitidas actualizadas del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Sobre la Renta, de conformidad con lo establecido en el artículo 21, del Código Fiscal de la Federación vigente, computados como sigue:

Para el pago definitivos del Impuesto al Valor Agregado, del mes de **enero** de 2024, es del mes de febrero de 2024, hasta el mes de mayo de 2026, del mes de **Febrero** de 2024, es del mes de marzo de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **marzo** de 2024, es del mes de abril de 2024, hasta el mes de mayo de 2026, del mes de **abril** de 2024, es del mes de mayo de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **mayo** de 2024, es del mes de junio de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **junio** de 2024, es del mes de julio de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **julio** de 2024, es del mes de agosto de 2024, hasta el mes de mayo de 2026, del mes de **agosto** de 2024, es del mes de septiembre de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **septiembre** de 2024, es del mes de octubre de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; del mes de **octubre** de 2024, es del mes de noviembre de 2024, hasta el mes de mayo de 2026; para el mes de **noviembre** de 2024, es del mes de diciembre de 2024, hasta el mes de mayo de 2026 y para el mes de **diciembre** de 2024, es del mes de enero de 2025, hasta el mes de mayo de 2026.



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Para el Impuesto Sobre la Renta del ejercicio 2024 es a partir del de abril de 2025 hasta el mes de mayo de 2026.

Para los pagos provisionales del Impuesto Sobre la Renta del mes de **enero** de 2024, es del mes de febrero de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **febrero** de 2024, es del mes de marzo de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **abril** de 2024, es del mes de mayo de 2025, hasta el mes de marzo de 2025, **mayo** de 2024, es del mes de junio de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **junio** de 2024, es del mes de julio de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **julio** de 2024, es del mes de agosto de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **agosto** de 2024, es del mes de septiembre de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **septiembre** de 2024, es del mes de octubre de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **octubre** de 2024, es del mes de noviembre de 2024, hasta el mes de marzo de 2025, **noviembre** de 2024, es del mes de diciembre de 2024, hasta el mes de marzo de 2025 y **diciembre** de 2024, es del mes de enero de 2025, hasta el mes de marzo de 2025.

Queda enterada la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, que si paga el crédito fiscal aquí determinado por concepto de **pagos mensuales definitivos del Impuesto al Valor Agregado**, de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2024, dentro de los 45 días siguientes a aquél en que haya surtido efectos su notificación, tendrá derecho a una reducción en la multa de fondo impuesta en cantidad de **\$1,394,600.59** equivalente al 20% calculado sobre el monto de la contribución omitida de en cantidad de **\$2,535,637.53**, reducción que asciende a la cantidad de **\$507,127.50**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76, séptimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Queda enterada la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, que si paga el crédito fiscal aquí determinado por concepto de **Impuesto Sobre la Renta del ejercicio 2024**, dentro de los 45 días siguientes a aquél en que haya surtido efectos su notificación, tendrá derecho a una reducción en la multa de fondo impuesta en cantidad de **\$5,026,836.84** equivalente al 20% calculado sobre el monto de la contribución omitida en cantidad de **\$9,139,703.36**, reducción que asciende a la cantidad de **\$1,827,940.67**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76, séptimo párrafo, del Código Fiscal de la Federación vigente.

Queda enterada la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, que si paga el crédito fiscal aquí determinado, por concepto de los **pagos mensuales definitivos del Impuesto Sobre la Renta**, de los meses de enero, febrero y de abril a diciembre de 2024, dentro de los treinta días siguientes a aquel en que haya surtido efectos la notificación de la presente resolución, tendrá derecho a una reducción en la multa impuesta en cantidad de **\$278,960.00**, correspondiente al 20% calculado sobre el monto de la multa de forma impuesta, importe que asciende a la cantidad de **\$55,792.00**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75, primer párrafo, fracción VII, del Código Fiscal de la Federación vigente.

En caso de que el crédito fiscal aquí determinado, no sea pagado por la contribuyente **ACESAM AIRE ACONDICIONADO, S.A. DE C.V.**, dentro del término de treinta días a que se refiere el artículo 65, del Código Fiscal de



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.:** IAD0900216/25

**R.F.C.:** AAA120730FD4

la Federación vigente, el importe de las contribuciones, los recargos y multas, se actualizarán a partir de la fecha de su última actualización contenida en esta determinante de crédito, hasta la fecha en que se efectúe el pago del crédito fiscal.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 23 de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente, se le indica que la presente resolución es susceptible de impugnarse, por cualquiera de los siguientes medios:

a) Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquél en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del recurso de revocación previsto en el artículo 116 del Código Fiscal de la Federación de conformidad con la Regla 1.1., último párrafo de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, ante la Subprocuraduría de Recursos Administrativos y Autorizaciones dependiente de la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México.

Se precisa que para el caso del recurso de revocación, los contribuyentes no estarán obligados a presentar los documentos que se encuentren en poder de la autoridad fiscal, ni las pruebas que hayan entregado a dicha autoridad, siempre que indiquen en su promoción los datos de identificación de esos documentos o pruebas del escrito en el que se citaron o acompañaron en la Subtesorería de Fiscalización en donde fueron entregados de conformidad con el artículo 2, fracción VI de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente.

b) Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquél en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Juicio Contencioso Administrativo Federal ante la Sala Regional competente del Tribunal Federal de Justicia Administrativa en la vía tradicional o, en línea, a través del Sistema de Justicia en Línea de conformidad con los artículos 13 y 58-A de la Ley Federal del Procedimiento Contencioso Administrativo, en relación con el artículo 3 de la Ley Orgánica de dicho Órgano Jurisdiccional.

c) Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquél en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Recurso de Revocación Exclusivo de Fondo en términos del artículo 133-B del Código Fiscal de la Federación, de conformidad con la regla 1.1., último párrafo de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2026, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 28 de diciembre de 2025, ante la Subprocuraduría de Recursos Administrativos y Autorizaciones, dependiente de la Procuraduría Fiscal de la Ciudad de México.

d) Dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquél en que surta efectos su notificación, mediante la interposición del Juicio de Resolución Exclusiva de Fondo ante la Sala Regional Especializada en materia del juicio de resolución exclusiva de fondo en términos del artículo 58-16 de la Ley Federal del Procedimiento Contencioso Administrativo, en relación con el artículo 3 de la Ley Orgánica de dicho órgano jurisdiccional; en el entendido de que la citada modalidad de juicio podrá ser promovido a partir del día hábil siguiente a aquél en que inicien sus funciones las Salas Regionales Especializadas en materia de resolución exclusiva de fondo, del Tribunal Federal de Justicia



**GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSICIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE VERIFICACIONES FISCALES

**SAF/TCDMX/SF/DVF/04064/2026**

**Exp. No.: IAD0900216/25**

**R.F.C.: AAA120730FD4**

Administrativa, ello de conformidad con lo dispuesto por el Artículo Tercero de las Disposiciones Transitorias de la Ley Federal de Procedimiento Contencioso Administrativo del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley Federal de Procedimiento Contencioso Administrativo y al Código Fiscal de la Federación, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 27 de enero del 2017.

Por otra parte se le informa que la emisión de la presente resolución no impide a las autoridades fiscales competentes ejercer sus facultades de comprobación, en los términos del artículo 42 del Código Fiscal de la Federación, y determinar contribuciones omitidas respecto al rubro o concepto específico materia de la presente revisión, cuando se comprueben hechos diferentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 19 de la Ley Federal de los Derechos del Contribuyente y 53-C del Código Fiscal de la Federación, sin más límite que lo establecido en el artículo 67 del citado Código.

**A T E N T A M E N T E**

**LIC. LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**DIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES**

Supervisó: **MTRO. GERARDO CORIA VILLEGAS**, SUBDIRECTOR DE VERIFICACIONES FISCALES Y EJEMPLIFICACIÓN

Revisó: **L.C. CLAUDIA VÁZQUEZ GONZÁLEZ**, JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE VERIFICACIÓN.

Vo. Bo.: **C.P. VERÓNICA PAREDES CANTERO**, COORDINADORA DE AUDITORÍA FISCAL.

RILM

176

Viaducto Río de la Piedad No. 515, Piso 4 (Acceso por Añil No. 180)  
Col. Granjas México, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México  
Tel. 55 5716-9150 ext. 3156 y 3194



**2026**  
año de  
Margarita  
Maza



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA